

Додаток 1  
до Національного положення (стандарту)  
бухгалтерського обліку 25 "Спрощена фінансова  
звітність"  
(пункт 4 розділу I)

**ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО**

**Фінансова звітність малого підприємства**

Підприємство	Львівське комунальне підприємство "Агенція ресурсів Львівської міської ради"	Дата(рік,місяць,число)	за ЄДРПОУ	Коди	2024	01	01
Територія	Львівська		за КАТОТТГ 1		30823414		
Організаційно-правова форма господарювання	Комунальне підприємство		за КОПФГ		UA46060250010121390		
Вид економічної діяльності	Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту		за КВЕД		150		
Середня кількість працівників, осіб	8				68.32		
Одиниця виміру:	тис. грн. з одним десятковим знаком						
Адреса, телефон	площа Галицька, буд. 15, м. Львів, Львівська обл., 79008				2975682		

**1.Баланс на 31 грудня 2023 р.**

Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	40 519,7	40 508,7
Первісна вартість	1001	40 558,2	40 558,2
Накопичена амортизація	1002	( 38,5 )	( 49,5 )
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби :	1010	925 966,3	128 845,9
первісна вартість	1011	2 294 073,4	534 572,1
знос	1012	( 1 368 107,1 )	( 405 726,2 )
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>966 486,0</b>	<b>169 354,6</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси :	1100	29,2	26,0
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	4 814,2	4 772,8
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	67,7	1 335,8
у тому числі з податку на прибуток	1136	11,4	11,4
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	6 166,8	4 238,9
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	1 145,3	37,4
Витрати майбутніх періодів	1170	4,3	-
Інші оборотні активи	1190	1 412,7	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>13 640,2</b>	<b>10 410,9</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>980 126,2</b>	<b>179 765,5</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	159 645,2	159 645,2
Додатковий капітал	1410	925 966,3	128 303,8
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(7 976,6)	(8 710,6)
Неоплачений капітал	1425	( 100 547,3 )	( 101 550,2 )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>977 087,6</b>	<b>177 688,2</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	2 691,4	2 077,3
розрахунками з бюджетом	1620	26,3	-
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	9,7	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	311,2	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>3 038,6</b>	<b>2 077,3</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>980 126,2</b>	<b>179 765,5</b>

**2. Звіт про фінансові результати**  
за Рік 2023 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	5 616,9	12 514,1
Інші операційні доходи	2120	8,8	1,4
Інші доходи	2240	742,3	289,9
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	6 368,0	12 805,4
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 5 494,1 )	( 13 373,3 )
Інші операційні витрати	2180	( 1 439,8 )	( 3 423,9 )
Інші витрати	2270	( 168,1 )	( 41,3 )
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>( 7 102,0 )</b>	<b>( 16 838,5 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	(734,0)	(4 033,1)
Податок на прибуток	2300	( - )	( - )
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>(734,0)</b>	<b>(4 033,1)</b>

*ЕП Нагіна  
Василь  
Михайлович  
ЕП Костюк  
Марія  
Володимирівна*

Нагіна Василь Михайлович

(ініціали, прізвище)

Костюк Марія Володимирівна

(ініціали, прізвище)

Керівник

(підпис)

Головний бухгалтер

(підпис)



<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад