

## **ПРОГРАМА**

**підтримки співвласників багатоквартирних будинків, об'єднань  
співвласників багатоквартирних будинків, що списані з балансу Львівських  
комунальних підприємств, у проведенні невідкладного ремонту,  
капітального ремонту, реконструкції, ремонтно-реставраційних робіт  
спільного майна у багатоквартирних будинках в місті Львові на 2019-2020  
роки.**

## Принципи співфінансування Робіт

Фінансування Робіт здійснюється за наступними принципами:

№ з/п	Види робіт	Джерело фінансування	Частка співфінансування	Обґрунтування	Виконавці Програми
1.	Капітальний ремонт аварійних будинків із виведенням з аварійного стану	Кошти міського бюджету м. Львова	100 % коштів міського бюджету м. Львова	Будинки, що загрожують обвалом, які визнані аварійними до затвердження даної Програми	Департамент житлового господарства та інфраструктури
2.	Капітальний ремонт та ремонтно-реставраційні роботи основних конструктивів житлових будинків, що потребують невідкладного ремонту	Кошти міського бюджету м. Львова, власні кошти співвласників	До 90 % коштів міського бюджету та не менше 10 % коштів співвласників будинку	Проведення ремонтних та ремонтно-реставраційних робіт в житлових будинках відповідно до технічних висновків та рекомендацій спеціалізованих проектних організацій	Департамент житлового господарства та інфраструктури, районні адміністрації.
3.	Ремонтно-реставраційні роботи в пам'ятках культурної спадщини: головні фасади; сходові клітки.	Кошти міського бюджету м. Львова, власні кошти співвласників	До 70 % коштів міського бюджету (однак не більше 499 999 грн.) та не менше 30 % коштів співвласників будинку	Реставрація будинків, пам'яток архітектури	Управління охорони історичного середовища

4.	Капітальний ремонт та ремонтно-реставраційні роботи з ремонту покрівлі у 1-3 поверхових будинках	Кошти міського бюджету м. Львова, власні кошти співвласників	До 90% коштів міського бюджету та не менше 10 % коштів співвласників будинку	Проведення робіт у зв'язку з фізичною зношеністю та руйнуванням покрівлі	Департамент житлового господарства та інфраструктури, районні адміністрації, управління охорони історичного середовища
5.	Капітальний ремонт та ремонтно-реставраційні роботи з ремонту покрівлі у 4-5 поверхових будинках	Кошти міського бюджету м. Львова, власні кошти співвласників	До 85% коштів міського бюджету не менше 15 % коштів співвласників будинку	Проведення робіт у зв'язку з фізичною зношеністю та руйнуванням покрівлі	Департамент житлового господарства та інфраструктури, районні адміністрації, управління охорони історичного середовища
6.	Капітальний ремонт та ремонтно-реставраційні роботи з ремонту покрівлі у будинках вище 5-го поверху	Кошти міського бюджету м. Львова, власні кошти співвласників	До 70% коштів міського бюджету не менше 30 % коштів співвласників будинку	Проведення робіт у зв'язку з фізичною зношеністю та руйнуванням покрівлі	Департамент житлового господарства та інфраструктури, районні адміністрації, управління охорони історичного середовища

5.2. Фінансування Програми за видом робіт «капітальний ремонт та реконструкція інженерних мереж» здійснюється відповідно до Додатку 1 цієї Програми.



Додаток 1  
до Програми

Розмір частки

фінансування за рахунок коштів співвласників багатоквартирних будинків та розмір частки бюджетних асигнувань м. Львова на проведення ремонтів та реконструкції інженерних мереж багатоквартирних будинків

Загальна площа багатоквартирного будинку, кв. м.	Частка фінансування співвласників в будинку	Частка фінансування бюджетного асигнування м. Львова	Види робіт: каналізація, водопровід, гаряче водопостачання, центральне опалення, електроосвітлення та силові проводки і розділення загальнобудинкового обліку електроенергії.					Максимальне питоме навантаження частки фінансування співвласників будинку на 1 м.кв. відповідно до загальної площі будинку та кошторисної вартості робіт, грн				
			Кошторисна вартість, тис. грн.					9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8					
до 1000	10,00%	90,00%	до 500					50				

**Багатоквартирні будинки 2 - 8 під'їздів**

1001	10,00%	90,00%	500	750	1000	1500	2000	50	75	100	150	200
1500	10,00%	90,00%	500	750	1000	1500	2000	33	50	67	100	133
2000	10,00%	90,00%	500	750	1000	1500	2000	25	38	50	75	100
2500	10,00%	90,00%	500	750	1000	1500	2000	20	30	40	60	80
3000	10,00%	90,00%	500	750	1000	1500	2000	17	25	33	50	67
3500	10,00%	90,00%	500	750	1000	1500	2000	14	21	29	43	57
4000	10,00%	90,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	25	38	50

4001	15,00%	85,00%	500	750	1000	1500	2000	19	28	37	56	75
4500	15,00%	85,00%	500	750	1000	1500	2000	17	25	33	50	67
5000	15,00%	85,00%	500	750	1000	1500	2000	15	23	30	45	60
5500	15,00%	85,00%	500	750	1000	1500	2000	14	20	27	41	55
6000	15,00%	85,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	25	38	50

6001	20,00%	80,00%	500	750	1000	1500	2000	17	25	33	50	67
6500	20,00%	80,00%	500	750	1000	1500	2000	15	23	31	46	62
7000	20,00%	80,00%	500	750	1000	1500	2000	14	21	29	43	57
7500	20,00%	80,00%	500	750	1000	1500	2000	13	20	27	40	53
8000	20,00%	80,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	25	38	50

8001	25,00%	75,00%	500	750	1000	1500	2000	16	23	31	47	62
8500	25,00%	75,00%	500	750	1600	1500	2000	15	22	47	44	59



9000	25,00%	75,00%	500	750	1600	1500	2000	14	21	44	42	56
9500	25,00%	75,00%	500	750	1600	1500	2000	13	20	42	39	53
10000	25,00%	75,00%	500	750	1600	1500	2000	13	19	40	38	50

10001	30,00%	70,00%	500	750	1000	1500	2000	15	22	30	45	60
10500	30,00%	70,00%	500	750	1000	1500	2000	14	21	29	43	57
11000	30,00%	70,00%	500	750	1000	1500	2000	14	20	27	41	55
11500	30,00%	70,00%	500	750	1000	1500	2000	13	20	26	39	52
12000	30,00%	70,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	25	38	50
12500	30,00%	70,00%	500	750	1000	1500	2000	12	18	24	36	48

12501	35,00%	65,00%	500	750	1000	1500	2000	14	21	28	42	56
13000	35,00%	65,00%	500	750	1000	1500	2000	13	20	27	40	54
13500	35,00%	65,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	26	39	52
14000	35,00%	65,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	25	38	50
15500	35,00%	65,00%	500	750	1000	1500	2000	11	17	23	34	45

15501	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	26	39	52
16000	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	13	19	25	38	50
16500	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	12	18	24	36	48
17000	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	12	18	24	35	47
17500	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	11	17	23	34	46
18000	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	11	17	22	33	44
18500	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	11	16	22	32	43
19000	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	11	16	21	32	42
19500	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	10	15	21	31	41
20000	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	10	15	20	30	40
20500	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	10	15	20	29	39
21000	40,00%	60,00%	500	750	1000	1500	2000	10	14	19	29	38