

ЗВІТ

про результати повторного відстеження
результативності ухвали міської ради від 25.05.2017 №1995 "Про затвердження
Порядку продажу земельних ділянок комунальної власності та нарахування орендної
плати за землю у м. Львові"

На виконання вимог ст.10 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" та відповідно до Методики відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308, управління земельних ресурсів департаменту містобудування Львівської міської ради здійснило повторне відстеження результативності регуляторного акта з метою оцінки ступеня досягнення ним визначених цілей.

1.	Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття і номер	Ухвала міської ради від 25.05.2017 №1995 "Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок комунальної власності та нарахування орендної плати за землю у м. Львові"
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Управління земельних ресурсів департаменту містобудування
3.	Цілі прийняття актів	Ухвала міської ради від 25.05.2017 №1995 "Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок комунальної власності та нарахування орендної плати за землю у м. Львові"
4.	Строк виконання заходів з відстеження.	IV квартал 2020 – IV квартал 2022
5.	Тип відстеження	Періодичне
6.	Методи одержання результатів відстеження	Порівняльний аналіз статистичних даних щодо надходжень до міського бюджету м. Львова від продажу земельних ділянок і сплати орендної плати за землю та щодо кількості укладених договорів купівлі-продажу і договорів оренди землі.
7.	Дані та припущення на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних	Для відстеження результативності регуляторних актів застосовувались дані: - про надходження до міського бюджету м. Львова від продажу земельних ділянок; - про надходження до міського бюджету м. Львова від орендної плати; - про укладені договори купівлі-продажу земельних ділянок; - про укладені договори оренди землі
8.	Кількісні та якісні значення показників результативності акта	На підставі ухвали міської ради від 25.05.2017 №1995 "Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок комунальної власності та нарахування орендної плати за землю у м. Львові" укладено договорів та надійшло коштів до міського бюджету:

		<p>у 2020 році:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 8 про продаж земельних ділянок шляхом викупу на суму 21421,4 тис. грн.; – 6 про оплату авансового внеску на суму 2226,88 тис. грн.; – 177 про оренду землі на суму 25709,36 тис. грн.; – від продажу земельних ділянок шляхом викупу 28655,49 тис. грн.; – від сплати орендної плати за землю – 327439,9 тис. грн.; <p>у 2021 році:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 9 про продаж земельних ділянок шляхом викупу на суму 19064,82 тис. грн.; – 8 про оплату авансового внеску на суму 4063,33 тис. грн.; – 268 про оренду землі на суму 54404,73 тис. грн.; – від продажу земельних ділянок шляхом викупу 8385,39 тис. грн.; – від сплати орендної плати за землю – 371432,9 тис. грн.; <p>у 2022 році:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 4 про продаж земельних ділянок шляхом викупу на суму 23533,03 тис. грн.; – 3 про оплату авансового внеску на суму 1858,25 тис. грн.; – 52 про оренду землі на суму 9191,99 тис. грн.; – від продажу земельних ділянок шляхом викупу 29929,26 тис. грн.; – від сплати орендної плати за землю – 324044,68 тис. грн.
9.	Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей	<p>Прийняття цього регуляторного акта забезпечило виконання вимог Земельного кодексу України, Податкового кодексу України та Бюджетного кодексу України</p> <p>Реалізація положень регуляторного акту сприяла збільшенню надходжень до міського бюджету м. Львова від сплати за землю. Аналіз динаміки надходжень свідчить про досягнення результативності регуляторного акту.</p>

Начальник управління



Сергій КОРОВАЙНИК