



Львівська міська рада

Департамент архітектури та просторового розвитку

79 008, Львів, пл. Ринок 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm.uau.lmr@ukr.net

НАКАЗ

«17» червня 2024 р.

№ 73

Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво будівлі з наданням побутових послуг населенню з харчовими приміщеннями та приміщеннями громадського харчування зі знесенням існуючої споруди на вул. Незалежності України, 25а в смт. Брюховичах м. Львова, Львівської області"

Розглянувши звернення Лозинської Тамири Юріївни (...) та Кошли Ірини Миколаївни (...) від 03.06.2024, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:2138-7717-0412-0652, відповідно до статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 28.03.2024 №4532 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з невідповідністю намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні. Відповідно до генерального плану смт. Брюховичі, затвердженого рішенням Брюховицької селищної ради від 26.04.2018 №567, на земельній ділянці (кадастровий номер 4610166300:01:001:1074) передбачено існуючу громадську забудову. В проєктних пропозиціях, поданих з заявою на отримання містобудівних умов та обмежень, передбачено знесення існуючої будівлі, що належить до громадських організацій, закладів освіти, фізичної культури та спорту, яка визначена генеральним планом смт. Брюховичі.
Додатково інформуємо, відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням Брюховицької селищної ради від 08.11.2012 №255 на земельній ділянці позначено існуючу будівлю - об'єкт обслуговування. В межах території детального плану території не передбачається зміна цільового та функціонального призначення ділянок і забудови існуючих об'єктів.
2. Оприлюднити наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво будівлі з наданням побутових послуг населенню з харчовими приміщеннями та приміщеннями

громадського харчування зі знесенням існуючої споруди на вул. Незалежності України, 25а в смт. Брюховичах м. Львова, Львівської області” на офіційному веб – сайті Львівської міської ради - <https://city-adm.lviv.ua/> та зареєструвати наказ про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень в єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

3. Контроль за виконання цього наказу покласти на начальника управління архітектури департаменту архітектури та просторового розвитку.

Директор департаменту -
головний архітектор міста Львова




Антон КОЛОМЄЙЦЕВ

(...) - персональні дані замовника