



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

## НАКАЗ

«16» липня 2025 р.

№ 494

**Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 03.06.2025 №455 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об’єкта будівництва на “Будівництво багатоквартирного житлового будинку із вбудованими громадськими приміщеннями та підземним паркінгом на вулиці Очеретяна 31-Б у місті Львові”**

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ВД Інвесткапітал” (код ЄДРПОУ 44809227) від 26.06.2025, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером ZM01:3501-7825-8518-1619, відповідно до статті 29 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 “Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури” та підпункту 9 пункту “а” статті 31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”

### НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 03.06.2025 №455 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об’єкта будівництва на “Будівництво багатоквартирного житлового будинку із вбудованими громадськими приміщеннями та підземним паркінгом на вулиці Очеретяна 31-Б у місті Львові”, виклавши назву об’єкта будівництва в новій редакції:  
“Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземним паркінгом і трансформаторною підстанцією на вулиці Очеретяній 31-Б, 35-А, 35-Б у місті Львові зі знесенням існуючих будівель. (Кадастрові номери ділянок: 4610137500:06:006:0051, 4610137500:06:006:0012, 4610137500:06:006:0033)”.
2. Всі інші положення наказу та додатку 1 до наказу залишаються чинними.
3. Оприлюднити наказ про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 03.06.2025 №455 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об’єкта будівництва на “Будівництво багатоквартирного житлового будинку із вбудованими громадськими приміщеннями та підземним

паркінгом на вулиці Очеретяна 31-Б у місті Львові” на офіційному вебсайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати зміни до містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

4. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту  
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЄЙЦЕВ