Львівська міська рада
Департамент архітектури та просторового розвитку
79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

«23» жовтня 2026 р. № 883

Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 10.10.2024 №207 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію нежитлової будівлі з добудовою та надбудовою під адміністративно-побутові, технічні та складські приміщення по вул. Шевченка 313-б у м. Львові" зі змінами, затвердженими наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 15.10.2026 №878 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію нежитлової будівлі диспетчерська літ. «Б-2» з добудовою під адміністративно-побутові та технічні приміщення по вул. Шевченка Т. будинок 313-Д у м. Львові"

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТЕРНАТИВА-ХОЛОД" (код ЄДРПОУ 33169134) та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧТЕХНОСЕРВІС" (код ЄДРПОУ 32568823) від 16.10.2026, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером ZM01:9108-4584-5962-8746, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 10.10.2024 №207 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для

проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію нежитлової будівлі з добудовою та надбудовою під адміністративно-побутові, технічні та складські приміщення по вул. Шевченка 313-б у м. Львові" зі змінами, затвердженими наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 15.10.2026 №878 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію нежитлової будівлі диспетчерська літ. «Б-2» з добудовою під адміністративно-побутові та технічні приміщення по вул. Шевченка Т. будинок 313-Д у м. Львові", виклавши п. 2.4 додатку 1 до наказу в новій редакції:

"2.4. **Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**

- 0,0 м до червоної лінії вулиці з північної сторони;
- 0,0 м до межі земельної ділянки з північної сторони;
- 7,0 м до межі земельної ділянки зі східної сторони;
- 8,6 м до існуючої будівлі з північно-східної сторони;
- 12,8 м до існуючої будівлі з південно-східної сторони;
- 20,6 м до існуючої будівлі із західної сторони.

Об'єкт запроєктувати з врахуванням вимог чинних будівельних норм."

2. Всі інші положення наказу та додатку 1 до наказу залишаються чинними.

3. Оприлюднити наказ про внесення змін до містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 10.10.2024 №207 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію нежитлової будівлі з добудовою та надбудовою під адміністративно-побутові, технічні та складські приміщення по вул. Шевченка 313-б у м. Львові" зі змінами, затвердженими наказом департаменту архітектури та просторового розвитку Львівської міської ради від 15.10.2026 №878 "Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Реконструкцію нежитлової будівлі диспетчерська літ. «Б-2» з добудовою під адміністративно-побутові та технічні приміщення по вул. Шевченка Т. будинок 313-Д у м. Львові" на офіційному вебсайті Львівської міської ради - https://city-adm.lviv.ua/.

4. Зареєструвати зміни до містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

5. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту -
головний архітектор міста Львова _____ Антон КОЛОМЄЙЦЕВ