

4. Додаткова інформація.

Об'єкт продажу площею 16,8 кв.м під індексами 16-1, 16-2 за адресою: м. Львів, вул. Джерельна, 2а перебуває в оренді Бендика Олександра Олеговича відповідно до Договору оренди № Ш-11427-18 від 06 вересня 2018 року. Термін дії договору оренди встановлено до 26 вересня 2023 року, цільове призначення об'єкта для господарських потреб мешканців інших будинків, розмір орендної плати за об'єкт оренди відповідно до чинної на час укладення Договору оренди № Ш-11427-18 від 06.09.2018 Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Львова, затвердженої ухвалою міської ради від 07.06.2007р. №897 (зі змінами та доповненнями), складає 666 грн. 83 коп. (шістсот шістдесят шість гривень 83 копійки без ПДВ за перший місяць оренди. Розмір орендної плати за лютий 2020 складав 792 грн. 96 коп. (сімсот дев'яносто дві гривні 96 копійок) з ПДВ. Розмір орендної плати підлягає індексації за відповідний період (місяць, квартал, рік). Орендна плата за кожний наступний місяць визначається коригуванням орендної плати за попередній місяць щодо індексу інфляції за попередній місяць. Заборгованість по договору станом на 26.03.2021 на користь Управління комунальної власності ДЕР ЛМР становить 1558,98 (одна тисяча п'ятсот п'ятдесят вісім гривень 98 копійок).

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці - нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;
- укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на р/р № UA298201720355249006099020947, Одержувач: Управління комунальної власності ДЕР ЛМР, в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625 ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами).

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу,

позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA758999980314000544000013933 Отримувач: ГУК Львів/ Львівська тг / 24060300 Банк: Казначейство України, Код ЄДРПОУ: 38008294, суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на валютні рахунки: № UA943223130000025554000000015 (код валюти 840 - долар США) або № UA943223130000025554000000015 (код валюти 978 - євро) в АТ «Державний експортно-імпортний банк України (м. Київ, вул. Антоновича,127, ідентифікаційний код банку за ЄДРПОУ 00032112), МФО 322313, код отримувача коштів 25558625, суми сплачені учасниками аукціону нерезидентами України реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA298201720355249006099020947 Банк: Держказначейська Служба України м. Київ, код ЄДРПОУ 25558625, суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі - продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

Оператор електронного майданчика перераховує на валютні рахунки: № UA943223130000025554000000015 (код валюти 840 - долар США) або № UA943223130000025554000000015 (код валюти 978 - євро) в ПАТ «Державний експортно-імпортний банк України (м. Київ, вул. Антоновича,127, ідентифікаційний код банку а ЄДРПОУ 00032112), МФО 322313, код отримувача коштів 25558625, суми сплачені учасниками аукціону нерезидентами України гарантійних внесків протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником ЛКП ради «Агенція ресурсів Львівської міської ради» (балансоутримувач) годину огляду об'єкта за телефоном: 0322-975-682 з 09⁰⁰ до 18⁰⁰ у робочі дні.

Адреса балансоутримувача (ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради»): 79008, Львів. пл. Галицька,15.

Електронна адреса: lkp.arlmr@gmail.com .

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради (код за ЄДРПОУ 25558625).

Адреса: 79008, м. Львів, пл. Галицька,15, <http://mayno.lviv.ua/>.

Контактний тел.: (032) 297-55-18 з 10⁰⁰ до 17⁰⁰ у робочі дні.

Начальник відділу реформування власності: Рясна Наталія Василівна.