



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

## НАКАЗ

« 31 » ЖОВТНЯ 2025 р.

№ 585

**Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 13.12.2024 №287 “Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 16.11.2018 №1243 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на реконструкцію Комунальним некомерційним підприємством “4-а міська клінічна лікарня м. Львова“ будівлі під створення відділення паліативної допомоги з надбудовою 4-го поверху та прибудовою сходової клітки на вул. Ю. Мушака, 54”**

Розглянувши звернення КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ЛЬВІВСЬКЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ "КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПЛАНОВОГО ЛІКУВАННЯ, РЕАБІЛІТАЦІЇ ТА ПАЛІАТИВНОЇ ДОПОМОГИ" (код ЄДРПОУ 44625774) від 29.10.2025, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером ZM01:4032-3279-7026-0654, відповідно до статті 29 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, Наказу департаменту архітектури та розвитку містобудування Львівської обласної державної адміністрації від 27.10.2023 №36-ОС “Про затвердження меж і режимів використання зон охорони пам’яток місцевого значення відповідно до науково-проектної документації “Історико-архітектурний опорний план м. Львова (історико-архітектурний опорний план м. Львова з визначенням меж і режимів використання зон охорони пам’яток та історичних ареалів)”, враховуючи висновок управління охорони історичного середовища від 20.09.2024 №4-0004-12265, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 “Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури” та підпункту 9 пункту “а” статті 31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”

### НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до містобудівних умов і обмежень для проектування об’єкта будівництва, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 13.12.2024 №287 “Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 16.11.2018 №1243 “Про затвердження містобудівних

умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію Комунальним некомерційним підприємством "4-а міська клінічна лікарня м. Львова" будівлі під створення відділення паліативної допомоги з надбудовою 4-го поверху та прибудовою сходової клітки на вул. Ю. Мушака, 54", виклавши п. 1.5 додатку 1 до наказу в новій редакції:

**"1.5. Інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна:**

Назва: будівля (будівля А-3).

Площа: 968,8 кв.м.

Адреса: Львівська обл. м. Львів, вул. Ю. Мушака, 54.

Документи на будівлю: витяг з Державного реєстру речових прав від 08.07.2025 №434464072; рішення про закріплення майна на праві оперативного управління, серія та номер: 5631, виданий 28.11.2024, видавник: Львівська міська рада.

Назва: будівля, літ. "Д-1".

Площа: 15,6 кв.м.

Адреса: Львівська обл. м. Львів, вул. Ю. Мушака, 54.

Документи на будівлю: витяг з Державного реєстру речових прав від 08.07.2025 №434474844; рішення про закріплення майна на праві оперативного управління, серія та номер: 5631, виданий 28.11.2024, видавник: Львівська міська рада.

Назва: будівля, під літерою "Б-1".

Площа: 194,1 кв.м.

Адреса: Львівська обл. м. Львів, вул. Ю. Мушака, 54.

Документи на будівлю: витяг з Державного реєстру речових прав від 08.07.2025 №434487039; рішення про закріплення майна на праві оперативного управління, серія та номер: 5631, виданий 28.11.2024, видавник: Львівська міська рада.

Документи на земельну ділянку: витяг з Державного реєстру речових прав від 15.05.2023 №332320026; рішення про надання земельної ділянки у постійне користування, серія та номер: 2296, виданий 18.08.2022, видавник: Львівська міська рада."

2. Всі інші положення наказу та додатку 1 до наказу залишаються чинними.
3. Оприлюднити наказ про внесення змін до містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 13.12.2024 №287, на офіційному вебсайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати зміни до містобудівних умов і обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
4. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту -  
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЄЙЦЕВ