

ДЕПАРТАМЕНТ «АДМІНІСТРАЦІЯ МІСЬКОГО ГОЛОВИ» ЛЬВІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

«Послуги з розміщення в готелі категорії «5 зірок» (Код ДК 021:2015: 55110000-4 Послуги з розміщення в готелях)

На виконання постанови КМУ від 11 жовтня 2016 р. № 710 «Про ефективне використання державних коштів» у зв'язку із необхідністю проведення закупівлі «Послуги з розміщення в готелі категорії «5 зірок» (Код ДК 021:2015: 55110000-4 Послуги з розміщення в готелях) необхідно забезпечити оприлюднення обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення на власному веб-сайті.

1. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:
2. «Послуги з розміщення в готелі категорії «5 зірок» (Код ДК 021:2015: 55110000-4 Послуги з розміщення в готелях)
3. Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги з особливостями, UA-2024-02-23-010882-а.

Обґрунтування доцільності закупівлі: закупівля «Послуги з розміщення в готелі категорії «5 зірок» (Код ДК 021:2015: 55110000-4 Послуги з розміщення в готелях) здійснюється замовником на виконання Програми з організації зовнішніх зв'язків Львівської міської ради затвердженою Ухвалою Львівської міської ради від 25 березня 2021 № 345.

4. Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 200000,00 грн. Для визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено пошук, збір та аналіз загальнодоступної інформації в мережі інтернет про ціни на поселення в готелях відповідно до вимог проживання та виведено зважене значення очікуваної вартості на основі отриманих ціни з урахуванням прогнозованої кількості подій і заходів з прийомів офіційних делегацій у готелі відповідного рівня на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з пунктом 1 розділу III наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 зі змінами.

5. Розмір бюджетного призначення: 480000,00 грн по коду ДК 021:2015: 55110000-4 - Послуги з розміщення в готелях згідно з розрахунком продукції та послуг до проекту кошторису на виконання Програми з організації зовнішніх зв'язків Львівської міської ради затвердженою Ухвалою Львівської міської ради від 25 березня 2021 № 345 на 2024 рік.

6. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Термін надання послуг – до 31 грудня 2024 р.

Якісні та кількісні характеристики заявленої кількості та якості послуг, вимог до готелю визначені з урахуванням прогнозованих подій та заходів з прийому офіційних делегацій в Україні у 2024 році на виконання Програми з організації зовнішніх зв'язків Львівської міської ради затвердженою Ухвалою Львівської міської ради від 25 березня 2021 № 345 для забезпечення проживання в готелях осіб та офіційних делегацій в рамках прийому офіційних делегацій в Україні.

Враховуючи зазначене, замовник прийняв рішення стосовно застосування таких технічних характеристик

«Послуги з розміщення в готелі категорії «5 зірок» (Код ДК 021:2015: 55110000-4 Послуги з розміщення в готелях)

Закупівля Послуг з розміщення в готелі категорії «5 зірок» передбачає: забезпечення проживання в готелях (зі сніданком) офіційних делегацій в рамках прийому офіційних делегацій в Україні на виконання Програми з організації зовнішніх зв'язків Львівської міської ради, затвердженою Ухвалою Львівської міської ради від 25 березня 2021 № 345 за заявками замовника відповідно до кількісних та якісних характеристик:

Назва послуги номенклатурної позиції предмета закупівлі та код послуги, визначеного згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі: Послуги з розміщення в готелі категорії «5 зірок» (Код ДК 021:2015: 55110000-4 Послуги з розміщення в готелях)

Орієнтовна Кількість запланованих заходів	Орієнтовна кількість номерів відповідної категорії	Очікувана Загальна вартість з урахуванням ПДВ, грн
12	"Апартаменти/Люкс" - 6 "Одномісний Стандарт" або аналог - 25 "Двомісний стандарт" або аналог - 7	200 000,00

Технічні вимоги до надання послуг:

