



ПЕРЕПЛАНУВАННЯ ВУЛИЦЬ ЛЬВОВА НА БЕЗПЕЧНІ ТА ЕКОЛОГІЧНО ЧИСТІ

ЛОТ 1: ЛЮБІНСЬКА – КУЛЬПАРКІВСЬКА ЕТАП 3 – ПОПЕРЕДНЯ КОНЦЕПЦІЯ

10 лютого 2023 року



Інформація про документ

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Автор (-и)	Ігор Могила, Ольга Криворучко, Марія Грищенко, Денис Моляка, Володимир Кузьма
Назва документа	Лот 1: Любінська – Кульпарківська. Етап 3 – попередня концепція
Версія	V2
Номер CRM	URSG09001
Номер договору	83413802

ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН

Версія	Дата	Підготовано	Перевірено	Зміни
V1	30 січня 2023 року	Ігор Могила, Ольга Криворучко, Марія Грищенко, Володимир Кузьма	Ігор Могила	-
V2	10 лютого 2023 року	Ігор Могила	Ігор Могила	-

ОТРИМУВАЧІ

Ім'я	Організація
Павло Сирватка	Управління вуличної інфраструктури Львівської міської ради
Наталія Зорченко	GIZ
Марина Денищенко	GIZ

Проект «Перепланування вулиць Львова на безпечні та екологічно чисті» спрямований на зняття проблем, а також підготовку пропозицій з розвитку вуличної інфраструктури для підтримки доступності пересування та адаптації до кліматичних змін, а також сприяння зниженню викидів парникових газів.


Проект фінансується Gap Fund, що є мультидонорською ініціативою Німеччини та Люксембургу, виконавцями якої є Європейський інвестиційний банк (ЄІБ) у партнерстві з Німецьким товариством міжнародного співробітництва (GIZ) та Світовим банком (WB).

ЗМІСТ

1 – МЕТА ТА ЗАВДАННЯ ЗВІТУ	4
2 – МЕТОДИКА ФОРМУВАННЯ ПРОЕКТІВ ТА ПРОПОЗИЦІЙ	5
2.1 – Джерела ідей, рішень та пропозицій	5
2.2 – Підходи до формування проектів та пропозицій	5
2.3 – Критерії ранжування проектів та пропозицій	6
3 – ПРОЕКТИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ	7
3.1 – Перелік проектів та пропозицій	7
3.2 – Короткий опис проектів	9
3.3 – Загальні вказівки до проектів	15
4 – МЕТОДИКА ОЦІНКИ ВАРТОСТІ ПРОЕКТІВ	16
5 – СЕМІНАР ІЗ ЗАЦІКАВЛЕНИМИ СТОРОНАМИ	22

ДОДАТКИ

Додаток А. Перелік присутніх на семінарі	23
Додаток Б. Перелік питань, коментарів та пропозицій, висловлених учасниками під час семінару	24
Додаток В. Перелік локацій, для яких доцільно розробити докладні ескізи	29



1 - МЕТА ТА ЗАВДАННЯ ЗВІТУ

Звіт підготовано Консультантом в рамках виконання Етапу 3 проекту «Перепланування вулиць Львова на безпечні та екологічно чисті» (лот 1: Любінська – Кульпарківська) з метою попереднього представлення та обговорення проектів і пропозицій, оцінювання їх вартості, а також протоколювання результатів семінару із зацікавленими сторонами.

Звіт покриває такі завдання:

- Узагальнення бачення та підходу щодо перепланування вулиць та територій в межах ділянки проектування, а також щодо формування підходу до наповнення проектів;
- Формування переліку проектів з їх коротким описом;
- Розроблення методики оцінювання вартості проектів;
- Звіт про семінар із зацікавленими сторонами.

2 – МЕТОДИКА ФОРМУВАННЯ ПРОЕКТІВ ТА ПРОПОЗИЦІЙ

2.1 – Джерела ідей, рішень та пропозицій

Під час розроблення проектів та пропозицій з метою вирішення ідентифікованих проблем та прогалін, Консультант керувався в першу чергу кращими практиками та настановами щодо планування вулиць чи їх окремих елементів, а також вимогами чинних державних будівельних норм та державних стандартів.

Додатково Консультант керувався принципами, закладеними у Плані сталої міської мобільності Львова:

- вулиця – це громадський простір, а не “дорога”;
- безпека руху має пріоритет перед швидкістю пересування, людське життя та здоров’я є найвищою цінністю;
- якісний пішохідний простір – основний пріоритет під час планування вулиць;
- громадський транспорт – це хребет транспортної інфраструктури міста;
- користування громадським транспортом для пасажера має бути вигідним з точки зору часових і фінансових витрат;
- транспорт для пасажера, а не пасажир для транспорту;
- місто стримує розвиток пересувань індивідуальними авто;
- можливість безпечно і комфортно їхати велосипедом усіма вулицями Львова.

Крім цього, План сталої міської мобільності Львова визначає систему пріоритетів за типом пересування (від найбільшого до найменшого), що теж допомогло під час пошуку та відбору кращих рішень:

- Рух пішки;
- Рух громадським транспортом;
- Велосипедний рух;
- Логістика та доставка;
- Рух приватним транспортом;
- Паркування.

Окрім зазначених принципів та пріоритетів Плану сталої міської мобільності, кращих практик та настанов щодо планування вулиць чи їх окремих елементів, під час розроблення проектів Консультант використовував ще такі джерела ідей, рішень та пропозицій:

- думки та ідеї, зафіксовані під час обговорення проблем та поточної ситуації з безпекою руху та мобільністю з мешканцями району та громадськими організаціями (див. звіт про Етап 1), а також з професійною спільнотою (див. звіт про Етап 2);
- окремі рішення, ідеї та пропозиції, зафіксовані у наданій Консультанту документації:
 - Документація з просторового розвитку (Генеральний план, детальні плани територій, Інтегрована концепція розвитку Львова);
 - Стратегії з розвитку мобільності (План сталої міської мобільності, Стратегія розвитку велосипедної мережі, стратегія розвитку ЛКП «Львівелектротранс»);
 - Документи та рішення Львівської міської ради;
 - Проекти громадського бюджету та петиції мешканців до Львівської міської ради;
 - Проектно-кошторисна документація;
- окремі пріоритетні проекти (ідеї), надані Управлінням архітектури.

2.2 – Підходи до формування проектів та пропозицій

Під час етапу 2 Консультант виявив майже 200 проблем та прогалін, що стосуються безпеки дорожнього руху та міської мобільності. При цьому локації, на яких виявлено проблеми, є точковими, площинними та лінійними, а всі проблеми розділено на 4 категорії за їх важливістю (критичний рівень небезпеки, висока, середня та низька важливість). Важливість окремих проблем була уточнена за результатами семінару (докладніше про проблеми – див. звіт за Етап 2).

Однак очевидно, що розроблення пропозицій для кожної проблеми зокрема не є раціональним підходом через те, що одне рішення може вирішувати декілька проблем одночасно, а різні проблеми можуть бути або на одній локації, або поруч. Тому під час формування проектів та пропозицій Консультант керувався такими підходами:

- проект повинен:
 - бути націленим на вирішення ідентифікованих проблем для підвищення безпеки дорожнього руху;

- посилювати пріоритет пішоходів, велосипедистів та пасажирів громадського транспорту над користувачами приватних автомобілів;
- підвищувати стійкість міста до кліматичних змін та/або мінімально впливати на зміну клімату;
- проект повинен вирішувати переважно декілька проблем одночасно (і як виняток – лише одну проблему);
- проект може охоплювати або ділянку однієї вулиці, або декілька вулиць з однотипним характером її (їх) використання;
- проект концентрується в першу чергу на вирішенні виявлених проблем, тому проект не обов'язково повинен передбачати повну реконструкцію вулиці;
- бажаною є мінімізація кількості проектів з метою спрощення подальших процедур закупівлі проектних та будівельних робіт;
- важливість проекту залежить від важливості проблем, які він вирішує (чим більш критичною є проблема, тим більш важливим є проект);

2.3 – Критерії ранжування проектів та пропозицій

З метою структурування та класифікації проектів та пропозицій за їх важливістю Консультант пропонує поділити їх на чотири групи з точки зору їх впливу на безпеку руху, перехід до сталих видів пересування, кількості потенційних користувачів тощо:

- Високий пріоритет – проект, рішення якого, усувають вже наявні проблемні місця, напр., місця концентрації ДТП (реактивне реагування), та потенційно небезпечні ситуації (проактивне реагування, превентивні заходи) на загальноміському (магістральному) та районному рівнях;
- Середній пріоритет – проект, рішення якого, усувають потенційно небезпечні ситуації (проактивне реагування, превентивні заходи) на локальному рівні;
- Низький пріоритет – проект, рішення якого сприяють переходу до сталих видів пересування, посилюють їх підвищують комфорт та зручність користування окремими видами пересування, створюють нові громадські простори та зелені зв'язки тощо;
- Рекомендація – запропоновані рішення не вкладаються в загальне бачення можливих заходів у проекті, однак Консультант вважає за необхідне наголосити на важливості цих заходів для розвитку мобільності у районі проектування.

3 – ПРОЕКТИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ

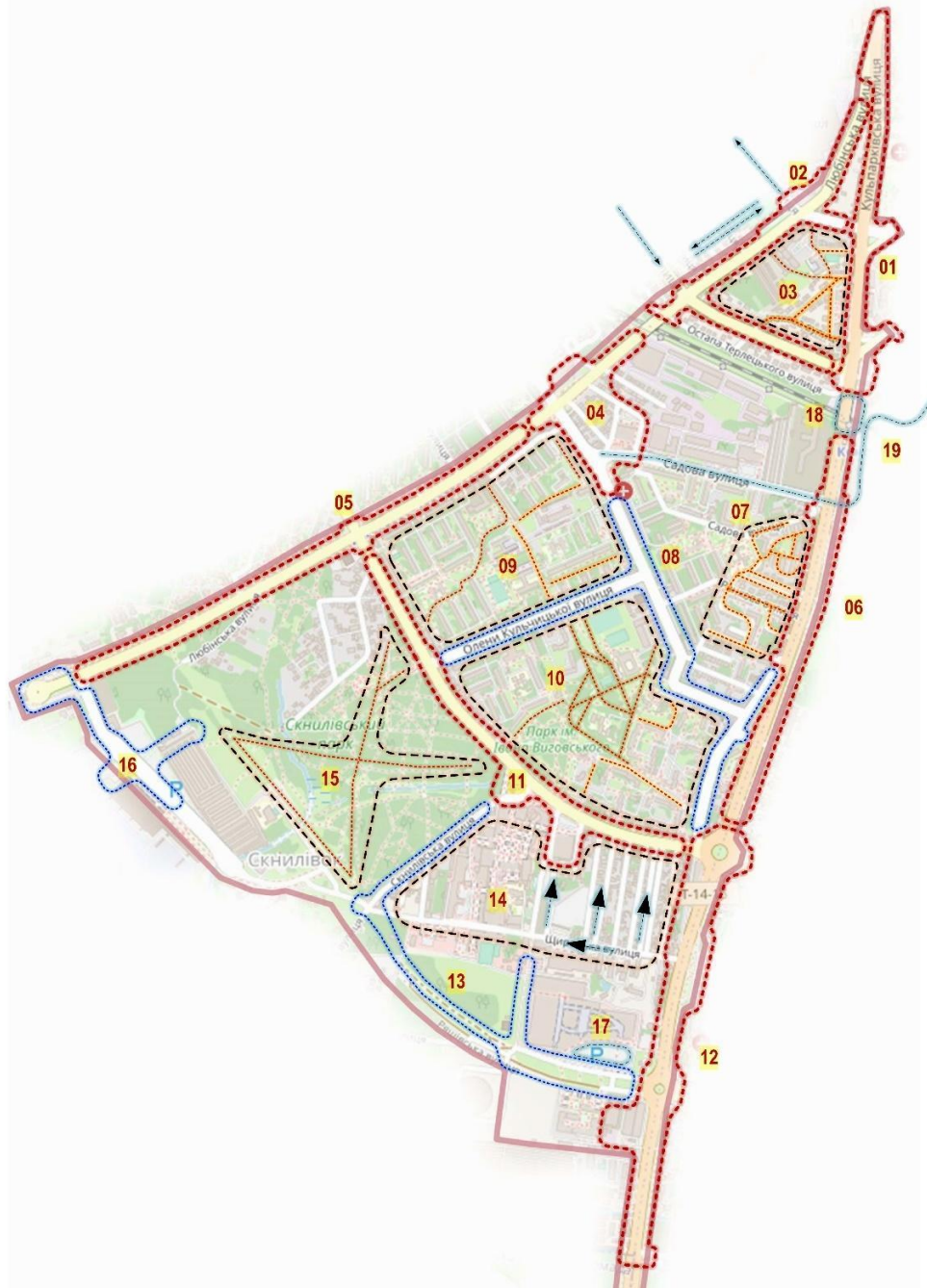
3.1 – Перелік проектів та пропозицій

Використовуючи принципи та пріоритети Плану сталої міської мобільності Львова, а також викладені підходи до формування проектів, Консультант пропонує 19 проектів з підвищення безпеки руху та покращення мобільності у районі проектування.

Проекти передбачають заходи на усіх наявних магістральних вулицях та районних вулицях, на більшості житлових вулиць, в деяких місцевих проїздах та подвір'ях житлових будинків, а крім цього – і в парках, скверах та інших зелених зонах.

Перелік проектів та їх пріоритет подано у таблиці 3.1, а орієнтовні межі – на рис. 3.1. Ці проекти вже враховують коментарі та пропозиції, надані під час їх обговорення з експертами (див. розділ 5). Докладні описи проектів, необхідні схеми та креслення будуть надані на етапі 4.

РИСУНОК 3.1 – ПРОЕКТИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ У РАЙОНІ ПРОЕКТУВАННЯ



Таблиця 3.1 – Перелік проектів та пропозицій

Номер проекту	Назва проекту	Пріоритет
01	Підвищення безпеки руху, оновлення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на ділянці на ділянці вул. Кульпарківської (від вул. Городоцької до вул. Антоновича)	високий
02	Підвищення безпеки дорожнього руху на вулицях Любінській (від Кульпарківської до Окружної), Копистинського та Окружній з реорганізацією дорожнього руху на прилеглих вулицях та створенням комфортних і безпечних умов для руху пішоходів та велосипедистів	високий
03	Підвищення безпеки руху пішоходів та велосипедистів на мережі квартальних вулиць, проїздів на ділянці, оточеній вулицями Копистинського, Любінською, Окружною та Кульпарківською	середній

Номер проекту	Назва проекту	Пріоритет
04	Підвищення безпеки руху, підвищення комфорту руху пішоходів, створення велосипедної інфраструктури на вулицях Любінській (від вул. Зоряної до вул. Петлюри), на вул. Петлюри (від вул. Любінської до вул. Садової) та на вул. Підміській	високий
05	Підвищення безпеки та комфорту руху пішоходів та велосипедистів на ділянці вул. Любінської (від вул. Петлюри до аеропорту)	високий
06	Підвищення безпеки руху, оновлення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на ділянці вул. Кульпарківської (від вул. Садової до вул. Виговського)	високий
07	Реорганізація дорожнього руху на мережі житлових вулиць та проїздів між вул. Кульпарківською, Садовою, Петлюри та Хоробрих	низький
08	Підвищення безпеки руху, оновлення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на вулицях Петлюри, Кульчицької, Вітряна та місцевому проїзді вул. Кульпарківської	високий
09	Підвищення комфорту та безпеки руху пішоходів на мережі квартальних вулиць і проїздів на ділянці між вулицями Петлюри, Кульчицької, Виговського, Любінською	низький
10	Підвищення комфорту та безпеки руху пішоходів на мережі квартальних вулиць, проїздів та пішохідних доріжок на ділянці між вулицями Петлюри, Вітряною, Кульпарківською, Виговського	середній
11	Підвищення безпеки дорожнього руху, покращення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на вул. Виговського (від вул. Любінської до вул. Кульпарківської)	високий
12	Підвищення безпеки дорожнього руху, покращення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на вул. Кульпарківській (від вул. Виговського до вул. Трускавецької)	високий
13	Реорганізація дорожнього руху на мережі вулиць Скнилівська, Щирецька, Ряшівська для розділення транзитного та місцевого автомобільного руху, підвищення безпеки та комфорту руху пішоходів та велосипедистів	високий
14	Реорганізація дорожнього руху на вулиці Щирецька та Скнилівських провулках для мінімізації транзитного руху, підвищення безпеки і комфорту руху пішоходів та велосипедистів	середній
15	Створення позавуличної мережі пішохідних та велосипедних зв'язків на території Скнилівського парку між аеропортом, вул. Ряшівською та вул. Виговського	низький
16	Реорганізація просторів, підвищення безпеки та комфорту руху пішоходів, велосипедистів та пасажирів громадського транспорту біля терміналів аеропорту	середній / рекомендація
17	Створення нового громадського простору перед ТРЦ «Вікторія Гарденс»	рекомендація
18	Реконструкція шляхопроводу над залізничною колією на вул. Кульпарківській	рекомендація
19	Продовження трамвайної лінії від вул. Коновальця до вул. Петлюри по вул. Кульпарківській та вул. Садовій	рекомендація

3.2 - Короткий опис проектів

Підвищення безпеки руху, оновлення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на ділянці на ділянці вул. Кульпарківської (від вул. Городоцької до вул. Антоновича)

Проект передбачає реконструкцію вул. Кульпарківської (від вул. Городоцької до вул. Антоновича), зокрема, звуження смуг руху до нормативних, перепланування ключових перехресть з вул. Любінською, вул. Героїв УПА та вул. Антоновича, оновлення наявної пішохідної інфраструктури та влаштування відсутніх ділянок тротуару, влаштування велосипедних смуг по всій довжині ділянки, влаштування зупинки громадського транспорту в напрямку вул. Городоцької в околі перехрестя з вул. Антоновича.

Реалізація цього проекту повинна покращити безпеку та комфорт руху пішоходів вздовж та через вул. Кульпарківську, створити велосипедну інфраструктуру, покращити умови руху громадського транспорту та його зручність для пасажирів, а також забезпечити безпеку руху усіх учасників.

Підвищення безпеки дорожнього руху на вулицях Любінській (від Кульпарківської до Окружної), Копистинського та Окружній з реорганізацією дорожнього руху на прилеглих вулицях та створенням комфортних і безпечних умов для руху пішоходів та велосипедистів

Проект передбачає капітальний ремонт на вулицях Любінській (від Кульпарківської до Окружної), Копистинського та Окружній (оновлення покриття проїзної частини зі звуженням смуг руху, тротуарів, влаштування велосипедної інфраструктури, за потреби – оновлення озеленення та освітлення, влаштування місць для величного паркування, а також покращення інфраструктури громадського транспорту, зокрема – влаштування смуги для маршрутних транспортних засобів на вул. Любінській перед поворотом на вул. Окружну).

Окрім цього, проект передбачає зміну напрямів руху на вул. Любінській та прилеглих вулицях, зокрема: двосторонній рух на вул. Любінській (від вул. Народної до вул. Окружної), односторонній рух на вул. Окружній (від Городоцької до вул. Любінської) з одночасним влаштуванням або підвищеного перехрестя, або світлофорного регулювання на перехресті вул. Окружна – вул. Сулими, односторонній рух на вул. Народній (від вул. Любінської до вул. Городоцької), влаштування заспокоєного руху та мінімізація транзитного руху на вул. Кондукторській. Це дасть змогу (разом з проектом псевдокольцевого руху на перехресті вул. Городоцької та вул. Сяйво) створити мережу магістральних вулиць одностороннього руху від вул. Бандери до вул. Сяйво (вул. Героїв УПА, вул. Копистинського, вул. Народна в одному напрямку і вул. Окружна та вул. Антоновича – в протилежному). При цьому двосторонній рух на вул. Любінській зумовлений потребою забезпечити можливість виїзду з вул. Любінської на вул. Городоцьку (через вул. Народну). Така мережа магістральних вулиць одностороннього руху дає змогу влаштувати нові односторонні тролейбусні лінії по вул. Окружній (від вул. Городоцької до вул. Любінської), вул. Народній та двосторонню лінію по вул. Любінській як для організації нового сполучення з Левандівки в напрямку вул. Кульпарківської, так і для забезпечення руху тролейбусів в об'їзд вул. Городоцької.

Підвищення безпеки руху пішоходів та велосипедистів на мережі квартальних вулиць, проїздів на ділянці, оточеній вулицями Копистинського, Любінською, Окружною та Кульпарківською

Проект передбачає влаштування спільного руху усіх користувачів з режимом руху «Житлова зона» на вулицях Зв'язкова, Поперечна, Ботева, Робітнича, Порохова з упорядкуванням паркування на цих вулицях, влаштуванням засобів заспокоєння руху тощо. Крім цього, проект передбачає створення окремих пішохідних доріжок поблизу ЖК «Авалон» з метою створення коротких пішохідних шляхів у районі.

Підвищення безпеки руху, підвищення комфорту руху пішоходів, створення велосипедної інфраструктури на вулицях Любінській (від вул. Зоряної до вул. Петлюри), на вул. Петлюри (від вул. Любінської до вул. Садової) та на вул. Підміській

Проект передбачає реконструкцію вул. Любінської (від вул. Зоряної до вул. Петлюри) та вул. Петлюри (від вул. Любінської до вул. Садової) та вул. Підміської з метою підвищення безпеки руху, підвищення комфорту руху пішоходів, створення велосипедної інфраструктури.

Для цього в першу чергу слід реорганізувати рух на перехресті вул. Любінська – вул. Петлюри (ліквідувати додаткові смуги руху для зменшення довжини переходів), заборонити поворот ліворуч на вул. Яворницького та виділити окрему фазу регулювання для повороту ліворуч з вул. Любінської на вул. Петлюри (рух в напрямку вул. Яворницького може виконуватись лише з правими поворотами через вул. Виговського та вул. Головатого). Зупинки громадського транспорту планується влаштувати у смугах руху без додаткових кишень чи поширень, змістивши при цьому зупинку в напрямку центру до вул. Бабія. Найявний нерегульований перехід через вул. Любінську (в околі вул. Зоряної) передбачається влаштувати регульованим.

Зміни на вул. Петлюри включають звуження смуг руху до нормативної ширини, оновлення пішохідної та влаштування велосипедної інфраструктури, а також реорганізацію перехрестя з вул. Садовою з метою зменшення його площі. Крім цього, трансформація перехрестя з вул. Садовою дасть змогу влаштувати розворотне кільце потенційної трамвайної лінії (див. проект 19).

Оновлення вул. Підміської передбачає створення озелененого бульвару від вул. Любінської до території колишньої автостанції, в також упорядкування руху із влаштуванням тротуарів з обох сторін вулиці та місць для паркування від території колишньої автостанції до вул. Садової.

Підвищення безпеки та комфорту руху пішоходів та велосипедистів на ділянці вул. Любінської (від вул. Петлюри до аеропорту)

Проект передбачає в першу чергу підвищення безпеки руху та покращення комфорту руху пішоходів на вул. Любінській (від вул. Петлюри до аеропорту). Для цього, окрім оновлення тротуарів, передбачено реконструкцію перехрестя з вул. Виговського (для зменшення довжини пішохідних переходів та влаштування постійного руху тролейбусів з вул. Патона в напрямку центру в обох напрямках), влаштування нових регульованих переходів через вул. Любінську біля буд. 100 та 102, влаштування нового нерегульованого переходу у створі проекрованої вул. Ряшівської, а також впорядкування паркування на вул. Любінській.

Проект передбачає ліквідацію кишень та поширень на зупинках громадського транспорту (для покращення його доступності), а також влаштування велосипедної інфраструктури (двосторонні велосипедні доріжки з обох сторін вулиці, велосипедні переїзди суміжно з пішохідними переходами тощо).

Проектом не передбачено втручання в проїзну частину вулиці, окрім ділянки перехрестя з вул. Виговського (ліквідація додаткових смуг руху) та примикання в напрямку терміналу А аеропорту для підвищення безпеки руху у цьому вузлі.

Підвищення безпеки руху, оновлення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на ділянці вул. Кульпарківської (від вул. Садової до вул. Виговського)

Проект передбачає реконструкцію перехрестя з вул. Садовою, капітальний ремонт тротуарів, влаштування велосипедної інфраструктури, зміну розташування зупинок громадського транспорту, а також інші супутні зміни на вул. Кульпарківській (від вул. Садової до вул. Виговського).

Зокрема, в рамках реконструкції перехрестя вул. Кульпарківська – вул. Садова передбачено змінити планувальні рішення на перехресті для забезпечення поворотів ліворуч на вул. Садову (в обох напрямках), забезпечення заїзду та виїзду зі старої траси вул. Садової, упорядкування простору на кути перехрестя, влаштування зупинок громадського транспорту по вул. Кульпарківській, а також врахування потенційної трамвайної лінії на вул. Садовій (див. проект 19).

В рамках підвищення безпеки руху пішоходів та велосипедистів проект передбачає оновлення наявних тротуарів, врахування пропонованих змін в русі на вулицях, прилеглих до вул. Кульпарківської (див. проект 07), влаштування додаткових регульованих пішохідних переходів через вул. Кульпарківська на перехрестях з вул. Садовою, вул. Ранковою (новий світлофорний об'єкт) та вул. Перфецького, влаштування велосипедних доріжок та велосипедних переїздів.

Крім цього, проект передбачає перепланування примикання вул. Хоробрих до вул. Кульпарківської із закриттям можливості заїзду на місцевий проїзд вул. Кульпарківської (колишня траса вул. Кульпарківської) для зменшення транзитного руху поблизу житлових будинків.

Реорганізація дорожнього руху на мережі житлових вулиць та проїздів між вул. Кульпарківською, Садовою, Петлюри та Хоробрих

Проект передбачає зменшення кількості примикань житлових вулиць і проїздів до магістральної вул. Кульпарківської, а також створення системи одностороннього руху на мережі житлових вулиць та проїздів між вул. Кульпарківською, Садовою, Петлюри та Хоробрих.

Зменшення кількості примикань дасть змогу зменшити кількість конфліктних точок на вул. Кульпарківській, а також впорядкувати доступність житлових районів (транспортне обслуговування проїздів повинно забезпечуватись з житлових вулиць, а не з магістральної). Зокрема, проект передбачає закриття примикання до вул. Кульпарківської місцевого проїзду вул. Садової, вул. Вечірньої, Пустомитівської та Листової, влаштування одностороннього руху на проїздах в околі буд. 114а, 116а, 118а та на вул. Ранковій (до вул. Кульпарківської).

Підвищення безпеки руху, оновлення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на вулицях Петлюри, Кульчицької, Вітряна та місцевому проїзді вул. Кульпарківської

Проект передбачає перепланування вул. Петлюри, Вітряної та ділянки місцевого проїзду на вул. Кульпарківській з метою забезпечення належних умов для внутрішньорайонного транзитного руху

по цих вулицях (забезпечення безпеки дорожнього руху, збільшення радіусів кривих в плані, забезпечення очевидної траєкторії руху та напрямку головної дороги вздовж найбільш інтенсивного напрямку руху).

Окрім цього, проект передбачає відновлення пішохідної та влаштування велосипедної інфраструктури на цих вулицях, влаштування (за наявності простору) місць для вуличного паркування, оновлення (за необхідності) освітлення та озеленення.

Проект передбачає засоби заспокоєння дорожнього руху на вул. Кульчицької та місцевому проїзді вул. Кульпарківської (окрім короткої ділянки транзитного руху) з метою мінімізації транзитного руху по цих вулицях та обслуговування переважно місцевого руху.

Підвищення комфорту та безпеки руху пішоходів на мережі квартальних вулиць і проїздів на ділянці між вулицями Петлюри, Кульчицької, Виговського, Любінською

Проект передбачає суттєве покращення умов руху пішоходів на окремих вулицях і проїздах, в першу чергу на проїздах, які ведуть до дитячих садків та шкіл (влаштування тротуарів, влаштування засобів заспокоєння руху для автомобілів), створення пішохідного маршруту від вул. Любінської до вул. Виговського, а також впорядкування громадського простору перед буд. 2а на вул. Петлюри.

Підвищення комфорту та безпеки руху пішоходів на мережі квартальних вулиць, проїздів та пішохідних доріжок на ділянці між вулицями Петлюри, Вітряною, Кульпарківською, Виговського

Проект передбачає створення (відновлення) мережі пішохідних шляхів між вул. Кульчицької, СШ № 18, вул. Петлюри та парком ім. Виговського з метою забезпечення руху пішоходів за найкоротшими траєкторіями та створення внутрішньорайонної мережі пішохідних зв'язків. Крім цього, проектом передбачено влаштування велосипедних доріжок суміжно з пішохідними доріжками, а також у парку ім. Виговського для створення передбаченої Інтегрованою концепцією розвитку Львова «зеленої лінії» від аеропорту до центру міста.

Проект також передбачає капітальний ремонт пішохідної алеї на місцевому проїзді вул. Виговського, а також заходи з обмеження транзитного руху на ньому (включаючи повне закриття руху).

Підвищення безпеки дорожнього руху, покращення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на вул. Виговського (від вул. Любінської до вул. Кульпарківської)

Проект передбачає оновлення тротуарів, влаштування двосторонніх велосипедних доріжок з обох сторін вулиці та перепланування зупинок громадського транспорту на вул. Виговського (від вул. Любінської до вул. Кульпарківської) з влаштуванням окремих ліній освітлення тротуарів. Це створить умови для безпечного і комфортного руху вразливих учасників руху по вул. Виговського.

Крім цього, проект передбачає реконструкцію перехрестя із заміною світлофорного об'єкта на перехресті вул. Виговського – вул. Кульчицької, влаштуванням додаткового пішохідного переходу через вул. Виговського та ліквідацію стоянки в межах перехрестя.

На ділянці від вул. Скнилівської до 7-го Скнилівського провулку передбачено реконструкцію вулиці з реорганізацією напрямів руху (нова траса вул. Скнилівської та зміна напрямів руху навколо ТЦ «ВАН»), додаванням окремих смуг для повороту ліворуч, реконструкцією світлофорних об'єктів, перенесенням зупинок громадського транспорту для більш раціонального їх розташування. Ці заходи забезпечать належні умови для безпечного руху транспорту і пішоходів, що в свою чергу призведе до зменшення кількості ДТП у цьому вузлі.

Підвищення безпеки дорожнього руху, покращення пішохідної та створення велосипедної інфраструктури на вул. Кульпарківській (від вул. Виговського до вул. Трускавецької)

Проект передбачає низку заходів на вул. Кульпарківській (від вул. Виговського до вул. Трускавецької) залежно від характеру використання вулиці на окремих ділянках.

Зокрема, на обох кільцевих розв'язках (вул. Кульпарківська – вул. Виговського – вул. Володимира Великого та вул. Кульпарківська – вул. Наукова – вул. Ряшівська) проект передбачає влаштування руху

транспорту за принципом roundabout, зменшення площі проїзної частини (за рахунок ліквідації незадіяних в русі ділянок), влаштування напрямних островців у бордюрах, наближення пішохідних переходів до центру перехрестя, влаштування велосипедних переїздів та двосторонніх велосипедних доріжок по периметру перехрестя.

На ділянці від вул. Виговського до вул. Наукової проект передбачає оновлення тротуару та влаштування двосторонньої велосипедної доріжки з непарної сторони вулиці, а також перевлаштування тротуарів для збільшення їх ширини та підвищення комфорту руху пішоходів – з непарної сторони вулиці.

В околі перехрестя з вул. Щирецькою проект передбачає зміну конфігурації заїздів у подвір'я буд. 123, 125, 131 та 133 з метою приєднання наявного пішохідного бульвару від СШ № 85 до зеленої зони біля вул. Кульпарківської із створення тут невеликого громадського простору. Крім цього, проектом передбачено незначні планувальні зміни на перехресті із вул. Щирецькою (зміщення зупинок громадського транспорту та влаштування їх у смузі руху без кишень, заборона повороту ліворуч на вул. Щирецьку (див. проект 14) та додавання нових пішохідних переходів). Поблизу ТРЦ «Вікторія Гарденс» проектом передбачено влаштування нових зупинок громадського транспорту з регульованим пішохідним переходом між ними.

На ділянці від вул. Наукової до вул. Трускавецької передбачено влаштування розділової смуги для унеможливлення поворотів ліворуч по всій довжині ділянки, оновлення тротуару з непарної сторони та влаштування його з парної, влаштування двосторонніх велосипедних доріжок з обох сторін вулиці, а також перепланування перехрестя з вул. Трускавецькою для забезпечення повороту ліворуч на вул. Трускавецьку та розвороту на вул. Кульпарківській. Проект також містить рекомендацію щодо влаштування перехоплювального паркінгу на земельній ділянці, розташованій поруч з перехрестям вул. Кульпарківська – вул. Трускавецька, оскільки це (з одночасним додаванням лінії громадського транспорту на вул. Трускавецьку) дасть змогу перехоплювати частину транспорту безпосередньо на в'їзді в місто.

Реорганізація дорожнього руху на мережі вулиць Скнулівська, Щирецька, Ряшівська для розділення транзитного та місцевого автомобільного руху, підвищення безпеки та комфорту руху пішоходів та велосипедистів

Проект передбачає реорганізацію руху транзитного транспорту в об'їзд перевантаженої ділянки вул. Кульпарківської (від вул. Наукової до вул. Виговського) та перевантаженого перехрестя вул. Кульпарківська – вул. Виговського – вул. Володимира Великого по вулицях Скнулівській та Ряшівській. Для цього передбачено реконструкцію вул. Скнулівської (з виведенням її за новою трасою біля ринку «Південний») та будівництво частини вул. Ряшівської (від ТРЦ «Вікторія Гарденс» до вул. Скнулівської). Цей захід також дасть змогу забезпечити обслуговування ринку «Південний», ТРЦ «Вікторія Гарденс» та ТЦ «Нова лінія» (в перспективі – ТЦ «Епіцентр») саме з вулиць транзитного руху, зменшивши таким чином рух по вул. Щирецькій та 8-му Скнулівському провулку (див. проект 14). Додатково цей захід дасть змогу упорядкувати рух транспорту, в т.ч. громадського, та пішоходів перед ТРЦ «Вікторія Гарденс».

Проектом передбачено влаштування інфраструктури для пішоходів і для велосипедистів і на вул. Скнулівській, і на вул. Ряшівській.

Консультант звертає увагу, що в місці перехрестя вул. Ряшівська – вул. Скнулівська існують невирішені земельні питання, проте це рішення не суперечить Генеральному плану, відведеним червоним лініям вулиці тощо.

