

ПОГОДЖУЮ

\_\_\_\_\_ Наталія АЛЕКСЄЄВА  
Керуючий справами  
виконкому  
\_\_\_\_\_ листопада 2022 року

ПОРЯДОК ДЕННИЙ  
засідання виконавчого комітету  
Львівської міської ради

**02 листопада 2022 року**

**Початок о 14 год. 30 хв.**

1. Про удосконалення організації освітнього процесу у закладах загальної середньої освіти Львівської міської територіальної громади.

**Доповідає:** начальник управління освіти **А. Закалюк.**

2. Про впорядкування поверхневого водовідведення та попередження підтоплення земельних ділянок промислової зони «Сигнівка».

**Доповідає:** начальник управління екології та природних ресурсів **О. Сладкова.**

3. Про утворення комісії з питань передачі квартири № 3 на вул. Княгині Ольги, 122-А.

**Доповідає:** директор юридичного департаменту **Г. Пайонкевич.**

4. Про затвердження Положення про порядок утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період.

5. Про погодження інвестиційної програми ЛМКП «Львівводоканал» на 2022 рік.

6. Про надання ЛКП «Львівсвітло» функцій замовника на проектування та виконання робіт.

7. Про надання ЛМКП «Львівтеплоенерго» функцій замовника на проектування та будівництво об'єкта «Реконструкція системи тепlopостачання середньої загальноосвітньої школи № 67 на вул. Сяйво, 18 із застосуванням альтернативних видів палива та влаштуванням спортивних об'єктів».

8. Про передачу на баланс ЛКП «ШРП Галицького району», ЛКП «ШРП залізничного району», ЛКП «ШРП Личаківського району» основних засобів.

**Доповідає:** в. о. начальника управління інженерного господарства **І. Матківський**.

9. Про встановлення ТзОВ «Львів-Тепло» тарифу на виробництво теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії.

**Доповідає:** в. о. начальника управління економіки підприємств **Р. Барабаш**.

10. Про отримання комп'ютерного обладнання та інших матеріальних цінностей.

**Доповідає:** начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності апарату виконкому **І. Чех**.

11. Про виділення коштів з резервного фонду бюджету Львівської міської територіальної громади.

12. Про внесення змін до бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік.

**Доповідає:** директор департаменту фінансової політики **В. Довжик**.

13. Про внесення змін до переліку об'єктів, що фінансуються з бюджету розвитку бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік.

**Доповідає:** директор департаменту економічного розвитку **І. Кулинич**.

14. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.08.2022 № 756.

**Доповідає:** директор департаменту міської агломерації **Ю. Лукашевський**.

15. Про внесення змін до рішень виконавчих комітетів залізничної та Шевченківської районних Рад народних депутатів.

**Доповідає:** начальник управління житлового господарства **В. Іванов**.

16. Про вирішення питання балансового обліку нежитлових приміщень на пл. Соборній, 3-А.

**Доповідає:** начальник управління комунальної власності **І. Свистун**.

17. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні «Сигнівка» у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер

4610136300:05:020:0013), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

18. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні «Сигнівка» у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

19. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні «Сигнівка» у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

20. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні «Сигнівка» у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

21. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на реконструкцію КНП «Львівське територіальне медичне об'єднання «Клінічна лікарня планового лікування, реабілітації та паліативної допомоги» лікувального корпусу Б-3 під будівлю для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові.

22. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво ТзОВ «Дизайн-Майстер» житлово-громадського комплексу з міжшкільним ресурсним центром, підземним паркінгом на вул. Топольній, 4 у м. Львові зі знесенням існуючих споруд (дві черги будівництва).

23. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво ТзОВ «Міська околиця» багатофункційного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, житловими одиницями у верхніх поверхах, підземною автостоянкою, дитячим дошкільним закладом, трансформаторною підстанцією та даховою котельнею зі знесенням існуючих споруд на вул. Стрийській, 129 у м. Львові.

24. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на реконструкцію ТзОВ «Фабрика пластичного мистецтва»

та ТзОВ «Партнер-Капітал-Буд» існуючої виробничо-складської будівлі з добудовою адміністративно-побутових приміщень та з будівництвом трансформаторної підстанції на вул. Збиральній, 14 у м. Львові.

25. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на нове будівництво гр. Вареницю Г. В. столярного цеху на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади.

26. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію з розширенням гр. Вареницю Г. В. виробничої будівлі за рахунок прибудови на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади.

27. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію з пристосуванням гр. Думою М. С. квартири № 17-А під магазин з відновленням входу на місці віконного отвору на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові.

28. Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію гр. Стельмащук Р. О. комплексу станції технічного обслуговування з автомийкою на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові.

29. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 24.10.2022 № 991.

**Доповідає:** начальник управління архітектури та урбаністики **А. Коломєйцев.**

### **Додаткові питання**

#### **Різне**

*(Технічна пауза)*

30. Про здійснення заходів підтримки та поліпшення матеріальних можливостей батальйону патрульної служби поліції особливого призначення «Львів» ГУНП у Львівській області.

31. Про передачу матеріально-технічних засобів.

**Доповідає:** директор департаменту економічного розвитку **І. Кулинич.**

32. Про передачу матеріально-технічних засобів. (I)

33. Про передачу матеріально-технічних засобів. (II)

34. Про передачу матеріально-технічних засобів. (III)

**Доповідає:** в. о. директора КП «Адміністративно-технічне управління» **В. Шелемей.**

35. Про передачу автомобілів.

**Доповідає:** в. о. директора ЛКП «Ратуша-сервіс» **І. Тихоліз.**

36. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 21.04.2022 № 272.

**Доповідає:** директор департаменту міської агломерації **Ю. Лукашевський.**

Начальник  
організаційного управління

Ігор СІРКО



Львівська міська рада  
Виконавчий комітет

## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про удосконалення організації освітнього процесу у закладах загальної середньої освіти Львівської міської територіальної громади

З метою приведення у відповідність до Законів України “Про освіту”, “Про повну загальну середню освіту”, керуючись ст. 32 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи удосконалення організації освітнього процесу у закладах загальної середньої освіти Львівської міської територіальної громади, підвищення якості та його ефективності у частині вивчення іноземної мови, виконавчий комітет вирішив:

1. Дозволити у гімназіях, ліцеях, які створені до набрання чинності Законів України “Про освіту”, “Про повну загальну середню освіту”, здійснювати поділ класів на групи при вивченні іноземної мови з розрахунку не менше 10 осіб у кожній групі (не більше 3-х груп).

2. Вважати рішення виконавчого комітету від 08.06.2007 № 333 “Про удосконалення організації навчально-виховного процесу у гімназіях і ліцеях м. Львова” таким, що втратило чинність.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови – заступника міського голови з економічного розвитку, в. о. заступника міського голови з гуманітарних питань.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про впорядкування поверхневого водовідведення та попередження підтоплення земельних ділянок промислової зони "Сигнівка"

З метою розвитку промислової зони "Сигнівка" та створення передумов для реалізації інвестиційних проєктів на її території, впорядкування водних потоків та каналів, а також уникнення підтоплення земельних ділянок промислової зони "Сигнівка", керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", беручи до уваги листа товариства з обмеженою відповідальністю "Спарроу Індастріз" від 15.07.2022 № 15/07/22-1 (zareєстрованого у Львівській міській раді 15.07.2022 за № 2-8422-Л-009), виконавчий комітет вирішив:

1. Розчистити мережі дощової каналізації з облаштуванням накопичувального ставу на території земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 4610136300:05:021:0010 способом:

1.1. Розчищення існуючого водного каналу у північній частині промислової зони "Сигнівка" від каналізаційної насосної станції "Холодновідка" до межі Львівської міської територіальної громади.

1.2. Вивезення шару ґрунту, знятого на території індустріального парку "Спарроу Парк Львів" у зв'язку з проведенням будівельних робіт, на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 4610136300:05:021:0010 для вирівнювання поверхні ділянки.

2. Надати управлінню екології та природних ресурсів департаменту містобудування функції замовника щодо впорядкування поверхневого водовідведення та попередження підтоплення земельних ділянок промислової зони "Сигнівка".

3. Департаменту містобудування укласти меморандум з товариством з обмеженою відповідальністю "Спарроу Індастріз" про виконання пункту 1 цього рішення.

Термін: до 01.12.2022

Відповідальний: директор  
департаменту містобудування.

4. Витрати, пов'язані з впорядкуванням поверхневого водовідведення та попередженням підтоплення земельних ділянок промислової зони "Сигнівка", покласти на товариство з обмеженою відповідальністю "Спарроу Індастріз".

5. Управлінню екології та природних ресурсів департаменту містобудування укласти тристоронній договір на впорядкування поверхневого водовідведення та попередження підтоплення земельних ділянок промислової зони "Сигнівка", у якому платником визначити товариство з обмеженою відповідальністю "Спарроу Індастріз".

Термін: до 01.12.2022

Відповідальний: начальник управління екології та природних ресурсів департаменту містобудування.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про утворення комісії з питань  
передачі квартири № 3 на  
вул. Княгині Ольги, 122-А

З метою передачі квартири № 3 на вул. Княгині Ольги, 122-А у власність Львівської міської територіальної громади, на виконання ухвал міської ради від 30.06.2022 № 2212 “Про надання згоди на передачу з державної власності у власність Львівської міської територіальної громади квартири № 3 на вул. Княгині Ольги, 122-а” і від 18.08.2022 № 2227 “Про прийняття з державної власності у власність Львівської міської територіальної громади квартири № 3 на вул. Княгині Ольги, 122-а”, враховуючи листа Головного центру капітального будівництва та реконструкції Державної прикордонної служби України від 07.09.2022 № 723/827-22-вих (зареєстрованого у Львівській міській раді 14.09.2022 за № 1.4-18531-001), виконавчий комітет вирішив:

1. Утворити комісію з питань передачі квартири № 3 на вул. Княгині Ольги, 122-А у складі:

- О. Одинець - директор департаменту житлового господарства та інфраструктури, голова комісії
- Л. Феник - головний спеціаліст відділу правової експертизи з містобудівних та житлових питань управління правової роботи юридичного департаменту, секретар комісії

Члени комісії:

- І. Качабульський - начальник юридичного відділу Франківської районної адміністрації
- С. Волощенко - заступник начальника Головного центру капітального будівництва та реконструкції Державної прикордонної служби України – головний інженер (за згодою)
- О. Манишин - технік групи обліку житла комендатури забезпечення Західного регіонального управління Державної прикордонної служби України (за згодою)
- І. Рендюк - начальник організаційно-планового відділу Головного центру капітального будівництва та реконструкції Державної прикордонної служби України (за згодою).

2. Комісії здійснити передачу квартири № 3 на вул. Княгині Ольги, 122-А у власність Львівської міської територіальної громади.

Відповідальний: голова комісії.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



Львівська міська рада  
Виконавчий комітет

## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження Положення про порядок утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період

З метою утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період, керуючись Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про благоустрій населених пунктів”, іншими нормативно-правовими актами і нормативними документами, що регулюють відносини у сфері благоустрою, відповідно до Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 № 54, беручи до уваги листа Галицької районної адміністрації, зареєстрованого у Львівській міській раді 07.12.2021 за № 4-31-48679, виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити Положення про порядок утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**  
про порядок утримання вулично-дорожньої мережі  
Львівської міської територіальної громади у зимовий період

**1. Загальні положення**

1.1. Положення про порядок утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період (надалі – Положення) є обов'язковим для суб'єктів господарювання незалежно від їх форми власності, які виконують роботи з ремонту і утримання вулиць та доріг Львівської міської територіальної громади.

1.2. Зимовий період – період року, який характеризується низькою температурою повітря, снігопадами, хуртовинами, сніговими відкладеннями, ожеледицею.

1.3. Утримання вулично-дорожньої мережі у зимовий період – комплекс заходів щодо забезпечення безпечного та безперебійного руху на вулицях, дорогах, місцевих проїздах, тротуарах у зимовий період, який включає захист вулично-дорожньої мережі від сніжних заметів, боротьбу з ожеледицею та очищення від снігу.

1.4. Основні роботи з утримання вулично-дорожньої мережі у зимовий період:

1.4.1. Своєчасне очищення вулиць та доріг від снігу та обробка їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами.

1.4.2. Прибирання, очищення від снігу та ожеледиці, а також посипання фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами сходів, проїздів, хідників та пішохідних доріжок.

1.4.3. Заготівля і складування протиожеледних матеріалів, хімічних реагентів.

1.4.4. Прибирання снігу, обколювання і прибирання льоду біля колодязів та з кришок пожежних гідрантів; очищення від льоду внутрішніх поверхонь шахтних колодязів.

1.4.5. Зарівнювання ям та тріщин в асфальтобетонному покритті вулично-дорожньої мережі холодним та гарячим асфальтобетоном (при сприятливих погодних умовах) з метою їх негайної ліквідації.

1.4.6. Інші роботи, пов'язані з регулярним проведенням заходів щодо запобігання передчасному зносу, забезпеченню нормальних умов функціонування вулично-дорожньої мережі.

1.5. Основні завдання районних адміністрацій (балансоутримувачів) та суб'єктів господарювання незалежно від їх форми власності, які виконують роботи з ремонту і утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період:

1.5.1. Організація робіт по зимовому утриманню вулично-дорожньої мережі та контроль за їх виконанням.

1.5.2. Забезпечення ефективного використання матеріально-технічних та фінансових ресурсів, які призначені для зимового утримання вулично-дорожньої мережі.

1.5.3. Утримання проїжджої частини вулиць і тротуарів у безпечному стані для проходження пішоходів, проїзду авто- та електротранспорту.

1.5.4. Забезпечення цілодобової роботи спеціальної техніки з необхідною кількістю працівників (водіїв, трактористів, механізаторів, грейдеристів, екскаваторників, інших), враховуючи погодні умови та можливість фінансування робіт з механізованого прибирання вулично-дорожньої мережі у поточному році.

1.5.5. Проведення оплати за надані послуги (виконані роботи) з виїздом/без виїзду спеціальної техніки (у тому числі роботу спеціальної техніки та працівників у режимі чергування) для утримання вулично-дорожньої мережі.

1.5.6. Визначення переліку спеціальної техніки з необхідною кількістю працівників (водіїв, трактористів, механізаторів, грейдеристів, екскаваторників, інших), яка буде задіяна до цілодобового режиму роботи з виїздом/без виїзду (у тому числі роботу техніки у режимі чергування).

1.5.7. Цілодобове забезпечення протиожеледними матеріалами для виконання робіт з механізованого прибирання вулично-дорожньої мережі.

1.5.8. Встановлення ящиків з протиожеледними матеріалами на підйомах і спусках вулиць, пішохідних переходах, зупинках громадського транспорту. Своєчасне інформування користувачів транспортних засобів про умови руху у зимовий період.

1.5.9. Розробка та здійснення планів підвищення якості зимового утримання вулично-дорожньої мережі та безпеки руху.

## **2. Утримання вулиць та доріг у зимовий період**

2.1. Робота з підготовки до утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період районними адміністраціями (балансоутримувачами) та суб'єктами господарювання розпочинається з аналізу підсумків його діяльності в умовах минулої зими.

2.2. Роботи з зимового прибирання поділяються на механізовані та ручні.

2.2.1. Ручне прибирання здійснюється на тих ділянках, де неможливо застосування механізмів (невдосконалене покриття, тупикові ділянки тротуарів тощо), або у разі неможливості забезпечення вулично-дорожньої мережі необхідними механізмами.

2.2.2. Ручне зимове прибирання здійснюється у світлу частину доби з врахуванням природного освітлення – 1 прибирання з 06.00 год., 2 прибирання до 17.00 год.

2.2.3. Механізоване прибирання здійснюється за допомогою спеціалізованих машин та механізмів (роторних снігоочисників, причіпних розкидачів протиожеледних матеріалів, мотоблоків тощо) згідно з маршрутами. Маршрути роботи машин і механізмів складаються за кільцевою схемою для зменшення холостих переїздів.

2.3. Для забезпечення якості прибирання до механізованого прибирання у зимовий період необхідно провести підготовлення території об'єкта благоустрою:

2.3.1. Зарівнювання ям та тріщин в асфальтобетонному покритті та швів збірних елементів покриття згідно з вимогами державних норм і правил.

2.3.2. Виправлення осідання на покриттях із плит.

2.3.3. Обладнання кришками колодязів інженерних підземних мереж та ґрат зливостоків врівень із дорожнім покриттям – кришки та ґрати мають виступати над поверхнею дорожнього покриття не більше ніж на 10 мм.

2.3.4. Реконструкція ділянок, на яких робота прибиральної техніки ускладнена.

2.3.5. Перенесення торгових кіосків, урн, лав, контейнерів для збирання відходів у місця, де вони не заважатимуть роботі прибиральної техніки.

2.3.6. Перевірка несучої здатності покриття тротуарів для визначення можливості регулярного проїзду прибиральних машин магістрального типу.

2.4. Відповідно до Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 14.02.2012 № 54, м. Львів віднесено до V-I Північної дорожньо-кліматичної зони України.

2.5. Усі роботи, виконувані у зимовий період, поділяються на такі групи: снігоочищення, видалення снігу та сколу, боротьба зі слизькістю доріг, ліквідація ожеледі.

2.6. Очищення вулиць та доріг.

2.6.1. При інтенсивності руху транспортних засобів менш ніж 120 автомобілів на годину із розрахунку на кожен смугу руху, а також під час снігопадів інтенсивністю до 5 мм/год. (за висотою шару неуцільненого снігу) снігоочищення проводять тільки плужно-щітковими снігоочисниками без застосування хімічних реагентів. Очищення проїзної частини починають не пізніше ніж через 0,5 години після початку снігопаду і повторюють через кожні 1,5-2 години у міру накопичення снігу. Після закінчення снігопаду виконують завершальні роботи – сніг згрібають та підмітають.

2.6.2. При середній за добу інтенсивності руху транспортних засобів більше ніж 120 автомобілів на годину із розрахунку на кожну смугу застосовують комбінований спосіб снігоочищення засобами механізації та хімічних реагентів – механохімічний.

2.6.3. Процес механохімічного способу снігоочищення складається із циклів технологічних етапів. Кількість циклів залежить від тривалості снігопаду. Тривалість етапів механохімічного способу снігоочищення представлена у таблиці 1 відповідно до Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 № 54, де у чисельнику зазначена тривалість етапів у разі використання кристалічних реагентів, у знаменнику – у разі використання піщано-соляної суміші (ПСС).

Таблиця 1. Тривалість етапів механохімічного способу очищення

Режим снігоочищення	Інтенсивність снігопаду, мм/год. (за висотою неущільненого снігу)	Тривалість етапів обробки залежно від виду технологічних матеріалів та погодних умов, години				
		Витримування	Обробка технологічними матеріалами	Інтервал	Згрібання та підмітання	Всього
Перший цикл						
I	5-10	0,75	1,0/2,0	3,0	3,0/2,0	7,75/7,75
II	10-30	0,25	1,0/2,0	-	3,0/2,0	4,25/4,25
III	Понад 30	0,25	1,0/1,5	-	1,5/1,5	2,75/3,25
Наступні цикли						
I	5-10	-	1,0/2,0	3,75	3,0/2,0	7,75/7,75
II	10-30	-	1,0/2,0	0,25	3,0/2,0	4,25/4,25
III	Понад 30	-	1,0/1,0	0,25	1,5/1,5	2,75/2,75

2.6.4. Цикли снігоочищення повторюють у такому порядку:

2.6.4.1. Витримування (відрізок часу від початку снігопаду або від закінчення попереднього етапу) до моменту внесення технологічних матеріалів у сніг.

2.6.4.2. Обробка дорожнього покриття розкидачами технологічних матеріалів (хімічними реагентами або ПСС).

2.6.4.3. Інтервал (припинення робіт, поки на обробленому покритті накопичуються і перемішуються сніг, снігосольова суміш, снігопіщана суміш).

2.6.4.4. Згрібання та підмітання снігу та сумішей (плужно-щітковими снігоочисниками).

2.6.5. Вулиці та дороги, які мають більше 2 смуг руху у кожному напрямку, можуть оброблятися одночасно кількома розкидачами.

2.6.6. Згрібання і підмітання вулиць та доріг, які мають по одній смузі руху у кожную сторону або дві смуги при односторонньому русі, виконує один плужно-щітковий снігоочисник, при більшій ширині – колона плужно-щіткових снігоочисників, кількість яких повинна забезпечити очищення половини проїзної частини за одне проходження, а на вулицях та дорогах з одностороннім рухом – очищення всієї ширини проїзду.

2.6.7. Протиожелідні матеріали розподіляють рівномірно по поверхні покриття відповідно до необхідних норм витрат. Усереднені норми розподілення чистих хлоридів наведені у таблиці 2.

Таблиця 2. Усереднені норми розподілення чистих хлоридів

Протиожелідні матеріали	Лід				Сніжно-льодовий накат				Пухкий сніг			
	Усереднені норми розподілення чистих хлоридів, г/м <sup>2</sup> , за від'ємної температури атмосферного повітря											
	0-5 °С	6-10 °С	11-15 °С	нижче 15 °С	0-5 °С	6-10 °С	11-15 °С	нижче 15 °С	0-5 °С	6-10 °С	11-15 °С	нижче 15 °С
Хлористий натрій (технічна сіль)	20	40	70	-	15	30	50	-	10	20	30	-
Хлористий кальцій: лускоподібний ХКФ	30 35	60 65	80 90	100 100	25 30	40 50	60 70	80 90	20 20	30 35	40 45	50 60
Суміш хлористого натрію з хлористим кальцієм (88 : 12)	25	50	75	-	20	40	65	-	15	25	40	-
Ропи, природні розсоли,	170	240	-	-	140	170	-	-	100	120	-	-

пластові води, концентровані розчини хлористонатрієвого складу												
Пластові води і концентровані розчини хлористонатрієвого складу	140	180	220	260	100	130	160	200	80	100	130	160
<p>Примітка. Норми розподілу технічної солі зазначені у складі ПСС (допускається застосування технічної солі у складі з ПСС і за температур від 0 °С до мінус 15 °С).  Прочерк означає, що за такої температури повітря зазначена хімічна речовина не застосовується. Лускоподібний хлористий кальцій доцільно застосовувати за температури повітря від мінус 15 °С до мінус 35 °С. Норми розраховані для товщини льоду – 1 мм, сніжно-льодяного накату – 1 см, пухкого снігу – 2 см.</p>												

2.6.8. На вулицях та дорогах, де снігоочищення покриття проводять із застосуванням хімічних реагентів, сніг складують тільки на проїзній частині.

2.6.9. Під час снігопадів інтенсивністю понад 30 мм/год. сніг слід згрібати та підмітати окремо – спочатку згрібання плугом (щітки підняті), потім підмітання щітками після припинення снігопаду. Роздільне згрібання і підмітання снігу проводять також, коли снігоочищення складається з двох і більше циклів.

2.6.10. Після згрібання снігу з проїзної частини, у тому числі під час витримування та інтервалів, наведених у таблиці 1 до цього Положення, слід здійснювати розчищення снігових валів на:

2.6.10.1. Перехрестях.

2.6.10.2. Пішохідних переходах – на довжину, що дорівнює ширині переходу, але не менше ніж на 5 м.

2.6.10.3. Зупинках громадського транспорту – на довжину не менше ніж 45 м для одиночних і 65 м для зчленованих тролейбусів та автобусів, у тому числі на довжину не менше ніж 10 м у напрямку руху після встановленого дорожнього знака, що вказує місце зупинки громадського транспорту.

2.6.10.4. В'їздах у двори та внутрішньоквартальних проїздах.

Розчищення снігового валу слід виконувати повністю до самого бордюру.

2.6.11. На вулицях та дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище, снігові вали слід повністю розчищати над зливоприймальними колодязями.

2.6.12. Заборонено переміщувати сніг з проїзної частини на тротуари, смуги та ділянки зелених насаджень, а також скидати його у водойми.

2.6.13. Якщо снігові вали заважають рухові тролейбусів та автобусів або спричиняють умови, коли пропускна здатність звуженої валами проїзної частини менша за інтенсивність транспортного потоку, необхідно вивезти сніг не пізніше ніж за 2-4 доби після закінчення формування валів.

2.6.14. До початку формування снігових валів під навантаження мають бути закінчені роботи з очищення тротуарів, які межують з проїзною частиною, сніг з яких скидають до лотка.

2.6.15. Самоскиди, які використовують для вивезення снігу з вулиць та доріг, повинні мати нарощувані борти.

2.6.16. Очищення покриття від шару снігово-льодового накату або льоду за умови відсутності снігопаду виконують у такій послідовності:

2.6.16.1. При температурі повітря до мінус 10 °С обробка технічною сіллю за нормою розподілення 15-30 г/м<sup>2</sup>.

2.6.16.2. При температурі повітря від мінус 11 °С до мінус 15 °С покриття обробляють ПСС за норми розподілення технічної солі 70 г/м<sup>2</sup>. Після розподілу протиожеледних матеріалів (надалі – ПОМ) необхідно зробити витримку до тих пір, поки відкладення унаслідок часткового їх плавлення не розпушиться у результаті дії коліс автомобілів. Розпушену масу, що утворилася, сколюють та зсовують автогрейдером.

2.6.16.3. При температурі атмосферного повітря нижче мінус 15 °С покриття обробляють ПСС з мінімальним вмістом солі (5 %) за норми розподілення 150-400 г/м<sup>2</sup>, повторну і подальші обробки покриттів здійснюють при зсуві 50 % фрикційних матеріалів з проїзної частини.

2.6.17. Для боротьби з ожеледицею у місцях з найбільш напруженим рухом, на аварійно-небезпечних ділянках, на крутих спусках, перед залізничними переїздами та на інших ділянках за інформацією уповноваженого підрозділу Національної поліції може бути застосовано профілактичне оброблення, яке запобігає утворенню ожеледиці. Профілактичне оброблення дорожнього покриття слід здійснювати за 1-2 години до виникнення ожеледиці (прогнозованої попереджувальними метеозведеннями).

2.6.18. Під час профілактичного оброблення норма посипання реагентів – 15-20 г/м<sup>2</sup>, норма посипання ПСС – 200-300 г/м<sup>2</sup>. На спусках, зупинках громадського транспорту, перехрестях та інших місцях, де може виникати необхідність екстреного гальмування, норма оброблення може бути доведена до 500 г/м<sup>2</sup>. Оброблення повторюють через 2-3 години, якщо зберігається льодова плівка.

2.6.19. Застосування хімічних реагентів під час зимового утримання вулиць та доріг з цементобетонним покриттям дозволено лише після 1,5 року з моменту закінчення його будівництва, якщо у цементних бетонах використовувалися повітрозалучаючі добавки, а за їх відсутності – після 3 років.

2.6.20. Використання хімічних реагентів під час зимового утримання вулиць та доріг здійснюють з урахуванням граничних температур. Граничні температури застосування хімічних реагентів наведено у таблиці 3, нижче яких застосування хімічних реагентів малоефективне.

Таблиця 3. Граничні температури застосування хімічних реагентів

Найменування реагенту	Гранична температура повітря, °С
Технічна кухонна сіль	Мінус 15
Сіль сильвінітових відвалів	Мінус 10
Хлористий кальцій лускавитий або фосфатований (ХКФ)	Мінус 35
Суміш хлористого натрію та хлористого кальцію у співвідношенні (відсоток) за масою 88:12 або 92:8	Мінус 20
Розчини хлоридно-натрієвої суміші (25 % концентрації), розчин хлористого кальцію (28 % - 35 % концентрації)	Мінус 15

2.6.21. З метою зниження корозійної агресивності в хімічні реагенти вводять інгібітори. Норми введення інгібіторів у хімічні реагенти наведено у таблиці 4. Хлористий кальцій фосфатований (надалі – ХКФ) інгібовано у процесі виготовлення, тому його використовують без додавання інгібіторів.

Таблиця 4. Норми введення інгібіторів у хімічні реагенти

Протиожеледні матеріали	Інгібітор (одна з рекомендованих речовин)	Витрати інгібітора, відсоток до основної маси матеріалу
Тверді кристалічні		
Технічна кухонна сіль та сіль сильвінітових відвалів	Однозаміщений фосфат натрію	2-3
	Двозаміщений фосфат натрію	5-7
	Простий суперфосфат	5-7
	Подвійний суперфосфат	3
	Суперфосфат гранульований	3-5
	Простий суперфосфат	5-7

Хлористий кальцій лускавитий	Гексаметафосфат натрію	1-2
Суміш хлористого натрію та хлористого кальцію – 92:8 або 88:12	Однозаміщений фосфат натрію	2-3
	Простий суперфосфат	5-7
Рідкі		
Розчини хлоридно-натрієві	Однозаміщений фосфат натрію	0,5-1
	Двозаміщений фосфат натрію	2-3
Розчини хлористого кальцію 28 % - 35 % концентрації	Гексаметафосфат натрію	0,5-1
	Подвійний суперфосфат	2-3

2.6.22. ПСС з хлористим натрієм (технічною сіллю) у кількості 3-8 % від маси використовують, якщо температура повітря не нижча за мінус 20 °С. Якщо температура нижча мінус 20 °С, використовують суміш піску з хлористим кальцієм або хлористим магнієм.

2.6.23. У піску, який використовують для обробки дорожнього покриття взимку (у чистому вигляді або у суміші з хімічними реагентами), крупність частинок матеріалу не повинна перевищувати 6 мм, а вміст глинистих або мулових домішок – не більше 3 %.

2.7. Очищення тротуарів та внутрішньоквартальних проїздів.

2.7.1. Вдень очищення тротуарів та внутрішньоквартальних проїздів починають після проходження певного інтервалу часу. Інтервал часу від початку снігопаду до очищення тротуарів та внутрішньоквартальних проїздів вдень наведено у таблиці 5.

Таблиця 5. Інтервал часу від початку снігопаду до очищення тротуарів та внутрішньоквартальних проїздів вдень

Найменування	Інтенсивність руху пішоходів, осіб за годину	Інтервал до початку очищення тротуару чи внутрішньоквартального проїзду, години
Тротуари	До 50	3
	Понад 50 до 100	2
	Понад 100	1
Внутрішньо-квартальні проїзди	-	1-2

2.7.2. Якщо снігопад триває, снігоочищення повторюють з таким самим періодом.

2.7.3. Сніг з тротуарів згрібають на проїзну частину або внутрішньоквартальний проїзд, якщо між ними немає загорожі або роздільної смуги із зеленими насадженнями. Закінчують його згрібати до початку формування під навантаження снігового валу в лотку проїзної частини, а коли сніговий вал формується посередині проїзної частини вулиці або з лівого боку одностороннього проїзду – до останнього проходження плужно-щіткових снігоочисників.

2.7.4. Якщо сніг з тротуарів неможливо згрібати у лоток проїзної частини, снігову масу переміщують у бік, віддалений від проїзної частини, і складують на газоні.

2.7.5. Якщо ширина тротуару становить більш ніж 5 м, сніг згрібають і підмітають на його середину, формують у вал і навантажують у самоскиди для вивезення на снігозвалище.

2.7.6. Сніг з внутрішньоквартальних проїздів згрібають до віддаленого від будинку бордюру. Можливе перекидання снігу на газон, якщо покриття не оброблювалось хімічними реагентами.

2.7.7. На тротуарах і внутрішньоквартальних проїздах слід використовувати пісок без домішок солі.

В окремих випадках зледенілі або покриті снігово-льодовим накатом внутрішньоквартальні проїзди допускається посипати ПСС з трипроцентним вмістом солі, при цьому вона не повинна потрапляти на територію зелених насаджень. У цих випадках сніг необхідно складувати тільки на проїзди.

2.7.8. Тротуари та внутрішньоквартальні проїзди обробляють піском за нормою посипання 200-300 г/м<sup>2</sup>. На зупинках громадського транспорту, ділянках з уклонами та сходами, ділянках перед громадськими та побутовими об'єктами, закладами охорони здоров'я та дитячими закладами норму посипання збільшують до 400-500 г/м<sup>2</sup>.

Обробка покриття має бути закінчена протягом 1-1,5 години після початку утворення слизькості покриття.

2.7.9. Якщо взимку тривалий час стоїть суха погода і на дорожніх покриттях відсутні снігово-льодові відкладення, можливе їх підмітання. При цьому застосувати систему мокрого знепилювання робочої зони підмітально-прибиральних машин можна лише при плюсовій температурі повітря.

2.7.10. Механізоване прибирання залишків технологічних матеріалів, які застосовують для боротьби із зимовою слизькістю доріг, проводять автогрейдером, навантажувачем і підмітально-прибиральною або (при плюсовій температурі повітря) поливально-мийною машиною.

2.8. Необхідна кількість спеціалізованої техніки для утримання вулично-дорожньої мережі Львівської міської територіальної громади у зимовий період (снігоочисників, розподільвачів ПОМ, снігонавтажувачів, самоскидів) визначається районними адміністраціями (балансоутримувачами) з урахуванням розрахункових об'ємів робіт з утримання вулично-дорожньої мережі районів у зимовий

період та експлуатаційної продуктивності машин. При цьому передбачається, що снігонавантажувачі задіяні для виконання розрахункових об'ємів робіт протягом усієї робочої зміни чи довшого часу (півтори чи дві робочі зміни), а плужно-щіткові снігоочисники і розподільувачі ПОМ – лише протягом директивного часу наведеного у таблиці 6, регламентованого технологією утримання вулично-дорожньої мережі населених пунктів у зимовий період.

Таблиця 6. Директивний час виконання окремих видів прибиральних робіт

Інтенсивність снігопаду, мм/год. (за висотою неущільненого снігу)	Директивний час виконання окремих видів прибиральних робіт, год.	
	Обробка ПОМ	Згрібання та підмітання снігу
5-10	1,0/2,0	3,0/2,0
10-30	1,0/2,0	3,0/2,0
Понад 30	1,0/1,0	1,5/1,5
Примітка. У чисельнику зазначено директивний час у разі використання хімічних реагентів, у знаменнику – у разі використання піщано-соляної суміші.		

2.9. Обсяг робіт розраховується, виходячи з максимально складних погодних умов виконання прибиральних робіт, характерних для населеного пункту, коли експлуатаційна продуктивність прибиральних машин – найнижча.

2.10. При наданні несприятливого прогнозу Гідрометцентром у вигляді опадів снігу, ожеледі, хуртовин забороняється паркування автомобілів на шляху снігоприбиральної техніки, а також рекомендується обмеження виїзду приватних автомобілів.

2.11. Рекомендується залучення екіпажів патрульної поліції для надання супроводу при очищенні вулиць, вивезенні снігу, регулюванні руху, забороні в'їзду великогабаритного транспорту в місто.

### 3. Ремонт вулично-дорожньої мережі у зимовий період

3.1. У зимовий період можуть виконуватись роботи, спрямовані на запобігання пошкодженням вулично-дорожньої мережі та негайну їх ліквідацію із застосуванням машин та механізмів, холодної та гарячої асфальтобетонної суміші за сприятливих погодних умов з дотриманням технологічних процесів, передбачених нормативними документами.

3.2. Асфальтобетонну суміш дозволяється укладати, якщо при наведених значеннях температури повітря швидкість вітру не перевищує певних величин. Метеорологічні умови для укладання асфальтобетонної суміші наведено у таблиці 7.

Таблиця 7. Метеорологічні умови для укладання  
асфальтобетонної суміші

Температура повітря, °С	Швидкість вітру, м/с
Від 0 до плюс 10	7
Від мінус 5 до 0	5
Від мінус 10 до мінус 5	3

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:

В. о. начальника управління  
інженерного господарства

*е-підпис*

Іван МАТКІВСЬКИЙ



Львівська міська рада  
Виконавчий комітет

## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Про погодження інвестиційної програми ЛМКП “Львівводоканал” на 2022 рік

Розглянувши звернення Львівського міського комунального підприємства “Львівводоканал”, зареєстроване у Львівській міській раді 23.09.2022 за № 4-2511-26244, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.12.2012 № 630 “Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб’єктів господарювання у сферах тепlopостачання, централізованого водopостачання та водовідведення”, виконавчий комітет вирішив:

1. Погодити інвестиційну програму Львівського міського комунального підприємства “Львівводоканал” на 2022 рік.
2. Львівському міському комунальному підприємству “Львівводоканал” подати інвестиційну програму Львівського міського комунального підприємства “Львівводоканал” на 2022 рік на схвалення Національної комісії, що здійснює регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

Відповідальний: директор ЛМКП  
“Львівводоканал”.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



Львівська міська рада  
Виконавчий комітет

## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про надання ЛКП “Львівсвітло”  
функцій замовника на проектування та  
виконання робіт

Керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”,  
враховуючи листа Львівського комунального підприємства “Львівсвітло”  
від 24.10.2022 № 4-2507-30159, виконавчий комітет вирішив:

1. Надати Львівському комунальному підприємству “Львівсвітло”  
функції замовника на об’єкті “Реконструкція зовнішнього освітлення біля  
тимчасового містечка внутрішньо переміщених осіб на просп. Червоної  
Калини, 58-64”.

2. Львівському комунальному підприємству “Львівсвітло”  
забезпечити проектування та виконання робіт на об’єкті, зазначеному у  
пункті 1 цього рішення.

Відповідальний: директор ЛКП  
“Львівсвітло”.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського  
голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про надання ЛМКП “Львівтеплоенерго” функцій замовника на проектування та будівництво об’єкта “Реконструкція системи тепlopостачання середньої загальноосвітньої школи № 67 на вул. Сяйво, 18 із застосуванням альтернативних видів палива та влаштуванням спортивних об’єктів”

Керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи листи управління освіти департаменту гуманітарної політики, зареєстрованого у Львівській міській раді 20.09.2022 за № 4-2601-25727, Львівського міського комунального підприємства “Львівтеплоенерго”, зареєстрованого у Львівській міській раді 04.10.2022 за № 4-2506-27681, виконавчий комітет вирішив:

1. Надати Львівському міському комунальному підприємству “Львівтеплоенерго” функції замовника на проектування та будівництво об’єкта “Реконструкція системи тепlopостачання середньої загальноосвітньої школи № 67 на вул. Сяйво, 18 із застосуванням альтернативних видів палива та влаштуванням спортивних об’єктів”.

2. Львівському міському комунальному підприємству “Львівтеплоенерго”:

2.1. Отримати вихідні дані на проектування, розробити і затвердити у встановленому порядку проектно-кошторисну документацію та здійснити виконання робіт на об’єкті, зазначеному у пункті 1 цього рішення.

2.2. Здійснити виконавче знімання території після завершення будівельних робіт та передати матеріали у департамент містобудування.

Відповідальний: директор ЛМКП  
“Львівтеплоенерго”.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про передачу на баланс ЛКП  
“ШРП Галицького району“, ЛКП  
“ШРП Залізничного району“,  
ЛКП “ШРП Личаківського  
району“ основних засобів

Керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні“, враховуючи листи Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“, зареєстрованого у Львівській міській раді 04.10.2022 за № 4-2521-27606, Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Галицького району“ від 08.09.2022 № 192, Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Залізничного району“ від 07.09.2022 № 372/09, Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Личаківського району“, зареєстрованого у Львівській міській раді 09.09.2022 за № 4-2520-24408, з метою забезпечення господарської діяльності Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Галицького району“, Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Залізничного району“, Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Личаківського району“, з метою ефективного використання наявних технічних ресурсів виконавчий комітет вирішив:

1. Львівському комунальному підприємству “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“ безоплатно передати через вилучення зі статутного капіталу підприємства:

1.1. На баланс Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Галицького району“ як внесок до статутного капіталу підприємства основні засоби згідно з додатком 1.

Відповідальні: директор ЛКП  
“Шляхово-ремонтне підприємство  
Шевченківського району“, директор  
ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство  
Галицького району“.

1.2. На баланс Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Залізничного району“ як внесок до статутного капіталу підприємства основні засоби згідно з додатком 2.

Відповідальні: директор ЛКП

“Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“, директор ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство Залізничного району“.

1.3. На баланс Львівського комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Личаківського району“ як внесок до статутного капіталу підприємства основні засоби згідно з додатком 3.

Відповідальні: директор ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“, директор ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство Личаківського району“.

2. Львівському комунальному підприємству “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“, Львівському комунальному підприємству “Шляхово-ремонтне підприємство Галицького району“, Львівському комунальному підприємству “Шляхово-ремонтне підприємство Залізничного району“, Львівському комунальному підприємству “Шляхово-ремонтне підприємство Личаківського району“ внести зміни до статутних капіталів підприємств на суму переданих основних засобів.

Відповідальні: директор ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“, директор ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство Галицького району“, директор ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство Залізничного району“, директор ЛКП “Шляхово-ремонтне підприємство Личаківського району“.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток 1  
до рішення виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

основних засобів, які безоплатно передаються на баланс Львівського комунального підприємства  
“Шляхово-ремонтне підприємство Галицького району“ через вилучення зі статутного капіталу Львівського  
комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“

№ з/п	Найменування	Заводський номер (номер шасі, кузова)	Державний реєстраційний номер	Кількість (шт.)	Первісна вартість (грн.)	Амортизація (грн.)	Балансова вартість (грн.)
1.	Спеціальна вантажна підмітально-прибиральна комбінована дорожня машина МАЗ 4915 N2	УЗМ4581N2 K0000032	BC3485PC	1	1911710,50	278791,10	1632919,40
2.	Спеціальна вантажна підмітально-прибиральна комбінована дорожня машина МАЗ 4915 N2	УЗМ4581N2 K0000031	BC3483PC	1	1911710,50	278791,10	1632919,40
	<b>Всього:</b>	-	-	<b>2</b>	<b>3823421,00</b>	<b>557582,2</b>	<b>3265838,8</b>

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЄКСЄЄВА

Віза:

В. о. начальника управління  
інженерного господарства

*е-підпис*

Іван МАТКІВСЬКИЙ

Додаток 2  
до рішення виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

основних засобів, які безоплатно передаються на баланс Львівського комунального підприємства  
“Шляхово-ремонтне підприємство Залізничного району“ через вилучення зі статутного капіталу Львівського  
комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“

№ з/п	Найменування	Заводський номер (номер шасі, кузова)	Державний реєстраційний номер	Кількість (шт.)	Первісна вартість (грн.)	Амортизація (грн.)	Балансова вартість (грн.)
1.	Спеціалізований вантажний самоскид, комбінована дорожня машина МАЗ-591525	УЗМ591525 K0000002, УЗМ555025 K0000092	BC8586PA	1	2290975,40	334100,55	1956874,85
	<b>Всього:</b>	-	-	<b>1</b>	<b>2290975,40</b>	<b>334100,55</b>	<b>1956874,85</b>

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЄКСЄЄВА

Віза:

В. о. начальника управління  
інженерного господарства

*е-підпис*

Іван МАТКІВСЬКИЙ

Додаток 3  
до рішення виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

основних засобів, які безоплатно передаються на баланс Львівського комунального підприємства  
“Шляхово-ремонтне підприємство Личаківського району“ через вилучення зі статутного капіталу Львівського  
комунального підприємства “Шляхово-ремонтне підприємство Шевченківського району“

№ з/п	Найменування	Заводський номер (номер шасі, кузова)	Державний реєстраційний номер	Кількість (шт.)	Первісна вартість (грн.)	Амортизація (грн.)	Балансова вартість (грн.)
1.	Спеціальна вантажна підмітально-прибиральна комбінована дорожня машина МАЗ-591525	УЗМ591525 K0000003, УЗМ555025 K0000091	BC7520PA	1	2290975,40	334100,55	1956874,85
2.	Вакуумна підмітально-прибиральна машина на базі Iveco EuroCargo ML180E28K	ZCFA71TM202 679593	BC6879OX	1	4236603,59	723752,91	3512850,68
3.	Трактор колісний Беларус 1221.2	12211410	42015BC	1	737500,00	132135,56	605364,44
	<b>Всього:</b>	-	-	<b>3</b>	<b>7265078,99</b>	<b>1189989,02</b>	<b>6075089,97</b>

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЄКСЄЄВА

Віза:

В. о. начальника управління  
інженерного господарства

*е-підпис*

Іван МАТКІВСЬКИЙ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Про встановлення ТзОВ “Львів-Тепло” тарифу на виробництво теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії

Керуючись Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про житлово-комунальні послуги”, “Про тепlopостачання”, наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 № 130 “Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності”, відповідно до ухвали міської ради від 08.07.2021 № 1081 “Про розмежування повноважень між виконавчими органами Львівської міської ради”, середньозважених тарифів на теплову енергію, вироблену з використанням природного газу, для потреб населення, установ та організацій, що фінансуються з державного чи місцевого бюджету, а також тарифів на транспортування та постачання теплової енергії, затверджених головою Державного агентства з енергоефективності та енергозбереження України 23.09.2022, беручи до уваги звернення товариства з обмеженою відповідальністю “Львів-Тепло” від 13.09.2022 № 13/09/22-02 (zareєстроване у Львівській міській раді 13.09.2022 за № 2-12212-001), листа департаменту економічного розвитку від 26.09.2022 № 4-2301-8641, з метою виробництва теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ на території Львівської міської територіальної громади виконавчий комітет вирішив:

1. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю “Львів-Тепло” тариф на виробництво теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії згідно з додатком.

2. Департаменту житлового господарства та інфраструктури повідомити товариство з обмеженою відповідальністю “Львів-Тепло” про необхідність попередження споживачів щодо зміни тарифу у строк, який не перевищує 15 днів з дати введення його у дію з посиланням на це рішення.

Відповідальний: директор  
департаменту житлового господарства  
та інфраструктури.

3. Це рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Встановлено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ТАРИФ  
на виробництво теплової енергії на установках  
з використанням альтернативних джерел енергії для  
товариства з обмеженою відповідальністю "Львів-Тепло"

Категорія споживачів	Тариф за 1 Гкал без ПДВ, грн.
Бюджетна установа	2722,97

Керуючий справами  
виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
В. о. начальника управління  
економіки підприємств

*е-підпис*

Роман БАРАБАШ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Про отримання комп'ютерного обладнання та інших матеріальних цінностей

Враховуючи листа Міністерства соціальної політики України від 02.06.2022 № 5313/0/2-22/1 “Щодо оприбуткування, обліку та інвентаризації меблів та комп'ютерного обладнання”, зареєстрованого у Львівській міській раді 09.06.2022 за № 1.6-10438-26, накази Міністерства соціальної політики України від 16.12.2000 № 815 “Про надання територіальним громадам технічного оснащення щодо виконання функцій у сфері соціального захисту населення та захисту прав дітей” і від 23.06.2021 № 348 “Про надання територіальним громадам технічного оснащення щодо виконання функцій у сфері соціального захисту населення та захисту прав дітей”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет вирішив:

1. Надати згоду на безоплатне отримання виконавчим комітетом Львівської міської ради комп'ютерного обладнання та інших матеріальних цінностей від Міністерства соціальної політики України у межах реалізації проекту “Модернізація системи соціальної підтримки населення України” згідно з додатком.

2. Відділу бухгалтерського обліку та звітності апарату виконкому:

2.1. Забезпечити перевірку та прийняття уповноваженою особою доставленого комп'ютерного обладнання та інших матеріальних цінностей.

2.2. Зарахувати на баланс комп'ютерне обладнання та інші матеріальні цінності, отримані безоплатно від Міністерства соціальної політики України, згідно з вартістю, зазначеною у видатковій накладній.

Відповідальний: начальник відділу  
бухгалтерського обліку та звітності  
апарату виконкому.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток  
до рішення виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

комп'ютерного обладнання та інших матеріальних цінностей,  
які передаються безоплатно на баланс виконавчого комітету  
Львівської міської ради

№ з/п	Назва	Кількість, шт.	Ціна за одиницю, грн.	Сума зносу, грн.	Балансова вартість, грн.
1.	Монітор Dell 24 E2422H	8	6235,68	0,00	49885,44
2.	Персональний комп'ютер, тип 1 Del.OptiPlex 5090 Micro MFF	8	32898,58	0,00	263188,64
3.	Пакет офісних програм для персонального комп'ютера Microsoft Office Home and Business 2021 All Lng FK Lic Online Central/Eastern Euro Only Dw (електронний ключ)	8	10213,61	0,00	81708,88
4.	Багатофункційний пристрій A 4 HP LaserJet Pro MFP M 428dw	8	17631,92	0,00	141055,36

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:

Начальник відділу  
бухгалтерського обліку та  
звітності апарату виконкому

*е-підпис*

Іванна ЧЕХ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про виділення коштів з резервного фонду бюджету Львівської міської територіальної громади

Відповідно до ухвали міської ради від 20.12.2021 № 1794 “Про бюджет Львівської міської територіальної громади на 2022 рік”, враховуючи протокол позапланового засідання міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій від 14.10.2022 № 20, виконавчий комітет вирішив:

1. Виділити з резервного фонду бюджету Львівської міської територіальної громади через передачу коштів з загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду) департаменту розвитку кошти в сумі 208738,00 грн. за КПКВ 3218725 “Заходи із запобігання та ліквідації наслідків надзвичайної ситуації у будівлях інших установ, закладів, організацій за рахунок коштів резервного фонду місцевого бюджету” для проведення невідкладних аварійно-відновлювальних робіт з виведення з аварійного стану окремих конструкційних елементів даху будівлі № 42 на пл. Ринок.

2. Департаменту розвитку забезпечити цільове використання коштів.  
Відповідальний: директор департаменту розвитку.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови – заступника міського голови з економічного розвитку, в. о. заступника міського голови з гуманітарних питань.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



Львівська міська рада  
**Виконавчий комітет**

## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про внесення змін до бюджету  
Львівської міської територіальної  
громади на 2022 рік

Відповідно до ухвали міської ради від 20.12.2021 № 1794 “Про бюджет Львівської міської територіальної громади на 2022 рік”, враховуючи пропозиції головних розпорядників коштів, виконавчий комітет вирішив:

1. Внести зміни до:

1.1. Доходів бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік згідно з додатком 1.

1.2. Розподілу видатків бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік згідно з додатком 2.

2. Головним розпорядникам коштів забезпечити цільове використання бюджетних коштів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови – заступника міського голови з економічного розвитку, в. о. заступника міського голови з гуманітарних питань.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток 1  
до рішення виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Зміни до доходів бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік**

13563000000

(код бюджету)

Код	Найменування згідно з класифікацією доходів бюджету	Всього	Загальний фонд	(грн.) Спеціальний фонд	
				Всього	у тому числі бюджет розвитку
<b>40000000</b>	<b>Офіційні трансфери</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>41000000</b>	<b>Від органів державного управління</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>41040000</b>	<b>Дотації з місцевих бюджетів іншим місцевим бюджетам</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
41040400	Інші дотації з місцевого бюджету	8 442 014,41	8 442 014,41	0	0
<b>90010200</b>	<b>Всього доходів</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Візи:

Директор департаменту фінансової політики

*е-підпис*

Вікторія ДОВЖИК

Заступник директора департаменту фінансової  
політики - начальник управління фінансів

*е-підпис*

Ліліана РИМАР



<b>1600000</b>			<b>Департамент містобудування</b>	<b>83 080,49</b>	<b>83 080,49</b>	<b>0</b>	<b>83 080,49</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>83 080,49</b>
<b>1610000</b>			<b>Департамент містобудування</b>												
1616030	6030	0620	Організація благоустрою населених пунктів	83 080,49	83 080,49	0	83 080,49	0	0	0	0	0	0	0	83 080,49
<b>3100000</b>			<b>Управління комунальної власності</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3110000</b>			<b>Управління комунальної власності</b>												
3117690	7690		Інша економічна діяльність	-44 000	-44 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-44 000
3117693	7693	0490	Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю	-44 000	-44 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-44 000
			- заходи, пов'язані з проведенням приватизації комунального майна та наданням в оренду нежитлових приміщень	-44 000	-44 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-44 000
3118240	8240	0380	Заходи та роботи з територіальної оборони	44 000	44 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44 000
			- Програма накопичення засобів радіаційного та хімічного захисту для працівників виконавчих органів міської ради та непрацюючого населення, яке проживає у прогнозованих зонах хімічного забруднення Львівської міської територіальної громади, на 2018-2027 роки	44 000	44 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44 000
<b>3200000</b>			<b>Департамент розвитку</b>	<b>41 738,81</b>	<b>41 738,81</b>	<b>0</b>	<b>-37 650,85</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 738,81</b>
<b>3210000</b>			<b>Департамент розвитку</b>	<b>23 389,66</b>	<b>23 389,66</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 389,66</b>
3218410	8410	0830	Фінансова підтримка засобів масової інформації	23 389,66	23 389,66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23 389,66
<b>3220000</b>			<b>Управління молодіжної політики</b>	<b>18 349,15</b>	<b>18 349,15</b>	<b>0</b>	<b>-37 650,85</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 349,15</b>
3220160	0160	0111	Керівництво і управління у сфері молодіжної політики	0	0	0	-56 000	0	0	0	0	0	0	0	0
3223130	3130		Реалізація державної політики у молодіжній сфері	18 349,15	18 349,15	0	18 349,15	0	0	0	0	0	0	0	18 349,15
3223132	3132	1040	Утримання клубів для підлітків за місцем проживання	18 349,15	18 349,15	0	18 349,15	0	0	0	0	0	0	0	18 349,15
<b>4200000</b>			<b>Залізнична районна адміністрація</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>4210000</b>			<b>Залізнична районна адміністрація</b>												
4210160	0160	0111	Керівництво і управління у сфері повноважень, делегованих Львівською міською радою на території району	50 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50 000
4216010	6010		Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4216011	6011	0610	Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			- Програма підтримки співвласників багатоквартирних будинків, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, що списані з балансу Львівських комунальних підприємств, а також співвласників багатоквартирних будинків ЖБК, у проведенні невідкладного ремонту, капітального ремонту, реконструкції, ремонтно-реставраційних робіт спільного майна у багатоквартирних будинках у м. Львові на 2019-2023 роки	200 000	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200 000
			- Міська цільова програма приведення до санітарного стану житла, яке належить на праві власності або користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, на період 2014-2030 років	-200 000	-200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-200 000
<b>4300000</b>			<b>Личаківська районна адміністрація</b>	<b>132 000</b>	<b>132 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>132 000</b>
<b>4310000</b>			<b>Личаківська районна адміністрація</b>												
4310160	0160	0111	Керівництво і управління у сфері повноважень, делегованих Львівською міською радою на території району	132 000	132 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	132 000
			<b>Всього</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>8 442 014,41</b>	<b>0</b>	<b>8 150 235,50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 442 014,41</b>

Керуючий справами виконкому

е-підпис

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Візи:

Директор департаменту фінансової політики

е-підпис

Вікторія ДОВЖИК

Заступник директора департаменту фінансової політики - начальник управління фінансів

е-підпис

Ліліана РИМАР



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про внесення змін до переліку об'єктів, що фінансуються з бюджету розвитку бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік

Відповідно до Бюджетного кодексу України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, на виконання ухвал міської ради від 20.12.2021 № 1794 “Про бюджет Львівської міської територіальної громади на 2022 рік”, від 24.02.2022 № 2133 “Про внесення змін до бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік” та від 31.12.2021 № 1973 “Про внесення змін до розподілу коштів бюджету розвитку бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік” виконавчий комітет вирішив:

1. Внести зміни до:

1.1. Розподілу обсягів капітальних вкладень бюджету у розрізі інвестиційних проектів за об'єктами у 2022 році згідно з додатком 1.

1.2. Розподілу видатків бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік згідно з додатком 2.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови – заступника міського голови з економічного розвитку, в. о. заступника міського голови з гуманітарних питань.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток 1  
до рішення виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Зміни до обсягів капітальних вкладень бюджету у розрізі інвестиційних проєктів за об'єктами у 2022 році

13563000000  
(код бюджету)

							(грн.)
Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Код типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Код функціональної класифікації видатків та кредитування бюджету	Найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету / відповідального виконавця, найменування бюджетної програми згідно з типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевого бюджету	Найменування об'єкта будівництва/вид будівельних робіт, у тому числі проєктні роботи	Видатки, які передбачені у 2022 році на об'єкти, щодо яких вносяться зміни	Зміни (+/-)	Уточнена сума видатків на об'єкти, щодо яких вносяться зміни
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>0600000</b>			<b>Управління освіти</b>		<b>14 245 378,43</b>	<b>0,00</b>	<b>14 245 378,43</b>
<b>0610000</b>			<b>Управління освіти</b>				
0611021	1021	0921	Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти	Електропостачання будівлі ліцею № 8 Львівської міської ради за адресою: 79008, Львівська обл., м. Львів, вул. Підвальна, 2 згідно ТУ 150-0945/2 від 03.12.2020 (капітальний ремонт)	500 000,00	1 100 000,00	1 600 000,00
0611021	1021	0921	Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти	Капітальний ремонт зовнішнього електроосвітлення стадіону ліцею № 70 Львівської міської ради на вул. Дорога Кривчицька, 1	2 841 752,78	142 860,47	2 984 613,25
0617321	7321	0443	Будівництво освітніх установ та закладів	Реконструкція з розширенням існуючої школи № 41 на вул. А. Макаренка, 19 в смт. Брюховичі	10 903 625,65	-1 242 860,47	9 660 765,18
<b>0700000</b>			<b>Управління охорони здоров'я</b>		<b>500 000,00</b>	<b>10 360 000,00</b>	<b>10 860 000,00</b>
<b>0710000</b>			<b>Управління охорони здоров'я</b>				
0712030	2030	0733	Лікарсько-акушерська допомога вагітним, породіллям та новонародженим	Капітальний ремонт резервного джерела живлення ВП "3-я міська клінічна лікарня" за адресою: м. Львів, вул. Я. Раппапорта, 8	0,00	360 000,00	360 000,00
0712010	2010	0731	Багатофункціональна стаціонарна медична допомога населенню	Капітальний ремонт приміщення другого поверху приймального відділення із заміною ліфтів головного корпусу КНП "1 територіальне медичне об'єднання м. Львова" на вул. І. Миколайчука, 9	500 000,00	10 000 000,00	10 500 000,00
<b>2600000</b>			<b>Управління туризму</b>		<b>3 000 000,00</b>	<b>2 092 200,00</b>	<b>5 092 200,00</b>
<b>2610000</b>			<b>Управління туризму</b>				
2617670	7670	0490	Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання	Внески до статутного капіталу ЛКП "Центр розвитку туризму м. Львова"	3 000 000,00	2 092 200,00	5 092 200,00

<b>3300000</b>			<b>Юридичний департамент</b>		<b>12 013 200,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>12 103 200,00</b>
<b>3310000</b>			<b>Юридичний департамент</b>				
3317370	7370	0490	Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій	Придбання об'єкта нерухомого майна - будівлю, котельню на альтернативних видах палива на вул. І. Миколайчука, 9	12 013 200,00	90 000,00	12 103 200,00
<b>4700000</b>			<b>Департамент міської агломерації</b>		<b>10 487 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 487 500,00</b>
<b>4710000</b>			<b>Департамент міської агломерації</b>				
4710160	0160	0111	Керівництво і управління у сфері агломерації	Капітальний ремонт адміністративної будівлі офісу Львівської громади у с. Лисиничі, вул. Т. Шевченка, 48	1 500 000,00	-1 500 000,00	0,00
4710160	0160	0111	Керівництво і управління у сфері агломерації	Капітальний ремонт опалення, вентиляції та водопостачання адміністративної будівлі офісу Львівської громади у с. Лисиничі, вул. Т. Шевченка, 48	1 000 000,00	-1 000 000,00	0,00
4717324	7324	0443	Будівництво установ та закладів культури	Будівництва Народного дому в с. Великі Грибовичі Жовківського району Львівської області	7 987 500,00	-7 987 500,00	0,00
4717324	7324	0443	Будівництво установ та закладів культури	Будівництво Народного дому в с. Великі Грибовичі Жовківського району Львівської області. (Коригування)	0,00	10 487 500,00	10 487 500,00
<b>1200000</b>			<b>Департамент житлового господарства та інфраструктури</b>		<b>18 128 686,14</b>	<b>-12 542 200,00</b>	<b>5 586 486,14</b>
<b>1210000</b>			<b>Департамент житлового господарства та інфраструктури</b>				
1217310	7310	0443	Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства	Нерозподілені видатки	18 128 686,14	-12 542 200,00	5 586 486,14
<b>Всього</b>					<b>58 374 764,57</b>	<b>0,00</b>	<b>58 374 764,57</b>

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Візи:

Перший заступник міського голови –  
заступник міського голови з економічного розвитку,  
в. о. заступника міського голови з гуманітарних питань

*е-підпис*

Андрій МОСКАЛЕНКО

Директор департаменту економічного розвитку

*е-підпис*

Ірина КУЛИНИЧ

Додаток 2  
до рішення виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Зміни до розподілу видатків бюджету Львівської міської територіальної громади на 2022 рік

13563000000  
(код бюджету)

Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Код типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Код функціональної класифікації видатків та кредитування бюджету	Найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету / відповідального виконавця, найменування бюджетної програми згідно з Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевого бюджету	Загальний фонд					Спеціальний фонд					Разом	
				Всього	видатки споживання	з них		видатки розвитку	Всього	у тому числі бюджет розвитку	видатки споживання	з них			видатки розвитку
						оплата праці	комунальні послуги та енергоносії					оплата праці	комунальні послуги та енергоносії		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>0600000</b>			<b>Управління освіти</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0610000</b>			<b>Управління освіти</b>												
0611020	1020		Надання загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 242 860,47	1 242 860,47	0,00	0,00	0,00	1 242 860,47	1 242 860,47
0611021	1021	0921	Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 242 860,47	1 242 860,47	0,00	0,00	0,00	1 242 860,47	1 242 860,47
0617320	7320		Будівництво об'єктів соціально-культурного призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 242 860,47	-1 242 860,47	0,00	0,00	0,00	-1 242 860,47	-1 242 860,47
0617321	7321	0443	Будівництво освітніх установ та закладів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 242 860,47	-1 242 860,47	0,00	0,00	0,00	-1 242 860,47	-1 242 860,47
<b>0700000</b>			<b>Управління охорони здоров'я</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 360 000,00</b>	<b>10 360 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 360 000,00</b>	<b>10 360 000,00</b>
<b>0710000</b>			<b>Управління охорони здоров'я</b>												
0712030	2030	0733	Лікарсько-акушерська допомога вагітним, породілцям та новонародженим	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	360 000,00	360 000,00	0,00	0,00	0,00	360 000,00	360 000,00
0712010	2010	0731	Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00	10 000 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00	10 000 000,00
<b>1200000</b>			<b>Департамент житлового господарства та інфраструктури</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 542 200,00</b>	<b>-12 542 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 542 200,00</b>	<b>-12 542 200,00</b>
<b>1210000</b>			<b>Департамент житлового господарства та інфраструктури</b>												
1217310	7310	0443	Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12 542 200,00	-12 542 200,00	0,00	0,00	0,00	-12 542 200,00	-12 542 200,00
<b>2600000</b>			<b>Управління туризму</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 092 200,00</b>	<b>2 092 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 092 200,00</b>	<b>2 092 200,00</b>
<b>2610000</b>			<b>Управління туризму</b>												
2617670	7670	0490	Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 092 200,00	2 092 200,00	0,00	0,00	0,00	2 092 200,00	2 092 200,00
<b>3300000</b>			<b>Юридичний департамент</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>90 000,00</b>
<b>3310000</b>			<b>Юридичний департамент</b>												
3317370	7370	0490	Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 000,00	90 000,00	0,00	0,00	0,00	90 000,00	90 000,00
<b>4700000</b>			<b>Департамент міської агломерації</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4710000</b>			<b>Департамент міської агломерації</b>												
4710160	0160	0111	Керівництво і управління у сфері агломерації	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 500 000,00	-2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	-2 500 000,00	-2 500 000,00
4717324	7324	0443	Будівництво установ та закладів культури	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00
<b>Всього</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Керуючий справами виконкому

*е-підпис*

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Візи:

Директор департаменту фінансової політики

*е-підпис*

Вікторія ДОВЖИК

Заступник директора департаменту фінансової політики - начальник управління фінансів

*е-підпис*

Ліліана РИМАР



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про внесення змін до рішення  
виконавчого комітету від  
26.08.2022 № 756

У зв'язку з необхідністю уточнення назв вулиць Львівської міської територіальної громади, керуючись ст. 37 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

внести зміни до рішення виконавчого комітету від 26.08.2022 № 756 "Про затвердження довідника вулиць Львівської міської територіальної громади":

1. Доповнити додаток 2 пунктом 149 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
149	місто	Винники	5059	вулиця	Авіаційна	Авіаційна	вулиця Авіаційна

2. Доповнити додаток 5 пунктом 8 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
8	село	Ситихів	5060	вулиця	Ситихівська	Ситихівська	вулиця Ситихівська

3. Доповнити додаток 6 пунктом 147 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
147	селище	Брюховичі	5061	площа	Церковна, пл.	Церковна	площа Церковна

4. Доповнити додаток 7 пунктами 100-105 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
100	селище	Рудне	5062	вулиця	Гончара О.	О. Гончара	вулиця Олеся Гончара
101	селище	Рудне	5063	вулиця	Вільхова	Вільхова	вулиця Вільхова
102	селище	Рудне	5064	вулиця	Білогорська	Білогорська	вулиця Білогорська
103	селище	Рудне	5065	вулиця	Княгині Ольги	Княгині Ольги	вулиця Княгині Ольги
104	селище	Рудне	5066	вулиця	Хоткевича Г.	Г. Хоткевича	вулиця Гната Хоткевича
105	селище	Рудне	5067	вулиця	Стефаника В.	В. Стефаника	вулиця Василя Стефаника

5. Викласти пункт 8 додатка 13 у новій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
8	село	Зашків	5051	вулиця	Лісна	Лісна	вулиця Лісна

6. Доповнити додаток 13 пунктами 16,17 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
16	село	Зашків	5068	вулиця	Журавлина	Журавлина	вулиця Журавлина
17	село	Зашків	5069	вулиця	Чорний луг	Чорний луг	вулиця Чорний луг

7. Доповнити додаток 15 пунктом 6 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
-------	-----------------------	-------------------------	------------	------------	----------------------------------	------------------------	--------------------

6	село	Зарудці	5070	вулиця	Замкнута	Замкнута	вулиця Замкнута
---	------	---------	------	--------	----------	----------	--------------------

8. Доповнити додаток 17 пунктом 101 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
101	село	Підбірці	5071	вулиця	Виробнича	Виробнича	вулиця Виробнича

9. Доповнити додаток 18 пунктом 60 у такій редакції:

№ з/п	Тип населеного пункту	Назва населеного пункту	Код вулиці	Тип вулиці	Назва вулиці згідно з довідником	Скорочена назва вулиці	Повна назва вулиці
60	село	Малехів	5072	вулиця	Барвінських	Барвінських	вулиця Барвінських

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



Львівська міська рада  
Виконавчий комітет

## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про внесення змін до рішень виконавчих комітетів Залізничної та Шевченківської районних Рад народних депутатів

Розглянувши звернення громадянки \_\_\_\_\_, зареєстроване у Львівській міській раді 15.12.2021 за № 3-В-78490-25, громадянки \_\_\_\_\_, зареєстроване у Львівській міській раді 02.12.2021 за № 3-Д-74883-32-32, враховуючи пропозиції громадської комісії з житлових питань при виконкомі (витяг з протоколу від 22.02.2022 № 2), у зв'язку з уточненням паспортних даних та виявленими помилками виконавчий комітет вирішив:

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Залізничної районної Ради народних депутатів від 15.03.1988 № 85 "Про оформлення ордерів громадянам Залізничного району", замінивши у пункті 44 слова "на квартиру № \_\_\_\_\_" словами "на квартиру № \_\_\_\_\_".

2. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Шевченківської районної Ради народних депутатів від 12.09.1989 № 417 "Про надання жилої площі", замінивши у пункті 150 слово "\_\_\_\_\_ " словом "\_\_\_\_\_ " у відповідних відмінках.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про вирішення питання  
балансового обліку нежитлових  
приміщень на пл. Соборній, 3-А

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ухвалами міської ради від 08.07.2021 № 1081 “Про розмежування повноважень між виконавчими органами Львівської міської ради” та від 09.02.2017 № 1478 “Про затвердження Положення про виконавчий комітет Львівської міської ради”, рішенням виконавчого комітету від 17.09.2021 № 806 “Про затвердження Положення про департамент економічного розвитку Львівської міської ради та його структури”, на підставі листа управління охорони історичного середовища, зареєстрованого у Львівській міській раді 26.10.2022 за № 4-000402-30561, виконавчий комітет вирішив:

1. Передати з балансу управління охорони історичного середовища на баланс Львівського комунального підприємства “Бюро спадщини” нежитлові приміщення першого поверху під індексами 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, I, II, III, IV, антресолі під індексами 17, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, другого поверху під індексами 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, XVII, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII, XXIII, XXIV, XXV, XXVI, XXVII та мезоніну під індексами 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, XXVIII, XXIX, XXX, XXXI, XXXII, XXXIII, XXXIV, XXXV, XXXVI заг. пл. 1129,1 кв. м у будівлі під літерою “А-2” на пл. Соборній, 3-А згідно з технічним паспортом, складеним Обласним комунальним підприємством Львівської обласної ради “Бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки” 12.02.2009 за інвентарним № 883, балансовою вартістю, зазначеною в акті приймання-передачі.

Термін: протягом двох місяців з дати прийняття цього рішення

Відповідальні: начальник управління охорони історичного середовища, директор ЛКП “Бюро спадщини”.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови – заступника міського голови з економічного розвитку, в. о. заступника міського голови з гуманітарних питань.



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0013), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Розглянувши звернення управління земельних ресурсів департаменту містобудування від 24.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:6110-8436-1747-8620, беручи до уваги ухвалу міської ради від 29.09.2022 № 2407 "Про затвердження управління земельних ресурсів департаменту містобудування поділу земельної ділянки на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка", інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 24.10.2022 № 313089742, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2022 № НВ-4600715152022, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0013), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) (додаються).

2. Переможцю земельних торгів:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт,

робочий проект з врахуванням рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 “Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова” та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проектної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 “Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві”, матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 “Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500”.

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА**  
на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних  
будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні  
“Сигнівка“ у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер  
4610136300:05:020:0013), призначеній для продажу у власність  
на конкурентних засадах (на земельних торгах  
у формі електронного аукціону)

## **1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Північній (ділянка 2-2) (кадастровий номер 4610136300:05:020:0013) у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – управління земельних ресурсів департаменту містобудування, код ЄДРПОУ 26269018, м. Львів, пл. Ринок, 1.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 4,1806 га (кадастровий номер 4610136300:05:020:0013) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона В-4 – зона підприємств IV класу шкідливості (нормативна С33 – до 100 м) відповідно до детального плану, затвердженого ухвалою міської ради від 31.12.2021 № 1974 “Про затвердження детального плану території промзони “Сигнівка“ у районі вул. Данила Апостола, вул. Північної, вул. Конюшинної”.

## **2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 15,00 м  
конструктивної частини будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 65,00 %.**

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не регламентується.**

**2.4. Мінімумально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – об'єкт (нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0013), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) запроєктувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм у межах відведеної земельної ділянки (кадастровий номер 4610136300:05:020:0013). Відстані від червоних ліній до проєктованих будівель не менше 3,00 м.**

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові (кадастровий номер 4610136300:05:020:0013), призначена для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), розташована поза межами зони регулювання забудови. Проєктування об'єкта здійснювати відповідно до діючих будівельних норм та правил.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Розглянувши звернення управління земельних ресурсів департаменту містобудування від 25.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:6882-4061-1354-3830, беручи до уваги ухвалу міської ради від 29.09.2022 № 2407 "Про затвердження управління земельних ресурсів департаменту містобудування поділу земельної ділянки на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка", інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 24.10.2022 № 313089852, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2022 № НВ-4600715162022, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) (додаються).

2. Переможцю земельних торгів:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт,

робочий проект з врахуванням рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 “Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова” та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проектної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 “Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві”, матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 “Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500”.

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток  
Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА**  
на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних  
будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні  
“Сигнівка“ у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер  
4610136300:05:020:0014), призначеній для продажу у власність  
на конкурентних засадах (на земельних торгах  
у формі електронного аукціону)

## **1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Північній (ділянка 2-2) (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014) у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – управління земельних ресурсів департаменту містобудування, код ЄДРПОУ 26269018, м. Львів, пл. Ринок, 1.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 3,3300 га (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона В-4 – зона підприємств IV класу шкідливості (нормативна С33 – до 100 м) відповідно до детального плану, затвердженого ухвалою міської ради від 31.12.2021 № 1974 “Про затвердження детального плану території промзони “Сигнівка“ у районі вул. Данила Апостола, вул. Північної, вул. Конюшинної“.

## **2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 15,00 м  
конструктивної частини будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 65,00 %.**

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не регламентується.**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – об'єкт (нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка” у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), запроєктувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм у межах відведеної земельної ділянки (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014). Відстані від червоних ліній до проєктованих будівель не менше 3,00 м.**

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка” у м. Львові (кадастровий номер 4610136300:05:020:0014), призначена для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), розташована поза межами зони регулювання забудови. Проєктування об'єкта здійснювати відповідно до діючих будівельних норм та правил.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Розглянувши звернення управління земельних ресурсів департаменту містобудування від 25.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:6882-1400-6045-1951, беручи до уваги ухвалу міської ради від 29.09.2022 № 2407 "Про затвердження управління земельних ресурсів департаменту містобудування поділу земельної ділянки на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка", інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 24.10.2022 № 313089935, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2022 № НВ-4600715172022, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) (додаються).

2. Переможцю земельних торгів:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт,

робочий проект з врахуванням рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 “Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова” та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проектної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 “Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві”, матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 “Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500”.

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток  
Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА**  
на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних  
будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні  
“Сигнівка“ у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер  
4610136300:05:020:0015), призначеній для продажу у власність  
на конкурентних засадах (на земельних торгах  
у формі електронного аукціону)

## **1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Північній (ділянка 2-2) (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015) у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – управління земельних ресурсів департаменту містобудування, код ЄДРПОУ 26269018, м. Львів, пл. Ринок, 1.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 4,0200 га (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона В-4 – зона підприємств IV класу шкідливості (нормативна С33 – до 100 м) відповідно до детального плану, затвердженого ухвалою міської ради від 31.12.2021 № 1974 “Про затвердження детального плану території промзони “Сигнівка“ у районі вул. Данила Апостола, вул. Північної, вул. Конюшинної“.

## **2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 15,00 м  
конструктивної частини будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 65,00 %.**

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не регламентується.**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – об'єкт (нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), запроєктувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм у межах відведеної земельної ділянки (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015). Відстані від червоних ліній до проєктованих будівель не менше 3,00 м.**

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові (кадастровий номер 4610136300:05:020:0015), призначена для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), розташована поза межами зони регулювання забудови. Проєктування об'єкта здійснювати відповідно до діючих будівельних норм та правил.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Розглянувши звернення управління земельних ресурсів департаменту містобудування від 25.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:6876-9954-7816-1255, беручи до уваги ухвалу міської ради від 29.09.2022 № 2407 "Про затвердження управління земельних ресурсів департаменту містобудування поділу земельної ділянки на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка", інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 24.10.2022 № 313090026, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2022 № НВ-4600715182022, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні "Сигнівка" у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) (додаються).

2. Переможцю земельних торгів:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт,

робочий проект з врахуванням рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 “Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова” та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проектної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 “Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві”, матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 “Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500”.

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток  
Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА**  
на нове будівництво виробничих, складських та адміністративних  
будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні  
“Сигнівка“ у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер  
4610136300:05:020:0016), призначеній для продажу у власність  
на конкурентних засадах (на земельних торгах  
у формі електронного аукціону)

## **1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Північній (ділянка 2-2) (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016) у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – управління земельних ресурсів департаменту містобудування, код ЄДРПОУ 26269018, м. Львів, пл. Ринок, 1.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 3,6100 га (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона В-4 – зона підприємств IV класу шкідливості (нормативна С33 – до 100 м) відповідно до детального плану, затвердженого ухвалою міської ради від 31.12.2021 № 1974 “Про затвердження детального плану території промзони “Сигнівка“ у районі вул. Данила Апостола, вул. Північної, вул. Конюшинної“.

## **2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 15,00 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивної частини будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 65,00 %.**

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не регламентується.**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – об'єкт (нове будівництво виробничих, складських та адміністративних будівель на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016), призначеній для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), запроєктувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм у межах відведеної земельної ділянки (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016). Відстані від червоних ліній до проєктованих будівель не менше 3,00 м.**

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Північній (ділянка 2-2) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові (кадастровий номер 4610136300:05:020:0016), призначена для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), розташована поза межами зони регулювання забудови. Проєктування об'єкта здійснювати відповідно до діючих будівельних норм та правил.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію КНП "Львівське територіальне медичне об'єднання "Клінічна лікарня планового лікування, реабілітації та паліативної допомоги" лікувального корпусу Б-3 під будівлю для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові

Розглянувши звернення Комунального некомерційного підприємства "Львівське територіальне медичне об'єднання "Клінічна лікарня планового лікування, реабілітації та паліативної допомоги" від 24.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:5979-1970-0621-8430, містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками на реконструкцію лікувального корпусу Б-3 під будівлю для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові, беручи до уваги витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 13.09.2022 № 309611875, враховуючи ДБН В.2.2-15-2019 "Житлові будинки", керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію Комунальним некомерційним підприємством "Львівське територіальне медичне об'єднання "Клінічна лікарня планового лікування, реабілітації та паліативної допомоги" лікувального корпусу Б-3 під будівлю для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові (додаються).

2. Комунальному некомерційному підприємству "Львівське територіальне медичне об'єднання "Клінічна лікарня планового лікування, реабілітації та паліативної допомоги":

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт з врахуванням заходів цивільної безпеки та розробки інженерно-технічних заходів цивільного захисту, рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 “Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова”, у т. ч. щодо влаштування підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів, та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проєктної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 “Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві”, матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 “Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500”.

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА  
на реконструкцію лікувального корпусу Б-3 під будівлю  
для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб  
на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові**

**1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – реконструкція на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – Комунальне некомерційне підприємство “Львівське територіальне медичне об'єднання “Клінічна лікарня планового лікування, реабілітації та паліативної допомоги“, код ЄДРПОУ 44625774, м. Львів, вул. Є. Коновальця, 26.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – не вимагається – відповідно до пункту 4 статті 34 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності“ – реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона Г-5 – лікувальна зона відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням виконавчого комітету від 27.03.2017 № 226 “Про затвердження змін до детального плану території житлового району “Голоско“ у м. Львові“.

## 2. Містобудівні умови та обмеження

2.1. **Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 15,00 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних частин будівлі.

2.2. **Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки** – для даного об'єкта не регламентується.

2.3. **Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)** – для даного об'єкта не регламентується.

2.4. **Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд** – реконструкція проводиться у межах існуючих параметрів.

Об'єкт (реконструкція лікувального корпусу Б-3 під будівлю для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові) запроєктувати з дотриманням вимог діючих будівельних норм.

2.5. **Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)** – земельна ділянка на вул. Замарстинівській, 274 у м. Львові знаходиться поза межами зони регулювання забудови.

2.6. **Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж** – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на нове будівництво ТзОВ "Дизайн-Майстер" житлово-громадського комплексу з міжшкільним ресурсним центром, підземним паркінгом на вул. Топольній, 4 у м. Львові зі знесенням існуючих споруд (дві черги будівництва)

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Дизайн-Майстер" від 19.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:2368-9284-3049-1504, містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками будівництва житлово-громадського комплексу з міжшкільним ресурсним центром, підземним паркінгом на вул. Топольній, 4 у м. Львові зі знесенням існуючих споруд (дві черги будівництва), беручи до уваги витяги з Держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.04.2015 № 35853104, від 25.01.2021 № 241678729 та від 24.11.2020 № 233948607, договір оренди землі, зареєстрований у Львівській міській раді 31.12.2021 за № Ш-4409, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на нове будівництво товариством з обмеженою відповідальністю "Дизайн-Майстер" житлово-громадського комплексу з міжшкільним ресурсним центром, підземним паркінгом на вул. Топольній, 4 у м. Львові зі знесенням існуючих споруд (дві черги будівництва) (додаються).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Дизайн-Майстер":

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт та провести його експертизу згідно з законодавством України з врахуванням:

2.2.1. Рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 "Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова",

у т. ч. щодо влаштування підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів.

2.2.2. Рішення виконавчого комітету від 13.05.2022 № 304 “Про забезпечення якісного житлового будівництва на території Львівської міської територіальної громади”.

2.3. Передбачити у проєктній документації опалення житлових та нежитлових приміщень системами з кількома альтернативними джерелами тепла.

2.4. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.5. Підготувати на етапі розробки проєктної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.6. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 “Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві”, матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 “Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500”.

2.7. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА**  
на нове будівництво житлово-громадського комплексу  
з міжшкільним ресурсним центром, підземним паркінгом  
на вул. Топольній, 4 у м. Львові зі знесенням  
існуючих споруд (дві черги будівництва)

## **1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Топольній, 4 у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – товариство з обмеженою відповідальністю “Дизайн-Майстер“, код ЄДРПОУ 31363312, 79068, м. Львів, вул. Топольна, 4.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 0,4399 га (кадастровий номер 4610137500:05:007:0038) – 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури;

категорія земель – землі житлової та громадської забудови;

вид використання – для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування на рівні 1-го поверху.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона Ж-4 – зона багатоповерхової житлової забудови відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням виконавчого комітету від 27.03.2017 № 226 “Про затвердження змін до детального плану території житлового району “Голоско“ у м. Львові“.

## **2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах:**

- 55,80 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів житлової секції № 1;

- 54,20 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів житлової секції № 2;

- 17,50 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів вбудовано-прибудованої громадської будівлі.

Відповідно до висновку Державної авіаційної служби України, зареєстрованого у Львівській міській раді 15.09.2022 за № 1.9-8713-2401, гранична висота об'єкта: секція № 1 – 55,80 м (Н = 322,20 м у БСВ); секція № 2 – 54,20 м (Н = 322,20 м у БСВ).

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 34,80 %.**

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – 849 люд./га**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- 0,00 м до червоної лінії з північної сторони;

- 24,70 м від житлової секції № 2 до існуючої РП зі східної сторони;

- 31,30 м від житлової секції № 1 до існуючої будівлі зі східної сторони;

- 19,20 м від стилобатної частини до існуючої споруди з південної сторони;

- 30,00 м від житлової секції № 1 до існуючої будівлі з південної сторони;

- 12,15 м від стилобатної частини до існуючої ТП із західної сторони;

- 30,90 м від житлової секції № 1 до існуючої ТП із західної сторони;

- 22,70 м від вбудовано-прибудованої громадської споруди до існуючої споруди із західної сторони.

Об'єкт (нове будівництво житлово-громадського комплексу з міжшкільним ресурсним центром, підземним паркінгом на вул. Топольній, 4 у м. Львові зі знесенням існуючих споруд (дві черги будівництва) запроєктувати з дотриманням вимог діючих будівельних норм.

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Топольній, 4 у м. Львові знаходиться поза межами зони регулювання забудови.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на нове будівництво ТзОВ "Міська околиця" багатофункційного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, житловими одиницями у верхніх поверхах, підземною автостоянкою, дитячим дошкільним закладом, трансформаторною підстанцією та даховою котельнею зі знесенням існуючих споруд на вул. Стрийській, 129 у м. Львові

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Міська околиця" від 19.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:2324-1379-9494-6546, містобудівний розрахунок на будівництво багатофункційного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, житловими одиницями у верхніх поверхах, підземною автостоянкою, дитячим дошкільним закладом, трансформаторною підстанцією та даховою котельнею зі знесенням існуючих споруд на вул. Стрийській, 129 у м. Львові, беручи до уваги договір суперфіцію від 26.05.2021 № 1435, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 26.05.2021 № 258474733, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на нове будівництво товариством з обмеженою відповідальністю "Міська околиця" багатофункційного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, житловими одиницями у верхніх поверхах, підземною автостоянкою, дитячим дошкільним закладом, трансформаторною підстанцією та даховою котельнею зі знесенням існуючих споруд на вул. Стрийській, 129 у м. Львові (додаються).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Міська околиця":

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт та провести його експертизу згідно з законодавством України з врахуванням:

2.2.1. Рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 “Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова“, у т. ч. щодо влаштування підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів.

2.2.2. Рішення виконавчого комітету від 13.05.2022 № 304 “Про забезпечення якісного житлового будівництва на території Львівської міської територіальної громади“.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проєктної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 “Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві“, матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 “Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500“.

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА**  
на нове будівництво багатофункційного комплексу з вбудовано-  
прибудованими приміщеннями громадського призначення, житловими  
одиницями у верхніх поверхах, підземною автостоянкою, дитячим  
дошкільним закладом, трансформаторною підстанцією та  
даховою котельнею зі знесенням існуючих споруд на  
вул. Стрийській, 129 у м. Львові

## **1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Стрийській, 129 у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – товариство з обмеженою відповідальністю “Міська околиця“, код ЄДРПОУ 39337384, м. Львів, вул. В. Вернадського, 8.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 1,1544 га (кадастровий номер 4610136800:08:005:0003) – 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом;

категорія земель – землі житлової та громадської забудови;

вид використання – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона Г-2 – торгово-ділові зони місцевого значення відповідно до плану зонування територій (зонінгу) Сихівського району, затвердженого ухвалами міської ради від 18.09.2014 № 3840 і від 25.01.2018 № 2914, протоколу містобудівної ради від 18.05.2022 № 5.

## **2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах:**

- 43,70 м від найнижчої відмітки поверхні землі до виступаючих конструкцій будинку (секція 3.1);

- 34,10 м від найнижчої відмітки поверхні землі до виступаючих конструкцій будинку (секції 2.1, 2.2, 2.3);

- 34,10 м від найнижчої відмітки поверхні землі до виступаючих конструкцій будинку (секції 1.1, 1.2, 1.3, 1.4).

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 41 %.**

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – 833 люд./га**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- 0,00 м по червоній лінії вул. К. Мікльоша;

- 9,00 м до межі земельної ділянки з північної сторони;

- 10,00 м до межі земельної ділянки зі східної сторони;

- 10,00 м до нежитлової будівлі зі східної сторони;

- 8,10 м до межі земельної ділянки з південно-східної сторони.

Об'єкт (нове будівництво багатофункційного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, житловими одиницями у верхніх поверхах, підземною автостоянкою, дитячим дошкільним закладом, трансформаторною підстанцією та даховою котельнею зі знесенням існуючих споруд на вул. Стрийській, 129 у м. Львові) запроектувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм.

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Стрийській, 129 у м. Львові знаходиться у межах зони регулювання забудови.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:

Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію ТзОВ "Фабрика пластичного мистецтва" та ТзОВ "Партнер-Капітал-Буд" існуючої виробничо-складської будівлі з добудовою адміністративно-побутових приміщень та з будівництвом трансформаторної підстанції на вул. Збиральній, 14 у м. Львові

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Фабрика практичного мистецтва" та товариства з обмеженою відповідальністю "Партнер-Капітал-Буд" від 25.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:6754-9276-0866-1416, містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками реконструкції існуючої виробничо-складської будівлі з добудовою адміністративно-побутових приміщень та з будівництвом трансформаторної підстанції на вул. Збиральній, 14 у м. Львові, беручи до уваги договір оренди землі, зареєстрований у Львівській міській раді 10.05.2019 за № 3-4160, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 29.05.2019 № 168519883, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.112018 № НВ-460809111208, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.12.2016 № 77528649, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію товариством з обмеженою відповідальністю "Фабрика практичного мистецтва" та товариством з обмеженою відповідальністю "Партнер-Капітал-Буд" існуючої виробничо-складської будівлі з добудовою адміністративно-побутових приміщень та з будівництвом трансформаторної підстанції на вул. Збиральній, 14 у м. Львові (додаються).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Фабрика практичного мистецтва" та товариству з обмеженою відповідальністю "Партнер-Капітал-Буд":

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт з врахуванням заходів цивільної безпеки та розробки інженерно-технічних заходів цивільного захисту, рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 "Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова", у т. ч. щодо влаштування підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів, та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проєктної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 "Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві", матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 "Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500".

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

## Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА на реконструкцію існуючої виробничо-складської будівлі з добудовою адміністративно-побутових приміщень та з будівництвом трансформаторної підстанції на вул. Збиральній, 14 у м. Львові

#### 1. Загальні дані

1.1. **Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – реконструкція на вул. Збиральній, 14 у м. Львові.

1.2. **Інформація про замовника** – товариство з обмеженою відповідальністю “Фабрика практичного мистецтва”, код ЄДРПОУ 41036405, 79040, м. Львів, вул. Збиральна, 14; товариство з обмеженою відповідальністю “Партнер-Капітал-Буд”, код ЄДРПОУ 44358605, 79071, м. Львів, вул. Щирецька, 36.

1.3. **Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 0,7877 га (кадастровий номер 4610136300:05:019:0017) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для будівництва та обслуговування виробничих приміщень.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона КС-5 – зона розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації (нормативна СЗЗ до 50 м) відповідно до плану зонування територій (зонінгу) Залізничного району, затвердженого ухвалами міської ради від 21.05.2015 № 4657 і від 25.01.2018 № 2914.

#### 2. Містобудівні умови та обмеження

2.1. **Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 18,00 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних частин будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 50,00 %.**

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не регламентується.**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- 0,00 м по межі земельної ділянки з північної сторони;
- 0,00 м по червоній лінії до вул. Збиральної;
- 39,00 м до нежитлової будівлі з північно-західної сторони;
- 0,00 м – 3,04 м до межі земельної ділянки з південно-східної сторони;
- 47,48 м до нежитлової будівлі з південно-західної сторони;
- 31,61 м до межі земельної ділянки з південно-західної сторони.

Об'єкт (реконструкція існуючої виробничо-складської будівлі з добудовою адміністративно-побутових приміщень та з будівництвом трансформаторної підстанції на вул. Збиральній, 14 у м. Львові) запроектувати з дотриманням вимог діючих будівельних норм.

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Збиральній, 14 у м. Львові знаходиться поза межами зони регулювання забудови.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на нове будівництво гр. Вареницю Г. В. столярного цеху на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади

Розглянувши звернення громадянки Варениці Галини Василівни від 18.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:1773-3326-6553-3922, містобудівний розрахунок нового будівництва столярного цеху на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади, беручи до уваги договір оренди землі від 24.04.2015, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 14.09.2022 № 309806094, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.09.2020 № 225198370, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.09.2022 № НВ-9902456872022, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на нове будівництво громадянкою Вареницю Галиною Василівною столярного цеху на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади (додаються).

2. Громадянці Варениці Галині Василівні:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт з врахуванням заходів цивільної безпеки та розробки інженерно-технічних заходів цивільного захисту, рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 "Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова", у т. ч. щодо влаштування підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів, та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проєктної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 "Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві", матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 "Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500".

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА  
на нове будівництво столярного цеху на вул. Виробничій, 11  
у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади**

**1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади.

**1.2. Інформація про замовника** – громадянка Варениця Галина Василівна, м. Львів, вул. П. Римлянина, 3/18-А.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 0,3600 га (кадастровий номер 4623683800:02:001:0314) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Функціональне призначення земельної ділянки – територія промислових підприємств відповідно до генерального плану с. Підбірці, затвердженого рішенням Лисиничівської сільської ради від 27.12.2012 № 15-461.

**2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 5,20 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки** – 46,95 %.

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не регламентується.**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- 18,24 м та 21,15 м до існуючої будівлі з північної сторони;
- 1,00 м та 1,73 м до межі земельної ділянки зі східної сторони;
- 4,00 м та 4,16 м до межі земельної ділянки з південної сторони;
- 14,75 м, 5,25 м та 5,00 м до існуючої будівлі з південно-західної сторони.

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади знаходиться за межами зони регулювання забудови.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію з розширенням гр. Вареницею Г. В. виробничої будівлі за рахунок прибудови на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади

Розглянувши звернення громадянки Варениці Галини Василівни від 18.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:1746-4951-8489-7519, містобудівний розрахунок реконструкції з розширенням виробничої будівлі за рахунок прибудови на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Пустомитівського району Львівської області, беручи до уваги інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 14.09.2022 № 309806094, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.09.2020 № 225198370, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.09.2022 № НВ-9902456872022, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію з розширенням громадянкою Вареницею Галиною Василівною виробничої будівлі за рахунок прибудови на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади (додаються).

2. Громадянці Варениці Галині Василівні:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт з врахуванням заходів цивільної безпеки та розробки інженерно-технічних заходів цивільного захисту, рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 "Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова", у т. ч. щодо влаштування

підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів, та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проектної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 "Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві", матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 "Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500".

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА  
на реконструкцію з розширенням виробничої будівлі за  
рахунок прибудови на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці  
Львівської міської територіальної громади**

**1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – реконструкція на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади.

**1.2. Інформація про замовника** – громадянка Варениця Галина Василівна, м. Львів, вул. П. Римлянина, 3/18-А.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 0,3600 га (кадастровий номер 4623683800:02:001:0314) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Функціональне призначення земельної ділянки – територія промислових підприємств відповідно до генерального плану с. Підбірці, затвердженого рішенням Лисиничівської сільської ради від 27.12.2012 № 15-461.

**2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 8,00 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки** – 46,95 %.

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не регламентується.**

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- 1,40 м до існуючої будівлі з північної сторони (часткове блокування);
- часткове блокування з північно-східної сторони;
- 1,40 м до існуючої будівлі зі східної сторони;
- 0,58 м до межі земельної ділянки з південної сторони;
- 19,50 м до червоної лінії вулиці із західної сторони.

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка на вул. Виробничій, 11 у с. Підбірці Львівської міської територіальної громади знаходиться за межами зони регулювання забудови.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на реконструкцію з пристосуванням гр. Думою М. С. квартири № 17-А під магазин з відновленням входу на місці віконного отвору на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові

Розглянувши звернення громадянки Думи Мар'яни Степанівни від 19.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:2299-5940-1845-6874, містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками на реконструкцію з пристосуванням квартири № 17-А під магазин з відновленням входу на місці віконного отвору на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові, беручи до уваги витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.01.2022 № 296868332, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва на реконструкцію з пристосуванням громадянкою Думою Мар'яною Степанівною квартири № 17-А під магазин з відновленням входу на місці віконного отвору на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові (додаються).

2. Громадянці Думі Мар'яні Степанівні:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт з врахуванням заходів цивільної безпеки та розробки інженерно-технічних заходів цивільного захисту, рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 "Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова", у т. ч. щодо влаштування підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів, та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проектної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 "Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві", матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 "Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімків та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500".

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА  
на реконструкцію з пристосуванням квартири № 17-А  
під магазин з відновленням входу на місці віконного отвору  
на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові**

**1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – реконструкція на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – громадянка Дума Мар'яна Степанівна, Львівська область, Пустомитівський район, с. Зимна Вода, вул. В. Великого, 18.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – відповідно до пункту 4 статті 34 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” – не вимагається.

Функціональне призначення земельної ділянки – змішана забудова (житлово-громадська) існуюча відповідно до генерального плану м. Львова, затвердженого ухвалою міської ради від 30.09.2010 № 3924 “Про затвердження містобудівної документації “Корегування генерального плану м. Львова” II-стадія. Генеральний план”.

**2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – існуюча висота будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки** – залишається існуючим.

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)** – для даного об'єкта не регламентується.

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- реконструкція проводиться у межах існуючих фундаментів.

Об'єкт (реконструкція з пристосуванням квартири № 17-А під магазин з відновленням входу на місці віконного отвору на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові) запроєктувати з дотриманням вимог діючих державних будівельних норм та вимог рішення виконавчого комітету від 26.10.2007 № 893 “Про заходи запобігання виникненню аварійних ситуацій при будівництві нових та реконструкції існуючих об'єктів“. Врахувати недопущення виникнення руйнувань суміжної забудови з влаштуванням необхідних інженерно-технічних заходів, які запобігатимуть стіканню атмосферних опадів з покрівель та карнизів проєктованого об'єкта на прилеглу територію.

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – будівля на вул. С. Наливайка, 3 у м. Львові знаходиться у межах історичного ареалу.**

Проєктування здійснювати з дотриманням вимог діючих державних будівельних норм та з врахуванням Законів України “Про регулювання містобудівної діяльності“, “Про охорону культурної спадщини“ і висновку управління охорони історичного середовища (лист від 30.06.2022 № 0004-вих-42501).

Опрацювати паспорт кольорового опорядження фасаду та узгодити його у встановленому законодавством порядку. Проєктом врахувати вимоги збереження традиційного історичного середовища міста, визначеного рішенням виконавчого комітету від 22.10.2021 № 924 “Про погодження меж історичного ареалу м. Львова“.

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію гр. Стельмащук Р. О. комплексу станції технічного обслуговування з автомийкою на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові

Розглянувши звернення громадянина Стельмащука Романа Орестовича від 24.10.2022, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за № АМ01:5991-6236-0489-7498, містобудівний розрахунок на реконструкцію комплексу станції технічного обслуговування з автомийкою на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові, беручи до уваги договір оренди землі, зареєстрований у Львівській міській раді 29.12.2018 за № Ш-4143, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 25.10.2022 № 313206733, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.09.2022 № НВ-4607699202018, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію громадянином Стельмащук Романом Орестовичем комплексу станції технічного обслуговування з автомийкою на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові (додаються).

2. Громадянину Стельмащуку Роману Орестовичу:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт з врахуванням заходів цивільної безпеки та розробки інженерно-технічних заходів цивільного захисту, рішення виконавчого комітету від 20.07.2020 № 623 "Про вдосконалення системи збору побутових відходів на території м. Львова", у т. ч. щодо влаштування підземних контейнерів роздільного збору твердих побутових відходів, та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Розробити паспорт кольорового опорядження фасаду та погодити його у встановленому законом порядку.

2.4. Підготувати на етапі розробки проектної документації схему благоустрою території у масштабі М 1:200 та погодити її в управлінні архітектури та урбаністики департаменту містобудування. У разі пошкодження відновити елементи благоустрою згідно з погодженою схемою благоустрою. Забезпечити встановлення камер відеоспостереження з можливістю безперешкодного доступу до них. Технічні характеристики узгодити з управлінням безпеки департаменту міської мобільності та вуличної інфраструктури.

2.5. Здійснити після завершення будівництва та виконання робіт з благоустрою виконавче знімання об'єкта будівництва та території згідно з ДБН В.1.3-2-2010 "Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві", матеріали зйомки передати в управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування відповідно до рішення виконавчого комітету від 03.03.2017 № 164 "Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімачів та ведення єдиної цифрової топографічної основи м. Львова масштабу 1:500".

2.6. Звернутися у відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Додаток

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ  
ДЛЯ ПРОЄКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА  
на реконструкцію комплексу станції технічного обслуговування  
з автомийкою на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові**

**1. Загальні дані**

**1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки** – реконструкція на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові.

**1.2. Інформація про замовника** – громадянин Стельмашук Роман Орестович, м. Львів, провулок 5-й Скнилівський, 7-А.

**1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні** – цільове призначення земельної ділянки площею 0,3668 га (кадастровий номер 4610137500:10:001:0013) – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання – для обслуговування ремонтних майстерень і влаштування відкритої гостьової автостоянки.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона КС-5 – зона розміщення об'єктів 5-го класу шкідливості санітарної класифікації (нормативна СЗЗ – 50 м) відповідно до плану зонування територій (зонінгу) Шевченківського району, затвердженого ухвалами міської ради від 21.05.2015 № 4657 і від 25.01.2018 № 2914.

**2. Містобудівні умови та обмеження**

**2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 13,50 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних частин будівлі.

**2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки** – 25,10 %.

**2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)** – для даного об'єкта не регламентується.

**2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- 7,00 м до існуючої будівлі з північної сторони;
- 3,50 м, 6,45 м до межі земельної ділянки зі східної сторони;
- 2,23 м, 0,49 м, 1,40 м, 1,11 м, 2,27 м до межі земельної ділянки із західної сторони.

Об'єкт (реконструкція комплексу станції технічного обслуговування з автомийкою на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові) запроєктувати з дотриманням вимог діючих будівельних норм.

**2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельна ділянка (кадастровий номер 4610137500:10:001:0013) на вул. Т. Шевченка, 154-В у м. Львові знаходиться поза межами зони регулювання забудови.**

**2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж – відповідно до діючих будівельних норм охоронна зона кабелів зв'язку – 0,60 м, охоронна зона водопроводу і каналізації – 3,00 м - 5,00 м.**

При необхідності передбачити винесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

Керуючий справами  
виконкому

Наталія АЛЕКСЄЄВА

Віза:  
Начальник управління  
архітектури та урбаністики

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ



Львівська міська рада  
Виконавчий комітет

## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про внесення змін до рішення  
виконавчого комітету від  
24.10.2022 № 991

Беручи до уваги допущену технічну помилку, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет вирішив:

внести зміни до рішення виконавчого комітету від 24.10.2022 № 991 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво ЛКП “Агенція ресурсів Львівської міської ради” торгівельного павільйону (комунального ринку) на вул. С. Петлюри (біля будинку № 11-Б) – вул. Садовій у м. Львові”, виклавши пункт 1.3 додатка у новій редакції:

**“1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні – цільове призначення земельної ділянки площею 0,1042 га (кадастровий номер 4610136300:04:002:0076) – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;**

категорія земель – землі житлової та громадської забудови;

вид використання – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Функціональне призначення земельної ділянки – зона Г-6 – торгівельна зона відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням виконавчого комітету від 07.07.2017 № 583 “Про затвердження внесення змін до детального плану території у межах вул. Кульпарківської, вул. Садової, вул. С. Петлюри, вул. Любінської, залізничної колії”.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