



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

«2» квітня 2025 р.

№ 378

Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Капітальний ремонт нежитлової будівлі під літ. "Б" на вул. Є.Поповича,7а у м. Львові"

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "LeBell" (код ЄДРПОУ 45058527) від 19.03.2025, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:1740-2608-1756-9101, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з невідповідністю намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні. Відповідно до генерального плану м. Львова, затвердженого Ухвалою Львівської міської ради від 30.09.2010 № 3924 «Корегування генерального плану м.Львова" II-стадія. Генеральний план" об'єкт розташований на території де передбачено, багатоповерхову житлову забудову (5, 9, 14, 15 поверхів) існуючу. Проектними пропозиціями, поданими разом зі зверненням на отримання містобудівних умов та обмежень, передбачено розташування офісів, що не відповідає генеральному плану м. Львова.
2. Оприлюднити наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Капітальний ремонт нежитлової будівлі під літ. "Б" на вул. Є.Поповича,7а у м. Львові" на офіційному вебсайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
3. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

В.о. директора департаменту
головний архітектор міста Львова

Роман КРУШЕЛЬНИЦЬКИЙ

