



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

« 12 » лютого 2026 р.

№ 678

Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 20.11.2025 №599 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на “Нове будівництво виробничої споруди (з вбудованими адміністративно-побутовими приміщеннями) зі знесенням існуючої будівлі на вул. Б. Хмельницького, 302 у м. Львові”

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛМК ЛЬВІВ" (код ЄДРПОУ 43710842) від 23.01.2026, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером ZM01:6295-1650-0225-4232, відповідно до статті 29 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 “Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури” та підпункту 9 пункту “а” статті 31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 20.11.2025 №599 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на “Нове будівництво виробничої споруди (з вбудованими адміністративно-побутовими приміщеннями) зі знесенням існуючої будівлі на вул. Б. Хмельницького, 302 у м. Львові”, виклавши п. 2.2 додатку 1 до наказу в новій редакції:
“2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – 46,00 %.”
2. Всі інші положення наказу та додатку 1 до наказу залишаються чинними.
3. Оприлюднити наказ про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 20.11.2025 №599 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на “Нове будівництво виробничої споруди (з вбудованими адміністративно-побутовими приміщеннями) зі знесенням

існуючої будівлі на вул. Б. Хмельницького, 302 у м. Львові” на офіційному вебсайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати зміни до містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

4. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту -
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЄЙЦЕВ