

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ РАЙОНУ ЗАБУДОВИ, ОБМЕЖЕНОЇ ВУЛ. ДЖЕРЕЛЬНОЮ, ВУЛ. О.БАЛЬЗАКА, ЗАЛІЗНИЧНОЮ КОЛІЄЮ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН М 1:1000



УМОВНІ ГРАФІЧНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення	Назва
Існ.	Проект.
МЕЖІ	
	Межа проєктованого району забудови
	Межа опрацювання
ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
	Індивідуальна забудова
	Блокована забудова
	Малоповерхова забудова (1-2 поверхи)
	Середня поверховість забудови (3-5 пов.)
	Багатоповерхова забудова (6-9 пов.)
	Гуртожити
ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА	
	Офіси
	Освітні установи
	Об'єкти торгівлі та громадського харчування
	Об'єкти охорони здоров'я
	Вбудовані приміщення громадських об'єктів (на перших поверхах)
ВИРОБНИЧО-СКЛАДСЬКА ЗАБУДОВА	
	Виробничо-складські будівлі
	Інквєнерні споруди
	Господарські будівлі, гаражі при житловій забудові
	Сміттєзбірник
ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТЕРИТОРІЇ	
	Міські сади, парки і сквери
	Територія зеленого будівництва і господарства на присадибних ділянках
	Ділянки зеленого будівництва і господарства в житлових кварталах
	Ділянки зеленого будівництва і господарства громадських будівель і підприємств обслуговування
	Ділянки зеленого будівництва і господарства вулично-дорожньої мережі та смуг відчуження залізничних доріг
	Ділянки зеленого будівництва і господарства на промислових, комунально-складських територіях і санітарно-захисних зонах
	Озеленення (дерев, кущ)
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
	Санітарно-захисна зона залізниці
	Санітарно-захисна зона СТО
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА ТА ЗАЛІЗНИЦЯ	
	Червоні лінії вулиць;
	Вулиці та проїзди з асфальтобетонним покриттям;
	Вулиці та проїзди з ґрунтовим покриттям;
	Тротуари та пішохідні доріжки з асфальтобетонним покриттям;
	Тротуари та пішохідні доріжки з покриттям типу ФЕМ;
	Автостанції
	Залізнична колія
	Залізнично-дорожній міст
	Шумозахисний екран
ІНШІ	
	Фонтани з басейном
	Демонтовані споруди

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№	Найменування	Примітка
1	Міжрегіональна академія управління персоналом, Львівський інститут з будівництва на першому поверсі приміщеннями: львівський центр науково-технічної і економічної інформації; салон перукарня "Метелик"; магазин побутової техніки "Фокстрот"; аптека; магазин-салон "Двері Білорусії"; майстерня по ремонту взуття	існ.
2	Житловий багатоквартирний будинок з вбудованими на першому поверсі приміщеннями: відділення банку "Кредобанк"; магазин будматеріалів "Кармен"; магазини з продажу алкогольних виробів "Vine Time"; магазин промтоварів "Венетто"; магазин з продажу алкогольних та тютюнових виробів; кафе-бар "Курі-гріль"; відділення банку "UniCredit Bank"; кафе; продуктовий магазин;	існ.
3	Банк "Укоопспільна"	існ.
4	Львівська обласна господарсько-поліцейська з вбудованими на першому поверсі приміщеннями: аптека "Сімейна аптека"; пошта	існ.
5	Житловий багатоквартирний будинок з вбудованими на першому поверсі приміщеннями: приватний нотаріус; квітковий магазин "Квіти для тебе"; магазин з продажу алкогольних та тютюнових виробів "ПП Аркада"; магазин побутової хімії та косметики	існ.
6	Гуртожиток Львівського державного коледжу харчової і переробної промисловості з вбудованими на першому поверсі приміщеннями: майстерня ремонту взуття; магазин "Вікна дверей"; меблевий магазин; продуктовий магазин	існ.
7	Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими на першому поверсі приміщеннями: ТОВ "Галвестмод-Оксана Муха";	існ.
8	Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими на першому поверсі приміщеннями: ресторан "Marro"	існ.
9	Автомійка "Вояж"	існ.
10	СТО	існ.
11	Магазин автозапчастин	існ.
12	Офіс ТзОВ «Галіція Апартментс»	існ.
13	Магазин "Центр дверей"	існ.
14	Меблевий магазин	існ.
15	Територія ВАТ «АТП-24654»	демонт.
16	Автомійка "Швидомійка"	існ.
17	Статуя Пр.Св. Богородиці	існ.
18	Каліція з статуєю Пр.Св. Богородиці	існ.
19	Шиномонтаж	існ.
20	Автомійка	існ.
21	Складські приміщення	існ.
22	Дошкільний навчальний заклад № 116	існ.
23	Дитячі майданчики	існ.
24	Спортивні майданчики	існ.
25	Дитячі майданчики	проект.
26	Спортивні майданчики	проект.

Погодило
Зав. інж. №
Проект / дата
Лист №



УДГ - 18/12

Зам.	К-сть	Арх.	Місц.	Підпис	Дата	Детальний план території району забудови, обмеженої вул.Дзерельною, вул.О.Бальзака, залізничною колією						
ГАП	1	Кузьмак	Підпис	2012	Квартал забудови на вул.Дзерельній - Бальзака в м.Львові							
Кер. АГМ	М.Федик	Пров. архт.	А.Ляпко	Архітектор	О.Цирик	Архітектор	Н.Цви	Архітектор	С.Завенук	Архітектор	Ф.Глида	Норм. контр.
Стадія	Лист	Листів	Проектний план М 1:1000		ТзОВ "УКРДИЗАЙНГРУП" Ліцензія серія АЕ №59204 №18.11.2011р.							