

ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

ВИСНОВОК № 1

Комісії

створеної відповідно до наказу начальника Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю від 17.11.2022 № 35 (із змінами) з розгляду звернень фізичних та юридичних осіб про порушення суб'єктом містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності

14.07.2026

м.Львів, вул.Угорська, 7а

Відповідно до п. 7² Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 №553 на офіційному веб-сайті Львівської міської ради 09.07.2026 розміщено інформацію про засідання Комісії з розгляду звернення [REDACTED] на «гарячу лінію» міста Львова 1580 від 25.06.2026 №74780, щодо законності надбудови на вул. [REDACTED] у м.Львові, яке відбудеться 14.07.2026 о 10 год 10 хв., про що повідомлено заявника та замовника згідно чинного законодавства.

Частиною першою ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлено, що державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Під час розгляду звернення встановлено, що у будинку [REDACTED] у м.Львові здійснено надбудову. Згідно відомостей з Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва встановлено, що у 2011 році Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області зареєстровано декларацію №ЛВ08311012434 про початок будівельних робіт з будівництва об'єкта «Переобладнання квартири №1 і об'єднання її з мансардними приміщеннями, що створюються над даною квартирою в будинку [REDACTED] На підставі заяви замовника, 19.03.2024 Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю скасовано декларацію №ЛВ08311012434 про початок будівельних робіт. Станом на сьогодні, будівельні роботи з будівництва вказаного об'єкта не проводяться.

Вказані обставини свідчать про відсутність підстав для здійснення заходів державного архітектурно-будівельного контролю щодо такого об'єкта.

Враховуючи вищенаведене, головою комісії винесено на голосування питання доцільності проведення позапланової перевірки на підставі звернення [REDACTED] на «гарячу лінію» міста Львова 1580 від 25.06.2026 №74780.

В.о. голови комісії: - ХАР Марта Іванівна – начальник відділу реєстрації дозвільних документів Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю - «проти».

Секретар комісії: - ЧОРНА Лілія Богданівна - провідний спеціаліст відділу інспекційної роботи Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю - «проти»

Члени комісії:

- МАРЧИШИН Андріана Олегівна – начальник юридичного відділу Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю – «проти»
- СТЕЦІЙ Галина Михайлівна – головний спеціаліст відділу реєстрації дозвільних документів Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю - «проти».

ВИРІШИЛИ:

Враховуючи голосування, Комісія **не рекомендує** Інспекції державного архітектурно будівельного контролю проведення позапланової перевірки на підставі звернення [REDACTED] на «гарячу лінію» міста Львова 1580 від 25.06.2026 №74780, щодо законності надбудови на вул. [REDACTED] у м.Львові.

_____	_____
(дата)	(підпис)
_____	_____
(дата)	(підпис)
_____	_____
(дата)	(підпис)
_____	_____
(дата)	(підпис)

Хар М.І.

Чорна Л.Б.

Стецій Г.М.

Марчишин А.О.