



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

## НАКАЗ

«26» вересня 2024 р.

№ 191

**Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво медичного центру в смт.Рудне по вул., І. Огієнка, 14А Львівського району Львівської області"**

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОНАТА-ПЛЮС" (код ЄДРПОУ 25552717) від 12.09.2024, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:5409-8561-2140-6735, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

### НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з невідповідністю намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні. Відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням Руденської селищної ради від 13.02.2019 №1075 "Про затвердження детального плану території для уточнення планувальної структури та функціонального призначення в межах вул. Огієнка-Шептицького в смт. Рудне" земельна ділянка з кадастровим номером 4610165500:01:004:0026 знаходиться на території громадської забудови. Відповідно до пояснювальної записки до детального плану території граничний відсоток забудови земельної ділянки становить 44,5 %. Проєктними пропозиціями, поданими разом зі зверненням на отримання містобудівних умов та обмежень, відсоток забудови земельної ділянки становить 53 %.
2. Оприлюднити наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво медичного центру в смт.Рудне по вул. І. Огієнка, 14А Львівського району Львівської області" на офіційному веб – сайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
3. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури.

Директор департаменту -  
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЄЙЦЕВ