



Львівська
міська
рада

Львівське комунальне підприємство «Сигнівка»

*Звіт про роботу за
2024 рік*



Львівське комунальне підприємство «Сигнівка»

Територія обслуговування житлового фонду складає **423,0 тис.м.кв.**

На обслуговуванні ЛКП – **182 будинки, 9387 квартир**

Чисельність населення - **21497 осіб**

Середня кількість працівників у ЛКП - **124 осіб** в т.ч.:

- адміністрування персоналу - 16 осіб
- робітників – 28 осіб
- дворників – 80 осіб

Площа закріплена для прибирання

- площа прибудинкових територій – 17 891,50 м.кв.
- площа сходових кліток – 38 975,40 м.кв.



Львівська
міська
рада

Команда ЛКП

Цінності:

Для ЛКП «Сигнівка» основними цінностями є : доброчесність, цілеспрямованість, адаптивність у різних напрямках роботи, напрацювання хороших відносин з партнерами, турбота та забезпечення безперебійного функціонування нашого міста.

Сильні сторони команди:

Великий досвід надання послуг у сфері обслуговування будинків;

Налагоджена робота з партнерами;

Доступність спілкування мешканців з працівниками команди ЛКП

Напрямки розвитку команди:

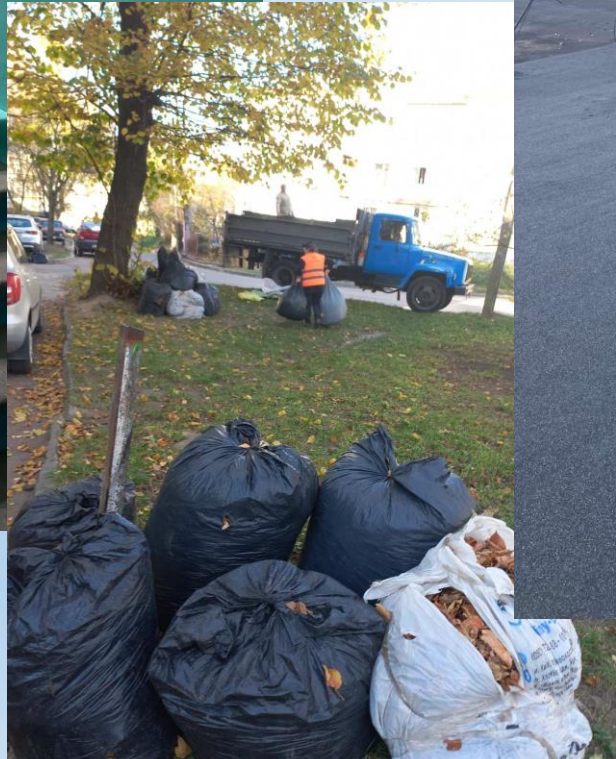
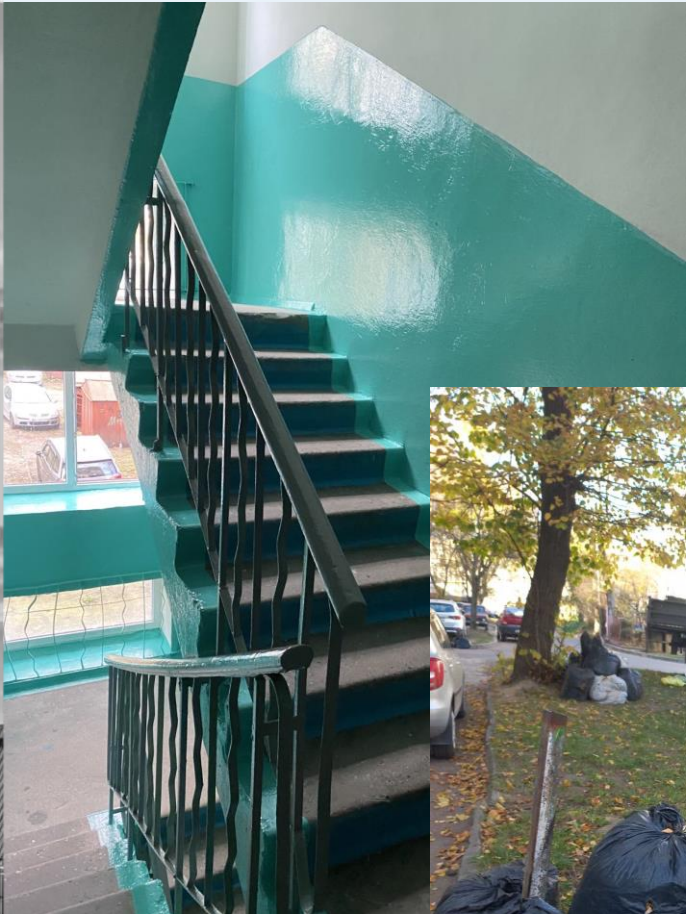
ЛКП «Сигнівка» періодично скеровує на навчання або курси з підвищення кваліфікації.

Використовуємо цифрові інноваційні технології у Роботі підприємства та вдосконалюємо навички працівників.

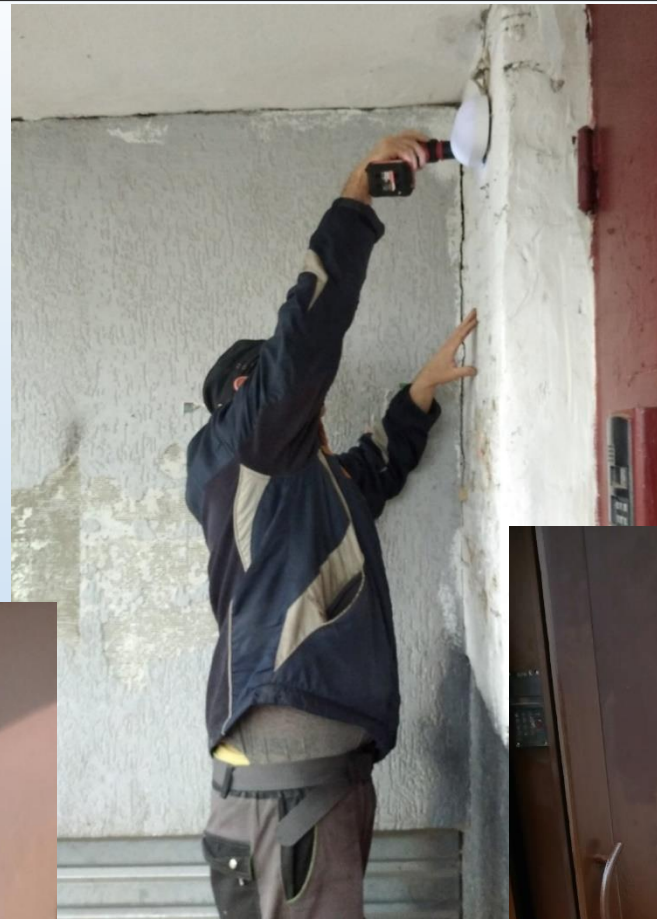


Мета діяльності підприємства

Основною метою діяльності ЛКП «Сигнівка» є надання мешканцям якісних житлово-комунальних послуг.



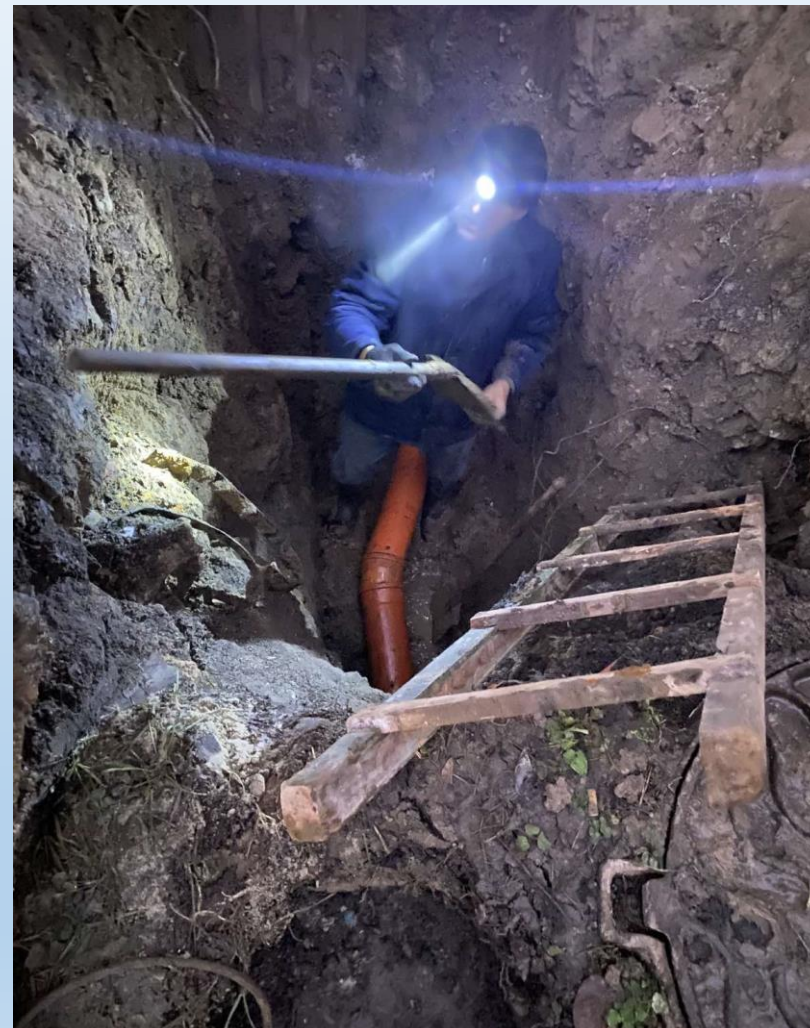
Львівська
міська
рада



Львівська
міська
рада

Додаткова діяльності підприємства

П «Сигнівка» виконує додаткові роботи по заміні каналізаційних мереж



Львівська
міська
рада

Фінансово – господарська діяльності ЛКП за 2024 рік

Дохід від реалізації послуг становить:
53275 тис.грн.

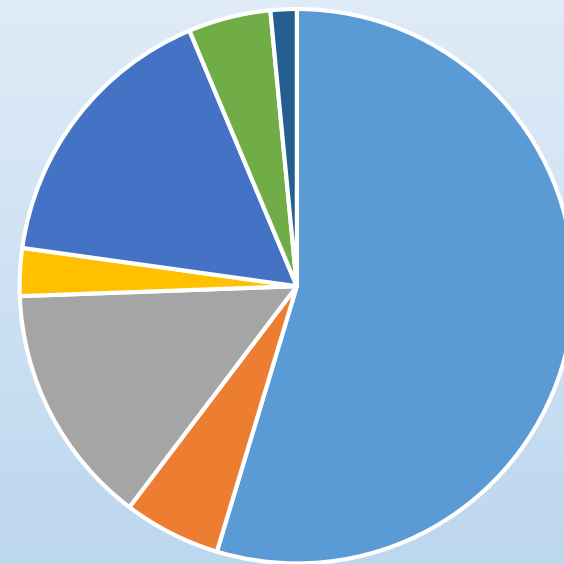
Витрати ЛКП за 2024 рік становить: 53145 тис.грн.

Дохід



- основна діяльність 47238 тис.грн.
- додаткова діяльність 6037 тис.грн.

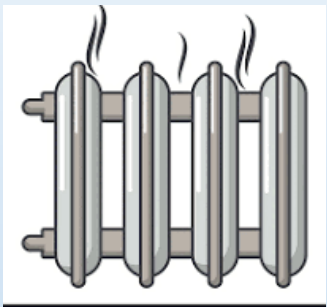
Витрати



- Заробітна плата з нарахуванням 29048 тис.грн.
- Електроенергія 3010 тис.грн.
- Матеріали 7497 тис.грн.
- Обслуговування ліфтів 1476 тис.грн.
- Вивіз ТПВ 8750 тис.грн.
- Аварійні 2554 тис.грн.



Львівська
міська
рада



Діяльність ЛКП

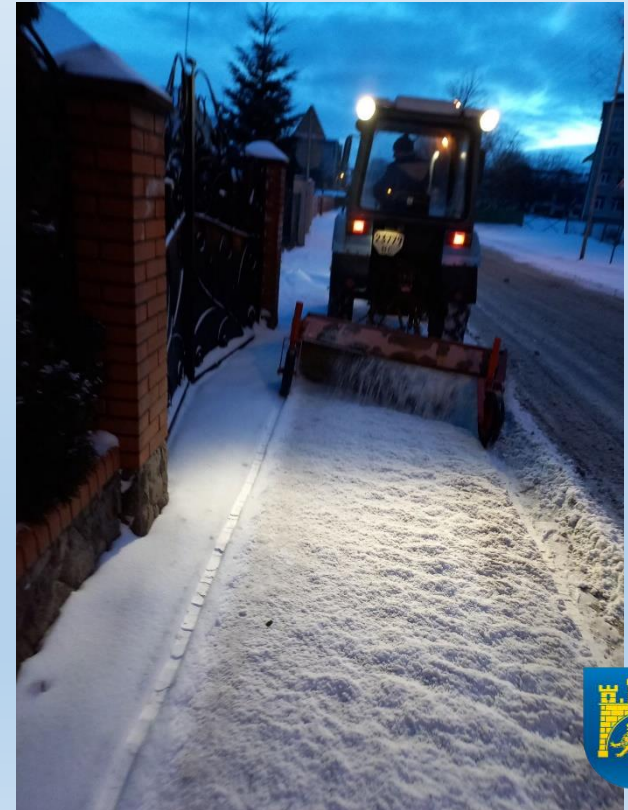
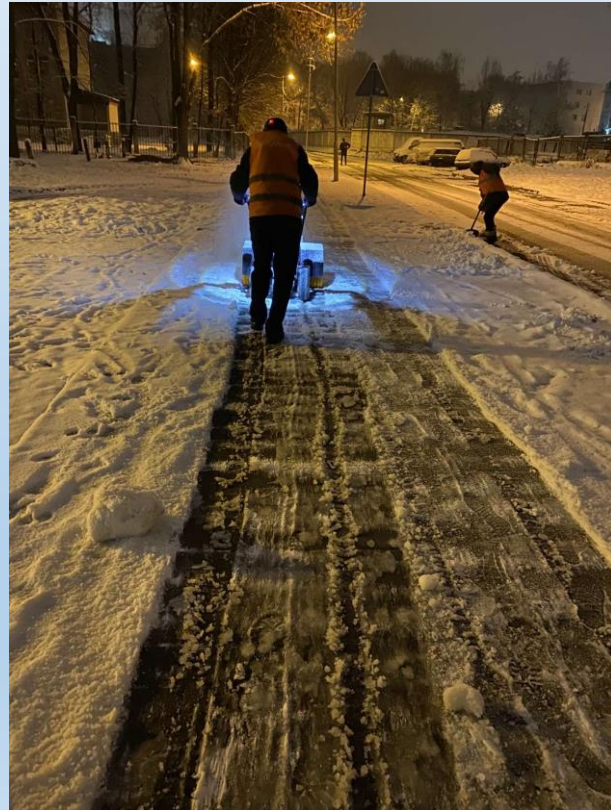
Для ефективної роботи підприємства ЛКП використовує пристрій для очищення труб, а саме електромеханічна машина для очищення трубопроводів, що надає змогу менше залучати підрядні організації та виконувати дані послуги власними силами.

Для збільшення прибутку надаємо послуги по ремонту сантехніки, прочистки каналізаційних мереж та трубопроводів мешканцям приватного сектору, організаціям ОСББ, ЖБК, а також іншим ЛКП.



ЛКП «Сигнівка» забезпечене трактором та прибиральними машинами для очищення тротуарів та доріг від снігу.

Для збільшення доходів ЛКП може надавати таку ж додаткову послугу мешканцям приватного сектору, організаціям ОСББ, ЖБК, а також іншим ЛКП.



Львівська
міська
рада

У випадку надзвичайних ситуацій працівниками ЛКП встановлено буржуйки для обігріву, в укриттях житлових будинків (де є можливість встановлення).

В приміщенні ЛКП наявні генератори для функціонування ЛКП.



Львівська
міська
рада

Для використання у роботі ЛКП у 2025 році планує придбати спецтехніку для очищення тротуарів та доріг від снігу.

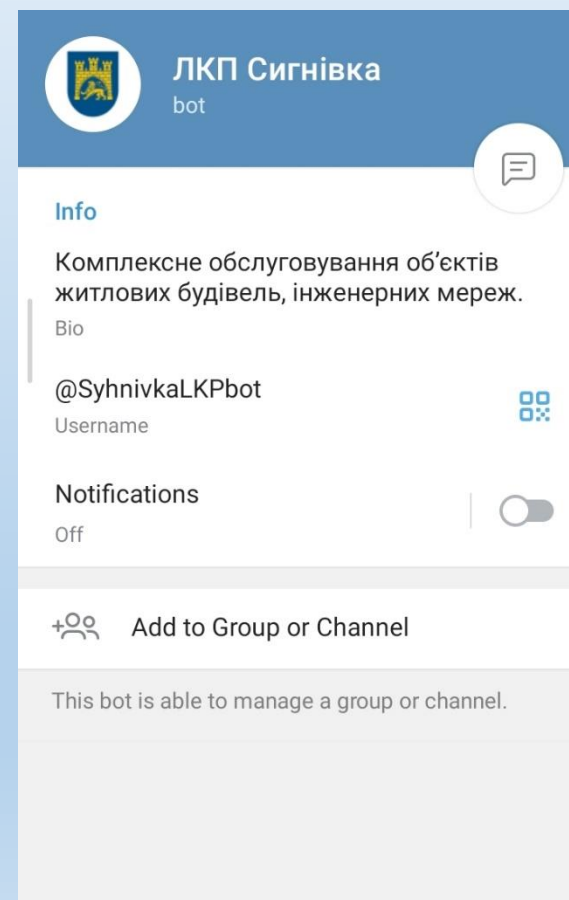
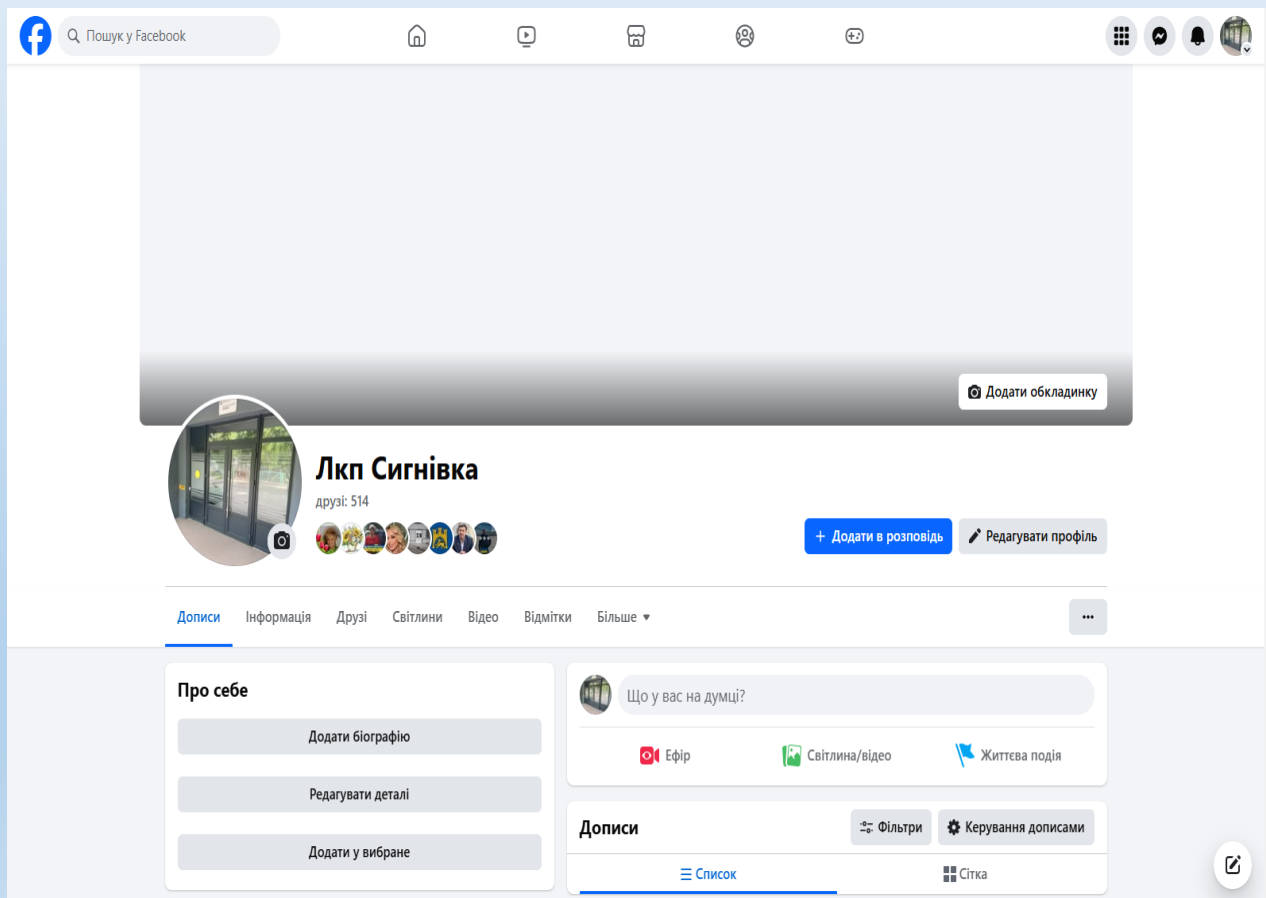


Львівська
міська
рада

Комунікація

Для залучення нових споживачів тих чи інших послуг, які надає ЛКП «Сигнівка» створено групу в соціальній мережі, в якій розміщується інформація про проведення певних видів робіт.

Для забезпечення швидкого вирішення питань та налагодження комунікації з мешканцями створено чат-бот.



Львівська
міська
рада

На виконання ухвали Львівської міської ради «Про затвердження стратегічних напрямів розвитку Львівської міської територіальної громади в умовах воєнного стану» ЛКП «Сигнівка» здійснює наступні заходи:

- Співпраця з військовослужбовцями, забезпечення потреб військовослужбовців
- Взаємодія з ТЦК та СП м. Львова, здійснення оповіщення призовників, військовозобов'язаних та резервістів
- Проведення аварійно-відновлювальних робіт на об'єктах житлового фонду, які зазнали руйнувань внаслідок ракетного обстрілу 15.08.2023
- Облаштування укриття в будинках
- Забезпечення безперебійної роботи ЛКП
- Розвиток та підтримка громадських об'єднань волонтерських спільнот та кластерів
- Належний благоустрій території
- Облаштування приміщення ЛКП до потреб людей з обмеженими можливостями
- Створення безбар'єрного середовища
- Підтримка ветеранської спільноти
- Проведення заходів національно-патріотичного виховання



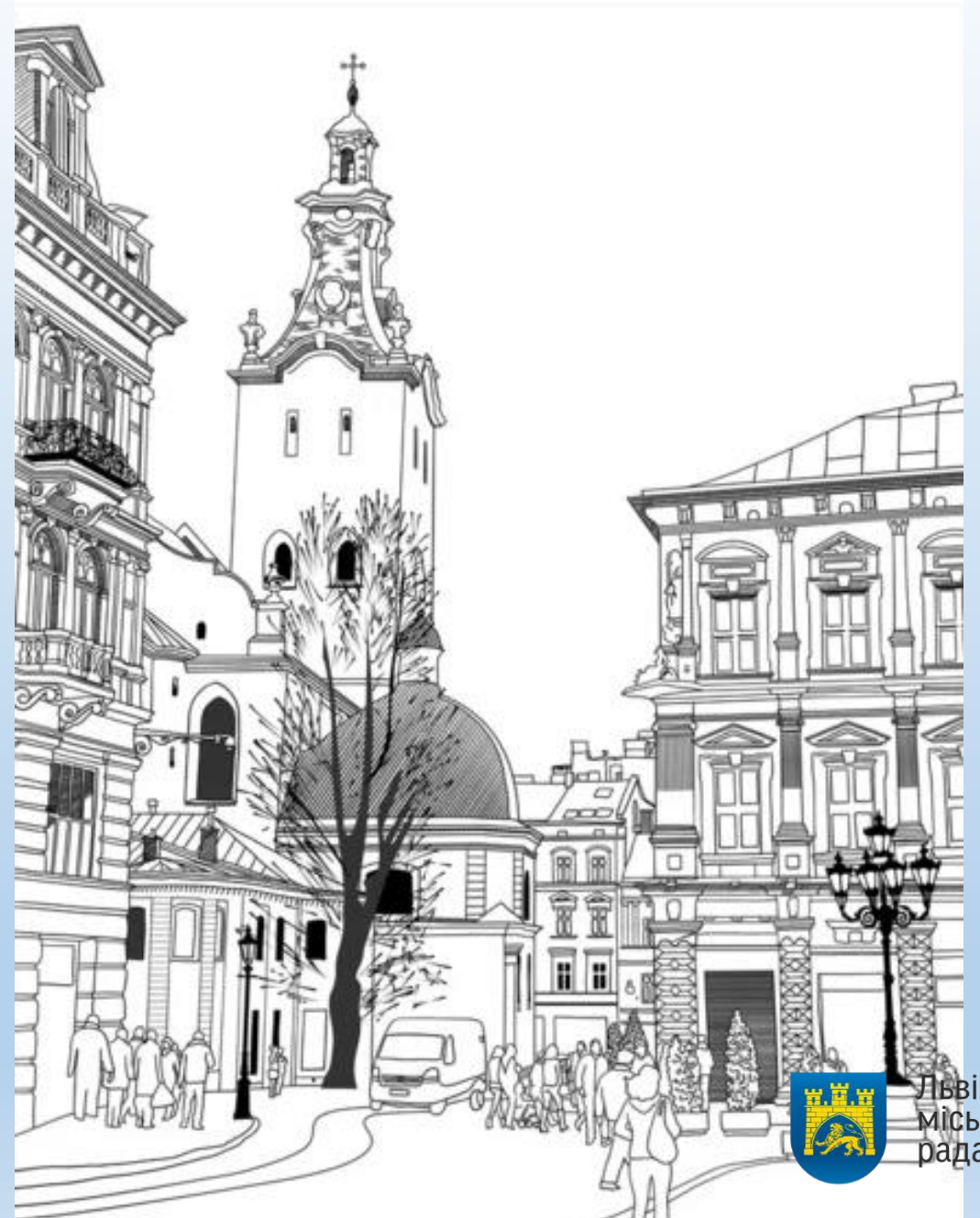
БЕЗБАР'ЄРНІСТЬ



Львівська
міська
рада

Дякуємо за увагу !

З повагою директор
ЛКП «Сигнівка»



Львівська
Міська
рада