

## Звіт

про результати базового відстеження результативності проекту ухвали «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

На виконання вимог статті 10 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» відповідно до методики відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою КМУ від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями), управління економіки департаменту економічного розвитку здійснило базове відстеження результативності регуляторного акта з метою оцінки ступеня досягнення ним визначення цілей

1.	<b>. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер</b>	Проект ухвали Львівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»
2.	<b>Назва виконавця заходів з відстеження</b>	Управління економіки департаменту економічного розвитку
3.	<b>Цілі прийняття акта</b>	Основною ціллю розробки регуляторного акта є врегулювання відносин, що виникають між органом місцевого самоврядування (міською радою), контролюючим органом (Головного управління державної податкової служби в Львівській області) – платниками податку відповідно до вимог чинного законодавства. Прийняття регуляторного акту забезпечить: <ul style="list-style-type: none"><li>- реалізацію повноважень міської ради;</li><li>- дотримання вимог Податкового кодексу України від 02.12.2010р. №2755-VI та Постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483;</li><li>- реалізацію державної політики в податковій сфері, спрямовану на наповнення міського бюджету для впровадження місцевих програм.</li></ul>
4.	<b>Строк виконання заходів з відстеження</b>	Базове відстеження результативності проекту регуляторного акта здійснювалося у період з 01 червня 2020 року по 01 липня 2021 року
5.	<b>Тип відстеження</b>	Базове відстеження
6.	<b>Методи одержання результатів відстеження</b>	Статистичний метод.
7.	<b>Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних</b>	Відстеження результативності даного проекту регуляторного акту здійснюється шляхом аналізу статистичної інформації наданої управлінням адміністрування місцевих та залучених фінансів департаменту фінансової політики
8.	<b>Кількісні та якісні значення показників результативності акта</b>	З метою відстеження результативності дії цього регуляторного акта визначено наступні прогнозовані показники: Показники результативності 2019, 2020, 2021 роках: 1.Кількісні:

		<p>- податок сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості 2019 - 4 993,2 тис. грн 2020 - 8 168,5 тис. грн 2021 (січень-червень) - 5 780,5 тис.грн</p> <p>- податок, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості 2019 - 17 941,6 тис. грн 2020 - 23 849,0тис. грн 2021 (січень-липень) - 3 773,7 тис.грн</p> <p>- податок, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості 2019 - 18 283,8 тис. грн 2020 - 24 727,2 тис. грн 2021 (січень-липень) - 6 099,9тис.грн</p> <p>- податок, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості 2019 - 136 680,8 тис. грн 2020 - 152 910,2 тис. грн 2021 (січень-липень) - 100 494,5тис.грн</p> <p><u>2.Якісні (у бальній системі):</u> - рівень інформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта: 2019 -5 балів, 2020- 5 балів 2021 - 5 балів.</p>
9.	<p><b>Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей</b></p>	<p>Даний регуляторний акт забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення бюджету Львівської міської територіальної громади, що дозволить профінансувати програми соціально - економічного розвитку Львівської міської територіальної громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Крім того, при визначенні розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади. Висновок про ефективність даного регуляторного акта можна буде зробити за результатами повторного відстеження результативності регуляторного акта через рік після набрання чинності актом, але не пізніше ніж через два роки з дати набрання ним чинності (з 01.01.2022 р).</p>

Начальник відділу  
податкового та тарифного регулювання



Ганна БЛАГІТКО