



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

«22» жовтня 2024 р.

№ 221

Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво нежитлової споруди комерційного типу з вбудованими приміщеннями громадського призначення на земельних ділянках за адресою: Львівська обл. Львівський р-н, м. Винники, вул. Кільцева"

Розглянувши звернення ПAVЛІВ ОЛЬГИ ЮРІЇВНИ (...)
та ТЕРЕШКО ХРИСТИНИ ЯРОСЛАВІВНИ (...)
від 08.10.2024, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:4254-8987-3063-2379, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підpunkту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з невідповідністю намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні. Відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням Винниківської міської ради від 24.09.2020 №2906 "Про затвердження "Детального плану території для зміни цільового призначення під будівництво та обслуговування об'єктів торгівлі по вул. Кільцева у м. Винники" передбачено будівництво проєктованої споруди (магазину), площею забудови території - 132,0 кв м та відсотком забудови території - 58,4%. В проєктних пропозиціях, поданих з заявою на отримання містобудівних умов та обмежень, передбачено будівництво нежитлової споруди комерційного типу з вбудованими приміщеннями громадського призначення, площею забудови території - 161,25 кв м та відсотком забудови території - 71,34%.
2. Оприлюднити наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво нежитлової споруди комерційного типу з вбудованими приміщеннями громадського призначення на земельних ділянках за адресою: Львівська обл. Львівський р-н, м. Винники, вул. Кільцева" на офіційному вебсайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

3. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

В. о.

Директора департаменту -
головного архітектора міста Львова



Роман КРУШЕЛЬНИЦЬКИЙ

(...) - персональні дані замовників