Львівська міська рада
Департамент архітектури та просторового розвитку
79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

«23» жовтня 2026 р. № 881

Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво мийки самообслуговування на вул. Рудненській, 28 у м. Львові"

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Рудклінплюс" (код ЄДРПОУ 44489111) та Сцібала Володимира Івановича (код РНОКПП 3008407615) від 09.10.2026, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:4142-1276-5411-0262, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з невідповідністю намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні. Відповідно до плану зонування території Залізничного району м. Львова, затвердженого Ухвалою Львівської міської ради від 21.05.2015 № 4657 "Про затвердження містобудівної документації "План зонування території м. Львова (зонінг). Том 1. Частина 4, 5. Залізничний та Шевченківський райони" та Ухвалою Львівської міської ради від 25.01.2018 №2914 "Про затвердження змін до містобудівної документації "План зонування території м. Львова (зонінг)": Том 1 Частина 1. Базове зонування. Загальна пояснювальна записка; Том 1 Частина 2. Зонування Сихівського району; Том 1. Частина 6. Зонування Личаківського району", земельні ділянки кадастрові номери 4610136300:06:020:0295 та 4610136300:06:020:0061 розташовані в зоні КС-5 - зона розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації (нормативна СЗЗ до 50 м), де об'єкти мийки самообслуговування не належать до переважних та супутніх видів забудови.

2. Оприлюднити наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво мийки самообслуговування на вул. Рудненській, 28 у м. Львові" на офіційному вебсайті Львівської міської ради - https://city-adm.lviv.ua/.

3. Зареєструвати наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

4. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту -
головний архітектор міста Львова _____ Антон КОЛОМЄЙЦЕВ