



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

« 19 » лютого 2026 р.

№ 681

Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 25.06.2025 №477 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Будівництво будівель громадського призначення по вулиці Городницькій, 47 у м. Львові"

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ "ЕНЕРГОПРИЛАД" (код ЄДРПОУ 41680649) від 18.12.2025, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером ZM01:0367-1184-1589-0335, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 25.06.2025 №477 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Будівництво будівель громадського призначення по вулиці Городницькій, 47 у м. Львові", виклавши п. 2.1 додатку 1 до наказу в новій редакції:

"2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах (з урахуванням обмежень використання приаеродромних територій, встановлених відповідно до Повітряного кодексу України):

 - 21,00 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення виходів на дах чотириповерхової будівлі;
 - 14,70 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення парапетів четвертого поверху будівлі;
 - 3,90 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення парапетів першого поверху будівлі;
 - 10,00 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення парапетів двоповерхової будівлі."
2. Всі інші положення наказу та додатку 1 до наказу залишаються чинними.

3. Оприлюднити наказ про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 25.06.2025 №477 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Будівництво будівель громадського призначення по вулиці Городницькій, 47 у м. Львові" на офіційному вебсайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати зміни до містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
4. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту -
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЄЙЦЕВ