



Львівська
міська
рада

Львівське комунальне підприємство «Сяйво»

**21 січня 2021
року**

Реалізація кількісного списання будинків

119

- Кількість будинків на 01.01.2021 року

116

- Списано будинків

118

- Укладено угод на управління з ЛКП

50

- ЖБК, ОСББ, УК

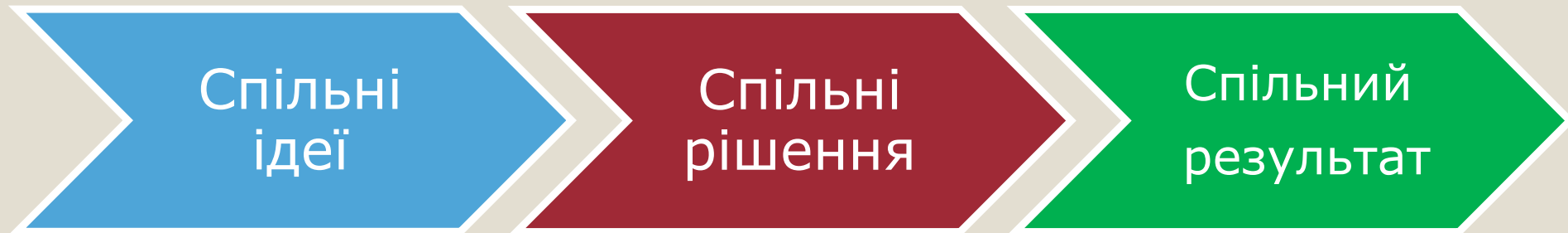
4

- ОСББ на обслуговуванні УК
«Сяйво»



Ідея управління муніципальної компанії «Сяйво»

- Забезпечення професійного та оперативного управління житловими будинками
- Отримання прибутку від проведеної діяльності
- Співучасть та співфінансування для реалізації великих проектів



Доходи підприємства за 2020 рік

24
млн

- Оплата співвласників житла за послугу управління і обслуговування

210
тис

- Оплата інтернет-провайдерів

216
тис

- Оплата експлуатаційних внесків власників нежитлового фонду

654
тис

- Оплата за прибирання вулиць

58
тис

- Оплата за прибирання дитячих майданчиків



Львівська
міська
рада

Доходи підприємства

14,5
тис

- Оплата за виконані роботи від фізичних осіб (довідки, акти)

7,5
тис

- Оплата за виконані роботи від юридичних осіб (ОСББ, ЖБК – заміна мереж і вивезення великогабаритних відходів)

272
тис

- Касове обслуговування ЛСКТ і ЗТЕ

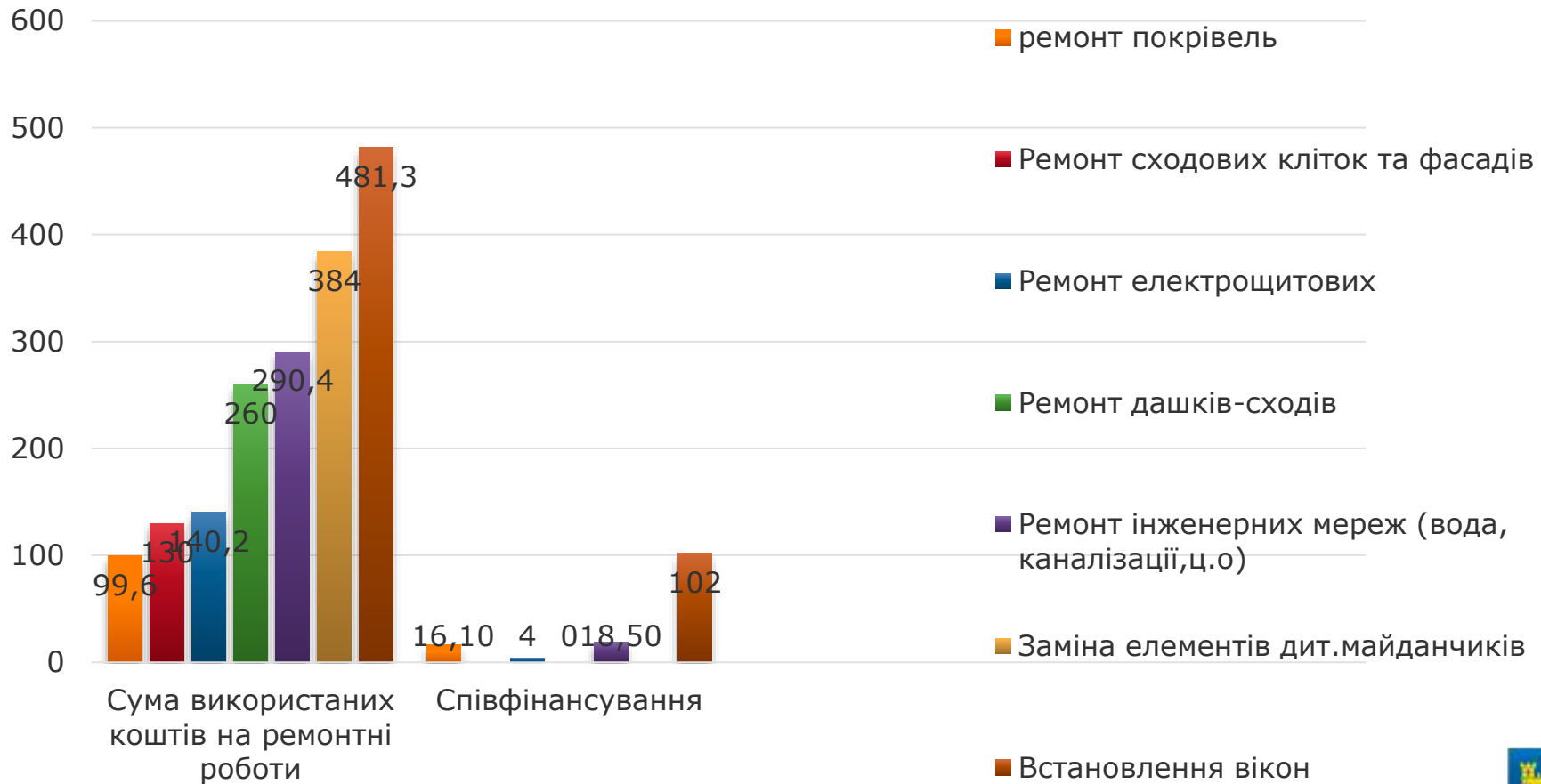


Ремонтні роботи, виконані ЛКП «Сяйво» у 2020р.

Виконання робіт	Сума, тис грн	Співфінансування, тис грн
	Всього: 1,5 млн грн	Всього: 140,6 тис грн
Ремонт покрівель	99,6	16,1
Ремонт сходових кліток та фасадів	130,0	-
Ремонт інженерних мереж (вода, каналізація, ц.о.)	290,4	18,5
Ремонт електрощитових	140,2	4,0
Ремонт дашків-входів	260,0	-
Встановлення вікон	481,3	102,0
Заміна елементів дитячих майданчиків	384,0	-



Аналіз коштів, витрачених на ремонт у 2020р.



Витрати на покращення умов праці працівників

Закупівля спецодягу	Закупівля інвентаря
67 тис грн	202 тис грн



План робіт УК «Сяйво» на 2021р.

- Ремонти входів та фасадів
- Ремонт інженерних мереж
- Встановлення енергозберігаючих ламп
- Встановлення металопластикових вікон у під'їздах будинків
- Благоустрій зелених насаджень
- Закупівля дробилки – щепоріза
- Закупівля снігоприбиральної техніки (мотоблок)





Львівська
міська
рада

**Дякуємо за
увагу**