Реорганізація дорожнього руху на вулиці Щирецька та Скнулівських провулках для мінімізації транзитного руху, підвищення безпеки і комфорту руху пішоходів та велосипедистів

Проект передбачає принципову зміну функціонального призначення вул. Щирецької – перетворення її на вулицю без транзитного руху, що обслуговує виключно садибну забудову Скнулівських провулків. Основний транзитний рух та обслуговування ринку «Південний», ТРЦ «Вікторія Гарденс» та ТЦ «Нова лінія» (в перспективі – ТЦ «Епіцентр») буде виконуватись з вул. Скнулівської та вул. Ряшівської (див. проект 13).

Тому проектом передбачено влаштування одностороннього руху по вул. Щирецькій від вул. Кульпарківської до 8-го Скнулівського провулку, влаштування тротуару зі сторони садибної

забудови, оновлення наявного тротуару та влаштування зустрічної велосипедної смуги для забезпечення двостороннього велосипедного руху.

Проект також передбачає організацію одностороннього руху по Скнулівських провулках, вул. Смотрицького та старій трасі вул. Кульпарківської від вул. Щирецької до вул. Виговського.

Такий захід (спільно з проектом 13) дадуть змогу суттєво покращити умови руху вразливих учасників на вул. Щирецькій за рахунок просторового розділення місцевих та транзитних транспортних потоків.

Створення позавуличної мережі пішохідних та велосипедних зв'язків на території Скнулівського парку між аеропортом, вул. Ряшівською та вул. Виговського

Проект передбачає влаштування «зеленої лінії» (суміжних пішохідної та велосипедної доріжок) на території Скнулівського парку за напрямками від аеропорту до вул. Виговського та від перехрестя вул. Скнулівської та вул. Ряшівської в напрямку перехрестя вул. Любінської та вул. Виговського.

Цей проект не визначає конкретної траси «зеленої лінії» та не передбачає часткової чи повної реконструкції парку. Проте, оскільки проект є важливим з точки зору створення коротких альтернативних шляхів для пішоходів та велосипедистів, то влаштування «зеленої лінії» може відбуватись окремим проектом незалежно від проекту реконструкції чи перепланування парку.

Реорганізація просторів, підвищення безпеки та комфорту руху пішоходів, велосипедистів та пасажирів громадського транспорту біля терміналів аеропорту

Проект передбачає низку змін поблизу терміналів аеропорту, спрямованих на підвищення безпеки та комфорту руху пішоходів та велосипедистів, покращення умов для пасажирів громадського транспорту, а також реорганізацію просторів з метою більш раціонального їх використання.

Зокрема, проект передбачає звуження проїзної частини вулиці між терміналами для розширення тротуару та влаштування велосипедної інфраструктури та додавання нових зупинок громадського транспорту біля терміналу А (висадка пасажирів біля зони вильоту, додаткова зупинка для посадки – біля зони прильоту зі сторони в напрямку вул. Любінської).

З точки зору реорганізації просторів проект передбачає влаштування тематичного громадського простору біля терміналу А з видом на льотне поле та злітну смугу.

Оскільки частину заходів цього проекту можна виконати одразу (звуження проїзної частини, влаштування нових зупинок громадського транспорту), а частину – лише після додаткового опрацювання, тому проекту присвоєно подвійний рівень важливості: «середній» та «рекомендація».

Створення нового громадського простору перед ТРЦ «Вікторія Гарденс»

Проект передбачає ліквідацію наявної відкритої парковки перед ТРЦ «Вікторія Гарденс» з влаштуванням скверу чи озеленого громадського простору. Потреба у паркуванні для відвідувачів ТРЦ може бути задоволена наявним багаторівневим паркінгом, який розташований позаду ТРЦ та має критий перехід.

Влаштування озеленого громадського простору буде належним заходом для адаптації до кліматичних змін за рахунок суттєвого зменшення площі заасфальтованої поверхні, влаштування озеленення, травників та водопроникного покриття. Варто зауважити, що торгові центри є певною мірою субцентрами районів, де вони розташовані, і створення нового громадського простору перед ТРЦ «Вікторія Гарденс» додатково підсилить цю функцію.

Реконструкція шляхопроводу над залізничною колією на вул. Кульпарківській

Проект передбачає реконструкцію шляхопроводу залізничною колією на вул. Кульпарківській, в першу чергу – зміну поперечного профілю вулиці для створення належних умов руху пішоходів та велосипедистів (ширина тротуарів та велосипедних доріжок з обох сторін шляхопроводу повинна бути не меншою, ніж на підходах до нього). Крім цього, проект нового шляхопроводу повинен передбачати інклюзивні спуски з тротуарів вул. Кульпарківської до залізничної платформи під шляхопроводом, а також упорядкування підмостового простору біля платформи.

Варто зауважити, що реконструкція шляхопроводу відкриває перспективи продовження трамвайної лінії від вул. Коновальця на вул. Кульпарківську (див. проект 19), оскільки під час реконструкції можна передбачити окреме полотно для трамвайної лінії з влаштуванням заїздів для трамвая з обох сторін шляхопроводу.

Продовження трамвайної лінії від вул. Коновальця до вул. Петлюри по вул. Кульпарківській та вул. Садовій

Проект передбачає будівництво нової ділянки трамвайної лінії (як продовження наявної лінії на вул. Коновальця), яка повинна охопити ділянки нової та перспективної багатоповерхової житлової та змішаної забудови вздовж вул. Садової та залізничної колії, а також ділянки наявної багатоповерхової житлової на вул. Садовій та вул. Петлюри.

Хоча таке продовження не передбачене ні Генеральним планом, ні Стратегією розвитку ЛКП «Львівелектротранс», однак слід взяти до уваги, що Концепція інтегрованого розвитку Львова передбачає трансформацію території між залізницею та вул. Садовою, що суттєво вплине на структуру розселення і, відповідно, на потенційний попит на пересування, в т. ч. громадським транспортом. Тому також існує потреба передбачити таку лінію в документації з просторового планування (Генеральний план міста, детальні плани територій).

Потенціал реалізації цього проекту підсилюється тим, що шляхопровід на вул. Кульпарківській потребує реконструкції (див. проект 18), під час якої можна передбачити додаткове полотно для трамвайної лінії.

3.3 – Загальні вказівки до проектів

Усі запропоновані проекти є проектами будівництва, для яких повинна розроблятися проектно-кошторисна документація. Тому, окрім специфічних вимог і пропозицій, Консультант підготував і загальні вказівки та рекомендації, які необхідно враховувати під час детального проектування усіх проектів:

- Дотримання вимог державних будівельних норм та державних стандартів щодо планувальних рішень, конструкції дорожнього одягу, матеріалів, засобів та пристроїв для дорожнього одягу та технічних засобів організації дорожнього руху тощо;
- дотримання принципів та пріоритетів Плану сталої міської мобільності;
- дотримання рішення виконавчого комітету № 812 від 30.08.2019 щодо додаткових вимоги до проектування і виконання робіт під час нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів вулично-дорожньої мережі та інших елементів благоустрою м. Львова;
- заощення бруківкою або водонепроникним покриттям паркувальних місць, влаштованих вздовж вулиці;
- влаштування водонепроникного покриття на усіх позавуличних парковках;
- влаштування платного паркування на усіх паркувальних місцях, реалізованих в рамках проекту (із внесенням паркувальних майданчиків в ухвалу № 120 від 27.01.2011 (зі змінами) та визначенням оператора паркування);

4 – МЕТОДИКА ОЦІНКИ ВАРТОСТІ ПРОЄКТІВ

Проекти та пропозиції, запропоновані Консультантом, є більше баченням необхідних змін та перетворень у районі проектування, і міститимуть лише окремі технічні параметри для кожного заходу (довжина вулиці чи доріжки, площа ділянки, площа заощення тощо), що унеможлиблює докладну оцінку вартості. Тому в цьому разі доцільним є використання проектів-аналогів зі схожими технічними параметрами та визначення ціни одиниці з подальшим оцінюванням вартості запропонованих проектів.

Під час оцінки вартості важливим є зведення цін до одного періоду. Одинична вартість зазначених проектів була визначена станом на 2021 рік шляхом коригування фактичних даних на індекс цін у сфері будівництва транспортних споруд (табл. 4.1; за даними Державної служби статистики України). 2021 рік обрано як базовий, оскільки впродовж усього 2021 року в Україні тривали інтенсивні будівельні роботи, а ціни в цей та попередні роки можна вважати ринковими (на відміну від 2022 року під час війни та супутніх обмежень воєнного стану).

Таблиця 4.1 – Індекс цін у будівництві (на транспортні споруди)

Рік будівництва	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
% до грудня попереднього року	1,223	1,096	1,029	1,203	1,219	1,101	1,164	1,253	1,033	1,034	1,391

У табл. 4.2 подано перелік проектів-аналогів, які будуть використовуватись для оцінки вартості проектів, запропонованих Консультантом, їх вартість на момент проектування та визначену на їх основі (з урахуванням наведених індексів) ціну одиниці заходу чи проекту (для зручності уточнену вартість одиниці заокруглено до найближчого цілого значення). Усі проекти-аналоги є на території Львова, що дає підстави вважати оцінку релевантною для місцевих умов.

Важливо зазначити, що ціна одиниці, що вираховується з вартості проектів-аналогів, включає лише видатки на дорожню частину (проїзна частина, пішохідна та велосипедна інфраструктура, перехрестя, світлофорні об'єкти, контактна мережа тролейбуса, заходи з організації руху, освітлення, озеленення, благоустрій тощо), однак не включає видатків на заміну чи влаштування підземних мереж (вода, каналізація, газ, зв'язок тощо), конструкцій та споруд тощо, а також не включає адміністративних витрат (проекування, авторський нагляд, ризики тощо) та податок на додану вартість, які розраховуються як відсоток від вартості основних робіт). Як правило, накладні та адміністративні витрати у проектах становлять 10-12%, інфляційні ризики – до 5%, податок на додану вартість – 20%. Таким чином, загальна вартість одиниці фактично буде на 30-35% більшою, ніж розрахована у таблиці. Лише для окремих видів робіт визначено повну ціну одиниці (див. примітку до таблиці).

Видно, що для деяких проектів оцінка вартості одиниці проектування є співмірною (напр., будівництво нових вулиць чи реконструкція вул. Орлика), а для деяких є доволі високою порівняно з об'єктами-аналогами (напр., вартість одиниці у проекті вул. Підрічної порівняно зі схожими проектами на вул. Яворницького чи вул. Селянській). Однією з причин може бути різна фактична довжина вулиць (тобто, один метр будівництва короткої вулиці є дорожчим, ніж для довгою через високу частку умовно постійних затрат). Проте за відсутності інших релевантних даних Консультант користуватиметься розрахованими вартостями одиниці проектування для оцінювання вартості запропонованих заходів у районах проектування.

Таблиця 4.2 – ПРОЕКТИ-АНАЛОГИ ТА ЇХ ВАРТІСТЬ

№ з/п	Захід / проект	Проект-аналог	Одиниця заходу / проекту	Ціна одиниці станом на 2021 р., млн. грн. (без ПДВ)
	Реконструкція вулиці з двома смугами руху	Реконструкція вулиці Орлика Проектом передбачено реконструкцію вулиці Орлика, яка має дві смуги руху для автомобілів (шириною 3,5 м кожна), дві велосипедні смуги шириною 1,5-1,85 м кожна, тротуари шириною 1,5-4,0 м з обох сторін вулиці, місця для паркування вздовж вулиці (104 місця), заміну вуличного освітлення, озеленення, заходи з благоустрою, а також заміну підземних мереж. Довжина вулиці – 1000 м Вартість дорожньої частини – 50,2 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 85,8 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2020 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	1 км реконструкції вулиці	70,0
	Будівництво нової вулиці з двома смугами руху	Будівництво вул. Трускавецької Проектом передбачено будівництво вулиці з двома смугами руху (ширина смуг руху – 3,5 м), велосипедними доріжками (ширина 2,0-2,5 м з обох сторін вулиці, спільний рух з пішоходами на окремих ділянках), влаштування тротуарів шириною 3,0 м з обох сторін вулиці, автобусні зупинки, місця для паркування, одне саморегульоване перехрестя з магістральною вулицею, а також влаштування освітлення, озеленення та заходи з благоустрою. Довжина вулиці – 750 м Вартість дорожньої частини – 45,1 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 96,6 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2021 Джерело: ФОП Шваб В.В. (ГІП – Мартинець Р.М.)	1 км будівництва вулиці	60,0
	Будівництво нової вулиці з двома смугами руху	Будівництво нової вулиці від вул. Пластової до вул. Творчої Проектом передбачено будівництво вулиці з двома смугами руху (ширина смуг руху – 3,0 м), велосипедними смугами (ширина 1,85 м з обох сторін вулиці), влаштування тротуарів шириною 2,25 м з обох сторін вулиці, одне саморегульоване перехрестя з вулицею районного значення, а також влаштування освітлення, озеленення та заходи з благоустрою. Довжина вулиці – 970 м Вартість дорожньої частини – 48,0 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 128,4 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2021 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	1 км будівництва вулиці	50,0
	Реконструкція великого перехрестя	Реконструкція перехрестя вул. Володимира Великого – вул. Княгині Ольги Проектом передбачено реконструкцію великого кільцевого перехрестя магістральних вулиць із заміною дорожнього одягу (основа та покриття) проїзної частини, влаштування прилеглих тротуарів та велосипедних доріжок, влаштування освітлення переходів, заходи з озеленення та благоустрою. Площа робіт – 18,7 тис. м ² Довжина проїзних частин – 250 м Вартість дорожньої частини – 21,5 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 50,0 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2021 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	10 тис. м ² реконструкції перехрестя 1 км проїзних частин на перехресті	12,0 86,0

№ з/п	Захід / проект	Проект-аналог	Одиниця заходу / проекту	Ціна одиниці станом на 2021 р., млн. грн. (без ПДВ)
	Реконструкція великого транспортного вузла	<p>Реконструкція перехрестя вул. Городоцька – вул. Сяйво Проектом передбачено перепланування наявного транспортного вузла в одному рівні із влаштуванням псевдокільцевого руху (рух по ділянках вулиць з одностороннім рухом). Проект передбачає перевлаштування дорожнього одягу (кількість смуг 2-4 шириною 3,0–3,5 м), влаштування велосипедних доріжок шириною 1,5–2,5 м, влаштування тротуарів шириною 1,5–3,5 м з обох сторін вулиці, влаштування нового світлофорного об'єкта, оновлення контактної мережі тролейбуса, заміну вуличного освітлення, озеленення, заходи з благоустрою, а також заміну підземних мереж. У рамках цього проекту не передбачено оновлення окремих тротуарів та велосипедних доріжок, які були реалізовані (передбачені) іншими проектами. Довжина проїзних частин (для яких запроєктовано заміну конструкції дорожнього одягу) – 1000 м Вартість дорожньої частини – 52,5 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 110,2 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2021 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»</p>	1 км проїзних частин на перехресті	53,0
	Капітальний ремонт житлової вулиці	<p>Реконструкція вулиці Яворницького Проектом передбачено реконструкцію житлової вулиці Яворницького із влаштуванням двох проїздів спільного руху шириною 3,0 м кожен, місць для паркування, тротуар шириною 1,5 м з однієї сторони вулиці, заміну вуличного освітлення, озеленення, заходи з благоустрою, а також заміну підземних мереж. Довжина вулиці – 350 м Вартість дорожньої частини – 8,4 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 34,4 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2021 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»</p>	1 км реконструкції вулиці	25,0
	Капітальний ремонт житлового проїзду	<p>Капітальний ремонт вулиці Селянської Проектом передбачено капітальний ремонт вулиці Селянської, яка фактично є житловим проїздом (подвір'ям будинку) із влаштуванням проїзної частини шириною 3,5–6,0 м, місць для паркування, окремих ділянок тротуару шириною 1,5–3,0 м, заміну озеленення та заходи з благоустрою. Довжина вулиці – 420 м Вартість дорожньої частини – 5,3 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 7,4 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2018 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»</p>	1 км реконструкції вулиці	18,5
	Капітальний ремонт зони спільного руху	<p>Капітальний ремонт вул. Підрічної Проектом передбачено капітальний ремонт вулиці спільного руху із влаштуванням проїзної частини шириною 5,5 м, окремих ділянок тротуару шириною 1,8–2,5 м, заміну озеленення та заходи з благоустрою. Довжина вулиці – 120 м Вартість дорожньої частини – 2,9 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 3,8 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2019 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»</p>	1 км реконструкції вулиці	35,0

№ з/п	Захід / проект	Проект-аналог	Одиниця заходу / проекту	Ціна одиниці станом на 2021 р., млн. грн. (без ПДВ)
	Влаштування тротуарів та велосипедних доріжок на магістральній вулиці	Будівництво тротуарів та велосипедних доріжок на вул. Княгині Ольги Проектом передбачено капітальний ремонт тротуарів з обох сторін вулиці (шириною 1,5-5,0 м) та влаштування суміжно з ними велосипедних доріжок шириною 1,0-1,85 м. Крім цього, проектом передбачено зміни в світлофорних об'єктах, влаштування місць для паркування на окремих ділянках вулиці, заміну озеленення та заходи з благоустрою. Довжина вулиці – 2,5 км (по осі) Вартість дорожньої частини – 25 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 32,6 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2019 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	1 км тротуарів та велосипедних доріжок (з обох сторін вулиці)	14,5
	Влаштування пішохідної доріжки (тротуару), велосипедної доріжки	Влаштування велосипедної доріжки на вул. Мечникова Проектом передбачено влаштування відокремленої велосипедної доріжки шириною 2,5 м, а також мінімальні заходи з благоустрою прилеглої території. Довжина доріжки – 160 м Вартість дорожньої частини – 0,9 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 1,2 млн. грн (з ПДВ) Рік кошторису – 2021 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	1 км доріжки шириною 2,5 м	6,0
	Влаштування світлофорного об'єкта	Влаштування світлофорного об'єкта на перехресті вул. Городоцька – вул. Сяйво Проектом передбачено влаштування світлофорного об'єкта середньої складності як складової частини проекту реконструкції транспортного вузла. Проект (розділ проекту) включає лише необхідні матеріали, обладнання та роботи із влаштування світлофорного об'єкта (контролер, світлофори, опори, кабелі тощо) без додаткових дорожніх робіт. Кількість світлофорних об'єктів – 1 Вартість світлофорного об'єкта – 1,5 млн. грн. (без ПДВ) Рік кошторису – 2021 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	1 світлофорний об'єкт	1,5
	Будівництво тролейбусної лінії	Реконструкція тролейбусної лінії на вул. Кульпарківській Проектом передбачено реконструкцію наявної двосторонньої тролейбусної лінії з двома кільцевими розв'язками та двома великими вузлами перетину з іншими тролейбусними лініями, а також будівництво нової ділянки двосторонньої тролейбусної лінії. При цьому проектом передбачено використання усіх спецчастин іноземного виробництва, оскільки вони допускають рух тролейбуса з відносно високою швидкістю. Довжина тролейбусної лінії (по осі) – 3,4 км Загальна вартість проекту – 2,9 млн. євро з ПДВ (90 млн. грн. з ПДВ за курсом у січні 2023 року) Рік кошторису – 2020 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	1 км двосторонньої тролейбусної лінії	37,0*

№ з/п	Захід / проект	Проект-аналог	Одиниця заходу / проекту	Ціна одиниці станом на 2021 р., млн. грн. (без ПДВ)
	Влаштування скверу / вуличного громадського простору	Влаштування скверу на вул. Тершаковців Проектом передбачено благоустрій території (з використанням для мощення типових матеріалів), влаштування двосторонньої велосипедної доріжки, оновлення покриття та озеленення, окремо розроблені малі архітектурні форми (лавки, смітники, опори освітлення), влаштування невеликого фонтану, засоби для відеоспостереження, а також заміну підземних мереж. Площа ділянки – 4 000 м ² Вартість дорожньої частини – 8,3 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 14,7 млн. грн. з ПДВ Рік кошторису – 2020 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	10 тис. м ² скверу / громадського простору	29,0
	Влаштування скверу / вуличного громадського простору	Влаштування громадського простору біля поліклініки на пр. Червоної Калини Проектом передбачено благоустрій території (з використанням для покриття кращих матеріалів, ніж на тротуарі), влаштування двосторонньої велосипедної доріжки, оновлення покриття та озеленення, окремо розроблені малі архітектурні форми (лавки, смітники, опори освітлення) Площа ділянки – 3 800 м ² Вартість дорожньої частини – 6,1 млн. грн. (без ПДВ) Загальна вартість проекту – 8,5 млн. грн. з ПДВ Рік кошторису – 2020 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	10 тис. м ² скверу / громадського простору	22,5
	Влаштування громадського простору з унікальним наповненням	Реконструкція території навколо озера на вул. Симоненка Проектом передбачено повний благоустрій території навколо озера із влаштуванням тераси по його периметру, влаштуванням дитячого та спортивного майданчиків, фонтану, заміни покриття доріжок та тротуарів (з використанням дорожчих матеріалів), окремо розроблені малі архітектурні форми (лавки, смітники, опори освітлення), озеленення та освітлення ділянки, засоби для відеоспостереження. Площа ділянки – 25 000 м ² , з них водойма – 5000 м ² Загальна вартість проекту – 56,2 млн. грн. з ПДВ Рік кошторису – 2021 Джерело: ЛКП «Інститут просторового розвитку»	10 тис. м ² скверу / громадського простору	28,0*

Примітка: ціна одиниці з позначкою * включає усі накладні та адміністративні витрати, інфляційні ризики та податок на додану вартість

5 – СЕМІНАР ІЗ ЗАЦІКАВЛЕНИМИ СТОРОНАМИ

Семінар із зацікавленими сторонами було проведено 20 грудня 2022 року в укрітті Львівської міської ради (через оголошену повітряну тривогу). На зустрічі були присутні представники управлінь вуличної інфраструктури, транспорту, архітектури та урбаністики, екології Львівської міської ради, представники профільних громадських організацій та кафедри транспортних технологій НУ «Львівська політехніка» (рис. 5.1). Загальна кількість учасників – 11. Перелік присутніх подано у додатку А.

РИСУНОК 5.1 – СЕМІНАР ІЗ ЗАЦІКАВЛЕНИМИ СТОРОНАМИ



Основною метою зустрічі були презентація проектів розвитку територій та обговорення цих проектів з професійною спільнотою, а також виокремлення окремих локацій, які потребують додаткового опрацювання.

Під час зустрічі представники Консультанта представили принципи, на основі яких формувались проектні пропозиції, мапу усіх проектів та докладні схеми й описи для кожного з 18-ти запропонованих проектів. Основна частина зустрічі була присвячена обговоренню запропонованих Консультантом проектів, заходів та пропозицій.

За результатами обговорення учасники семінару не мали принципових застережень щодо проектів, але для більшості з проектів надали додаткові ідеї, коментарі та пропозиції. Зведений перелік цих пропозицій з відповідями Консультанта подано у додатку Б. Більшість цих пропозицій вже враховано у проектах (див. розділ 3).

Крім цього, учасники семінару мали змогу відзначити окремі локації чи проекти (з пріоритетами 1, 2 та 3), для яких під час Етапу 4 доцільно розробити докладні схеми та/або ескізні рішення, щоб краще відобразити пропоновані рішення та заходи. Повний перелік усіх локацій, за які віддали свої голоси учасники семінару, а також бачення Консультанта щодо докладних ескізних рішень, подано у додатку В. За результатами виокремлено 7 локацій (перехрестя або ділянки вулиць), які набрали найбільшу кількість голосів.

Додаток Б. ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ, КОМЕНТАРІВ ТА ПРОПОЗИЦІЙ, ВИСЛОВЛЕНИХ УЧАСНИКАМИ ПІД ЧАС СЕМІНАРУ

Номер проекту під час обговорення	Новий номер проекту (див. табл. 3.1)	Питання	Коментарі та пропозиції
1	1	<p>Перехрестя вул. Любінська/Кульпарківська: чи врахована ситуація з маршрутом 38? <i>Відповідь Консультанта – так, враховано.</i></p> <p>В районі «Кінескопу» робимо виїзд чи заїзд? В районі є ризик посилення заторів. <i>Відповідь Консультанта – лише виїзд. Заїзд з вул. Антоновича.</i></p> <p>В пункті 1.3 та 3.1 – Чи тут зупинки в обидві сторони? Це одна зупинка? <i>Відповідь Консультанта – Так, мова про те, що на цій ділянці необхідно передбачити зупинку, конкретне її місце розташування буде визначено на Етапі 4.</i></p> <p>Яке рішення для Окружна/Антоновича? <i>Відповідь Консультанта – перепланування перехрестя з метою влаштування зупинки громадського транспорту</i></p>	<p>Дерева на трикутнику Кульпарківська – Героїв УПА у задовільному стані, їх варто залишити. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p> <p>Пропозиція від поліції влаштувати кільцевий рух на перехресті вул. Кульпарківська – вул. Героїв УПА <i>Відповідь Консультанта – Консультант відхилив цю пропозицію з огляду на нерівномірне завантаження підходів до кільцевого перехрестя, що провокуватиме затори з менш завантаженого напрямку, а також ускладнить рух пішоходів через перехрестя</i></p>
2	2	<p>За рахунок якого простору буде реалізована велодоріжка на вул. Окружній? Прохання перевірити відстань від дерев, щоб впевнитись, що пропозиція реалістична. Якщо ширина не дозволяє виділити місце для велодоріжки – об'єднати велосипедний рух із смугою для маршрутних транспортних засобів. <i>Відповідь Консультанта – частково за рахунок смуги озеленення</i></p>	<p>Вул. Любінська – потрібна двостороння велодоріжка. <i>Відповідь Консультанта – враховано.</i></p> <p>У п. 1.5 додати в опис необхідність влаштування велоінфраструктури. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p> <p>Біля стадіону (Любінська) потрібний пішохідний перехід, також необхідно передбачити парковку. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p> <p>Вул. Окружна (між вул. Городоцькою та вул. Любінською): вирішити питання з паркуванням – платна парковка або смуга ГТ. <i>Відповідь Консультанта – ця частина вул. Окружної є за межею ділянки проектування</i></p> <p>Додати рішення для ГТ <i>Відповідь Консультанта – буде докладно описано під час Етапу 4</i></p>
3	3		<p>Необхідне рішення пішохідного сполучення в обхід школи або через територію школи <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p>

Номер проекту під час обговорення	Новий номер проекту (див. табл. 3.1)	Питання	Коментарі та пропозиції
4	18		Добре, що звернули увагу на проблему стану мосту. Варто додати пропонований поперечний переріз для реконструкції мосту <i>Відповідь Консультанта – докладні схеми буде надано під час Етапу 4</i>
5	4		Вул. Підміську можна зробити такою за прикладом вул. Слюсарної чи Ботанічної. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i> Марина Пелецак має надати інформацію щодо розвитку території. <i>Відповідь Консультанта – інформацію надано</i>
6	5	Як будуть передбачені переходи біля колишнього кінотеатру «Галичина»? <i>Відповідь Консультанта – наземні регульовані.</i>	Узгодити рішення для вул. Любінської з командою Оресунду <i>Відповідь Консультанта – проекти попередньо узгоджено</i>
7	8		Необхідна додаткова зупинка маршруту 33 на місцевому проїзді вул. Кульпарківської <i>Відповідь Консультанта – враховано</i>

Номер проекту під час обговорення	Новий номер проекту (див. табл. 3.1)	Питання	Коментарі та пропозиції
8	6		<p>Пропозиції для перехрестя вул. Кульпарківська – вул. Садова: Розробити докладну ОДР та Додати озеленення. <i>Відповідь Консультанта – докладні схеми буде надано під час Етапу 4</i></p> <p>Окремі ідеї для перехрестя вул. Кульпарківська – вул. Садова Площа не є парковкою для місцевих мешканців; Можливо, перенести автостанцію; Передбачити чітко розмічене паркування (наразі це офіційна парковка, але важливо врахувати озеленення); Перетворити на сквер. <i>Відповідь Консультанта – пропозиції буде розглянуто під час Етапу 4</i></p> <p>Ділянка біля Сільпо достатньо вузька: потрібна велодоріжка, передбачити заходи для безпеки велосипедного руху. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p> <p>Марина Пелещак має надати інформацію щодо МАФу біля «Сільпо». <i>Відповідь Консультанта – інформацію надано</i></p> <p>Необхідне рішення для прискорення громадського транспорту по вул. Кульпарківській (смуга громадського транспорту від Антоновича до Садової, від шляхопроводу прямо по Кульпарківській, до центру від Лікарні до шляхопроводу). Павло Сирватка має скинути дані щодо затримки руху на ділянках. <i>Відповідь Консультанта – частково враховано</i></p> <p>Заборонити лівий поворот на вул. Перфецького. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p>
8	7	[без коментарів]	[без коментарів]
9	9		<p>Передбачити стовпці на тротуарах для унеможливлення паркування. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p> <p>Для парковки запропонувати екологічні рішення з озелененням. Можливо запропонувати якесь комплексне рішення <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p>

Номер проекту під час обговорення	Новий номер проекту (див. табл. 3.1)	Питання	Коментарі та пропозиції
10	10		<p>Враховати, що сьогодні в парку вузькі доріжки. Сьогодні вже є перевантаження з точки зору пішохідних потоків.</p> <p>Додати альтернативу переміщення по периметру парку і ще один зв'язок через парк. Дати можливість обійти парк «приємною дорогою».</p> <p><i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p> <p>Необхідне узгодження з велоконцепцією – необхідно внести зміни у велоконцепцію.</p> <p><i>Відповідь Консультанта – внесення змін у велоконцепцію не входить до переліку завдань Консультанта у цьому проекті</i></p>
11	11		<p>Узгодити рішення для вул. Любінської з командою Оресунду</p> <p>Потрібно розробити схему змін в районі.</p> <p><i>Відповідь Консультанта – проекти попередньо узгоджено</i></p> <p>Вулиця на межі парку краще, ніж будівлі (паркан), оскільки працівники ринку викидають сміття за паркан.</p> <p><i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p>
12	11	[без коментарів]	[без коментарів]
13	14		<p>Показати детально план вулиці в районі закладу «Три Стихії».</p> <p><i>Відповідь Консультанта – докладні схеми буде надано під час Етапу 4</i></p> <p>Показати, що запропоноване рішення є дешевшим від наявного</p> <p><i>Відповідь Консультанта – докладні схеми та розрахунки буде надано під час Етапу 4</i></p>
14	13	<p>Чи вирішено земельні питання на Ряшівській? Як працює Щирецька в межах базару?</p> <p><i>Відповідь Консультанта – земельні питання є поза компетенцією Консультанта. Ми лише звертаємо увагу на цю проблему з точки зору безпеки руху, доступності та мобільності</i></p>	
15	12	[без коментарів]	[без коментарів]
16	17		<p>Територія парковки ТРЦ «Вікторія Гарденс» залита бетоном в 50-70 см. Замість скверу можна запропонувати екологічні рішення для парковки.</p> <p><i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p>
17	16		<p>Чи забирати тролейбус від старого терміналу – відкрите питання. Ніхто не знає чи буде працювати термінал.</p>

Номер проекту під час обговорення	Новий номер проекту (див. табл. 3.1)	Питання	Коментарі та пропозиції
			<p>Одна з ідей – зробити автостанцію для автобусів, що привозять пасажирів під чартерні та регулярні рейси. <i>Відповідь Консультанта – враховано</i></p> <p>Громадський транспорт, що їде в центр, має бути близько до терміналу та має бути помітним, щоб легко було знайти. Вони можуть не стояти там, але мати можливість зупинитись та очікувати 10 хв. Мають бути зупинки для пасажирів з аеропорту і в зоні вильотів, і прильотів. <i>Відповідь Консультанта – частково враховано</i></p>
18	15		<p>Зелену лінію від вул. Скрипівської до вул. Кульчицької зробити першочергово <i>Відповідь Консультанта – це питання до черговості виконання робіт, а не наповнення проекту в цілому</i></p>
-	19	[проект запропоновано після зустрічі з експертами під час додаткового пошуку рішень щодо покращення безпеки руху та мобільності у район проектування]	[проект запропоновано після зустрічі з експертами під час додаткового пошуку рішень щодо покращення безпеки руху та мобільності у район проектування]

Додаток В. ПЕРЕЛІК ЛОКАЦІЙ, ДЛЯ ЯКИХ ДОЦІЛЬНО РОЗРОБИТИ ДОКЛАДНІ ЕСКІЗИ

№ з/п	Локація	Кількість оцінок (пріоритетів)			Сума оцінок	Пропозиція Консультанта щодо локації	Доцільно розробити докладний ескіз
		1	2	3			
1	Перехрестя вул. Кульпарківська - вул. Любінська	1	1		2	+	
2	Перехрестя вул. Кульпарківська - вул. Антоновича	3			3	+	+
3	Перехрестя вул. Кульпарківська - вул. Героїв УПА	3			3	+	+
4	Перехрестя вул. Кульпарківська - вул. Садова		1	2	3	+	+
5	Ділянка вул. Любінської від вул. Народної до вул. Окружної		1	3	4	+	+
6	вул. Виговського біля ринку «Південний»		2		2	+	+
7	Місцевий проїзд вул. Кульпарківської в районі примикання вул. Вітряної та вул. Перфецького			1	1	+	
8	вул. Щирецька поблизу Скнилівських провулків		1	1	2		
9	Перехрестя вул. Ряшівської з 8-м Скнилівським провулком		1	1	2		
10	Ділянка вул. Любінської від шляхопроводу до вул. Петлюри		1		1		
11	Громадський простір перед ТРЦ "Вікторія Гарденс"		1		1		
12	Громадський простір біля терміналу аеропорту	1			1		
13	Пішохідні та велосипедні доріжки у Скнилівському парку	2			2		
14	Ділянка вул. Петлюри від вул. Любінської до вул. Садової	-	-	-	-	+	+
15	Ділянка вул. Кульпарківської в околі вул. Ранкової та вул. Хоробрих	-	-	-	-	+	
16	Перехрестя вул. Кульпарківська - вул. Трускавецька	-	-	-	-	+	
17	Перехрестя вул. Любінська - вул. Петлюри та перехрестя вул. Петлюри - вул. Садова	-	-	-	-	+	+

ПЕРЕПЛАНУВАННЯ ВУЛИЦЬ ЛЬВОВА НА БЕЗПЕЧНІ ТА ЕКОЛОГІЧНО ЧИСТІ

ЛОТ 1: ЛЮБІНСЬКА – КУЛЬПАРКІВСЬКА
ЕТАП 3 – ПОПЕРЕДНЯ КОНЦЕПЦІЯ

lvivstreet@egis-ukraina.com
ihor.mohyla@egis-group.com

www.egis-group.com