Місцезнаходження готелю:	Україна, м. Львів, в радіусі до 700 м від пл. Ринок, 1
Вимоги до готелю:	<ul style="list-style-type: none"> - категорія 5 зірок забезпечує рівень комфортності для проживання споживачів, матеріально-технічне оснащення, основні та деякі додаткові послуги згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 29 липня 2009 року № 803 "Про затвердження Порядку встановлення категорій готелям та іншим об'єктам, що призначаються для надання послуг з тимчасового розміщення (проживання)", Правил користування готелями й аналогічними засобами розміщення та надання готельних послуг, затверджених наказом Державної туристичної адміністрації України від 16.03.2004 № 19 (зі змінами) та іншого законодавства України; - одночасне розміщення до 80 (вісімдесяти осіб) у номерах категорії "Стандарт" або аналогу та до 5 (п'яти) осіб в номері категорії "Апартаменти/Люкс" або аналог, за винятком якщо споживач послуги прибув з дружиною (чоловіком); - цілодобовий безкоштовний допуск на паркінг (за наявності вільних місць) для автомобільного транспорту (власного/орендованого); - виконавець повинен забезпечити в кількості за категорією та у строк згідно із заявкою замовника відповідні номери; - цілодобова служба охорони та відеоспостереження публічних зон (охорона і безпека гостей та їхнього особистого майна під час перебування в готелі, гарантування можливості надання готелем спеціальних послуг щодо забезпечення підвищеної безпеки високопоставлених осіб щодо яких здійснюється державна охорона згідно із Законом України від 04.03.1998 № 16098-ВР «Про державну охорону органів державної влади України та посадових осіб». - високий рівень обслуговування; - прийнятні умови для розміщення іноземних делегацій, в т.ч. на рівні посадових осіб високого рангу, зокрема Прем'єр-міністрів, Віце-прем'єр-міністрів, Міністрів, Державних Секретарів; - наявність конференц-залів для проведення заходів (більше 100 осіб); - наявність приміщень (не менше 2-х залів) для проведення дво- або багатосторонніх переговорів; - наявність ресторану при готелі з високим рівнем обслуговування та якістю продукції для проведення переговорів/зустрічей у форматі робочого сніданку (обіду, вечері); - наявність стаціонарного генератора, що забезпечує освітлення громадських та житлових приміщень і роботу ліфтів, холодильних установок, кухонного устаткування, обробки та подавання води протягом не менше ніж 24 год (у місцевості, де неможливо забезпечити централізоване аварійне енергопостачання), або централізоване аварійне енергопостачання; - наявність укриття в приміщенні готелю; - оповіщення гостей про повітряну тривогу; - наявність міжнародних відзнак;

	- досвід обслуговування офіційних делегацій.
Вимоги до сніданку:	- сніданок входить у ціну за проживання в номері; - можлива подача сніданку до номеру; - різноманітне меню з можливістю вибору вегетаріанських страв.
Вимоги до персоналу:	- персонал, який бере безпосередню участь у прийманні та обслуговуванні споживачів, проходити медичне обстеження, що відображено в медичних книжках, володіє англійською та польською мовами та має досвід в обслуговуванні іноземних делегацій
Вимоги до номерів:	- розміщення не більше однієї особи в номер, за винятком якщо споживач послуги прибув з дружиною (чоловіком); - готельні номери категорії "Апартаменти/Люкс" або аналог повинні бути не менше 50 кв. м. та двокімнатні; - номери категорії "Стандарт" або аналог не менше 20 кв. м. - євроремонт номерів, стильне оформлення інтер'єру номеру; - високоякісні гарнітурні меблі; - додатковий комфорт (сейф, цілодобовий доступ до Wi-Fi, телевізор, телефон, міні-бар, косметика, індивідуальний клімат контроль, ортопедичні матраци, послуги прання та прасування). - номери з особливою звукоізоляцією стін, дверей та вікон, яка повністю запобігає проникненню стороннього шуму з вулиці та готельних приміщень.
Вимоги до заїзду/ виїзду з готелю	- цілодобове оформлення документів про прибуття та вибуття споживача послуг (checkin, checkout)

Таблиця 1

№ п/п	Категорія номеру*	Кількість номерів	Ціна 1 номеру, грн.	Загальна ціна, грн.
1	Апартаменти/Люкс	6		
2	Одномісний "Стандарт" або аналог	25		
3	Двомісний "Стандарт" або аналог	7		
Всього:				

*Платник ПДВ вказує ціни з ПДВ

**В місцях де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, вважати вираз «або еквівалент».

Уповноважена особа
департаменту «Адміністрація
міського голови



Леся ГУДИМА-МИСЕЮК