



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

« 6 » серпня 2024 р.

№ 140

Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію багатоквартирного будинку з нежитловими приміщеннями торгового призначення на вул. Цеховій, 7 у м. Львові"

Розглянувши звернення МОЛЧАНОВА ЄВГЕНА МИКОЛАЙОВИЧА (код РНОКПП (...)) від 23.07.2024, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:8527-6117-2947-9450, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з невідповідністю намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні. Відповідно до генерального плану м. Львова, затвердженого Ухвалою Львівської міської ради від 30.09.2010 № 3924 «Корегування генерального плану м.Львова» II-стадія. Генеральний план" на земельній ділянці (кадастровий номер 4610136600:03:004:0086) передбачено багатопверхову житлову забудову. Проєктними пропозиціями, поданими разом зі зверненням на отримання містобудівних умов та обмежень, розташування приміщень торгового призначення та офісів не передбачено генеральним планом м. Львова.
2. Оприлюднити наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію багатоквартирного будинку з нежитловими приміщеннями торгового призначення на вул. Цеховій, 7 у м. Львові" на офіційному веб – сайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
3. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури.

Директор департаменту -
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЕЙЦЕВ

(...) - персональні дані замовника