



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

« 28 » квітня 2026 р.

№ 735

Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 24.04.2025 №409 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на "Реконструкцію багатофункціонального спортивного освітнього комплексу з прибудованою дворівневою підземною автостоянкою, підприємством громадського харчування та експлуатованою покрівлею, за адресою: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 130"

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Електрон-Спорт" (код ЄДРПОУ 44202867) від 01.04.2026, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером ZM01:5717-0071-9426-0538, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 24.04.2025 №409 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на "Реконструкцію багатофункціонального спортивного освітнього комплексу з прибудованою дворівневою підземною автостоянкою, підприємством громадського харчування та експлуатованою покрівлею, за адресою: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 130", виклавши п.2.1 додатку 1 до наказу в новій редакції:

"2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах (з урахуванням обмежень використання приаеродромних територій, встановлених відповідно до Повітряного кодексу України):

- 12,50 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення огорожуючих елементів встановлених на даху будівлі;
- 11,20 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів триповерхової частини будівлі та виходів на дах двоповерхової частини будівлі;

- 9,90 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів переходу між будівлями;
 - 6,80 м від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивних елементів двоповерхової частини будівлі.”
2. Всі інші положення наказу та додатку 1 до наказу залишаються чинними.
 3. Оприлюднити наказ про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку від 24.04.2025 №409 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на “Реконструкцію багатофункціонального спортивного освітнього комплексу з прибудованою дворівневою підземною автостоянкою, підприємством громадського харчування та експлуатованою покрівлею, за адресою: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 130” на офіційному вебсайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати зміни до містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
 4. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту -
головний архітектор міста Львова




Антон КОЛОМЕЙЦЕВ