




Львівська
міська
рада

З В І Т
про роботу Залізничної районної
адміністрації за 2021 рік





У 2021 році до Львівської міської територіальної громади приєднані територіальні громади області, зокрема до Залізничного району - смт. Рудне, с. Рясне-Руське та с. Підрясне.

Загальна чисельність населення Залізничного району із приєднаними територіальними громадами складає 129,5 тис.чол.

Основними завданнями районної адміністрації є:

- Створення умов для комфортного проживання мешканців;
- Облаштування благоустрою району;
- Розвиток підприємництва;
- Захист прав дітей;
- Забезпечення виконання вимог законодавства.

Видатки загального фонду у 2021 році

Галузь видатків	План, тис. грн.	Факт, тис. грн.	% виконан ня
Комунальне господарство	120 833,2	120 659,3	99,9
Житлове господарство	3 146,0	3 138,6	99,8
Керівництво і управління у сфері повноважень, делегованих Львівською міською радою на території району	17 580,0	17 468,0	99,4
Всього:	141 559,2	141 265,9	



Видатки спеціального фонду у 2021 році

Галузь видатків	План, тис. грн.	Факт, тис. грн.	% виконан- ня
Комунальне господарство	38 973,5	38 089,5	97,7
Житлове господарство	23 151,2	22 417,6	96,8
Керівництво і управління у сфері повноважень, делегованих Львівською міською радою на території району	494,0	478,6	96,9
Всього:	62 618,7	60 985,7	



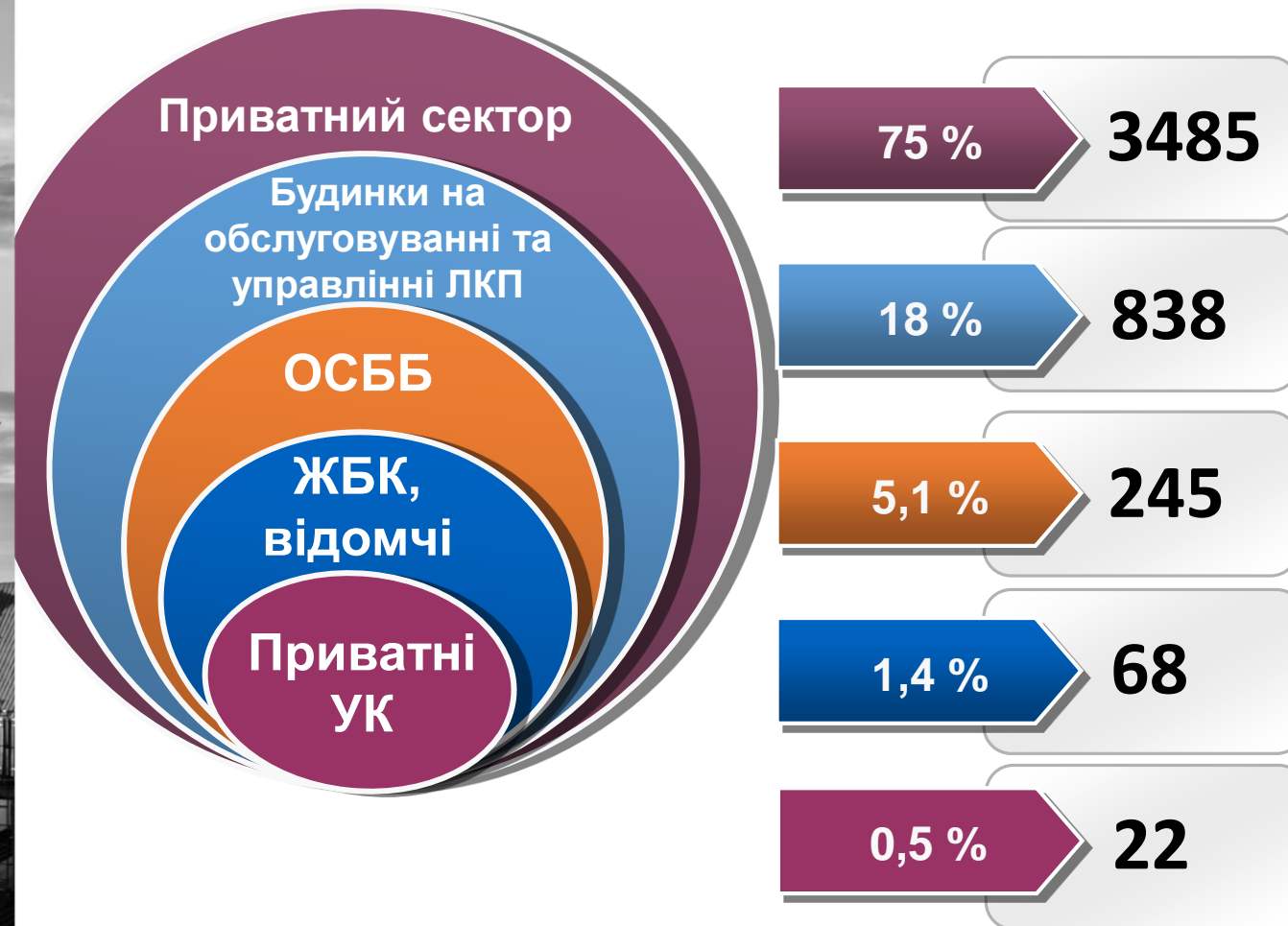
Реалізація заходів у 2021 році:

1. Реалізація громадських бюджетів: 5 малих проектів та 1 великий проект;
2. Реалізація проектів за дорученнями міського голови;
3. Завершення перехідних об'єктів на території району;
4. Виконання робіт з капітального ремонту доріг та тротуарів, а також прибудинкових територій;
5. Реконструкція дитячо-спортивних майданчиків з влаштуванням твердого покриття;
6. Продовження реалізації програми міста з модернізації ліфтів;
7. Прийняття у власність територіальної громади відомчого гуртожитку № 45а на вул.Виговського;
8. Завершення списання будинків та ініціювання створення в них ОСББ;
9. Придбання додаткової техніки для обслуговування територій приєднаних населених пунктів;
10. Встановлення нових павільйонів громадського транспорту на території смт. Рудне та с.Підрясне.



ЖИТЛОВИЙ ФОНД

ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ БУДИНКІВ - 4658



Львівська
міська
рада

ФОРМИ УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМ БУДИНКАМ

Самостійне управління співвласниками



Безпосереднє:
самими співвласниками шляхом прийняття рішень більшістю голосів (без створення юридичної особи)



Через ОСББ:
шляхом об'єднання в ОСББ і прийняття рішень його статутними органами (створення юридичної особи)

Надання послуги з управління професійним управителем



Через управителя,
якого обирають співвласники будинку на загальних зборах



УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМ БУДИНКОМ ПІСЛЯ СПИСАННЯ



Укладено угод з
ЛКП



Створено
ОСББ

Рішення про обрання приватного
управителя

У 2021 РОЦІ
СПІВВЛАСНИКАМИ
БАГАТОКВАРТИРНИХ
БУДИНКІВ ПРИЙНЯТО
РІШЕННЯ:

734

21

10

211

Рішення про
самоуправління



Львівська
міська
рада



ПРИЗНАЧЕННЯ УПРАВИТЕЛЯ ОРГАНАМИ МІСЦЕВОЇ ВЛАДИ

Увага
Конкурс!



Реформування житлово-комунальної галузі в Україні триває. Так всі власники квартир мають визначитись із формою управління. Для тих хто не може згуртуватись та визначитись, управителя на конкурсних засадах призначають органи місцевої влади

Досі не визначились з формою управління співвласники

! понад
70
● **будинків**



НЕ ЗВОЛІКАЙТЕ!
ОБЕРІТЬ ФОРМУ УПРАВЛІННЯ БУДИНКОМ



Львівська
міська
рада

ВКЛАДЕНІ КОШТИ В РЕМОНТ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ



28%

Кошти
ЛКП

5%

Співфінансу-
вання
мешканців

67%

Капітальний
та поточний
ремонт

5 510,0
тис.грн.


907
тис.грн.

13 400,0
тис.грн.

Вкладені кошти – 19 470,0 тис.грн.:
Капітальний та поточний ремонт –
13 400,0 тис.грн.;
ЛКП – 5 510,0 тис.грн.;
Мешканці – 907,0 тис.грн.;



Львівська
міська
рада



Відповідно до ухвали Львівської міської ради від 04.04.2019 № 4821 проведенням ремонтних робіт за умови співфінансування у 2021 році скористались мешканці 13-ти житлових будинків за адресами: вул.М.Вовчка,21; вул.Шевченка,53, 113; вул.Морозенка,16; вул.Яворницького,5 (3-4під); вул.Городоцька,301,303; вул.Калнишевського,12; вул.Бр.Міхновських,30;вул.Бортнянського,48;вул.Кузневича,12 вул.Хотинська,3; вул.Виговського,1.

Серед виконаних робіт: ремонт покрівель, парапетів, балконів загального користування, ремонт каналізаційних випусків житлових будинків.



Виконання робіт з ремонту житлового фонду, тис. грн.

Виконання робіт	К-сть	Кошти міського бюджету, тис.грн.	Співфінансування мешканців, тис.грн	Всього
Капітальний ремонт покрівель	7	2 085,2	223,7	2 308,9
Капітальний ремонт балконів загального користування	3	762,5	83,5	846,0
Капітальний ремонт електромережі	3	129,1	14,1	143,2
Поточний ремонт каналізаційних випусків	44	2 740,5	-	2 740,5
Капітальний ремонт пандусів	3	126,6	-	126,6
Поточний ремонт квартир дітям-сиротам	1	300,0	-	300,0
Аварійно-відновлювальні роботи покрівель	9	5 709,5	-	5 709,5
Всього		11 853,4	321,3	12 174,7



Капітальний ремонт балконів вул.Бортнянського,48

до ремонту



після ремонту



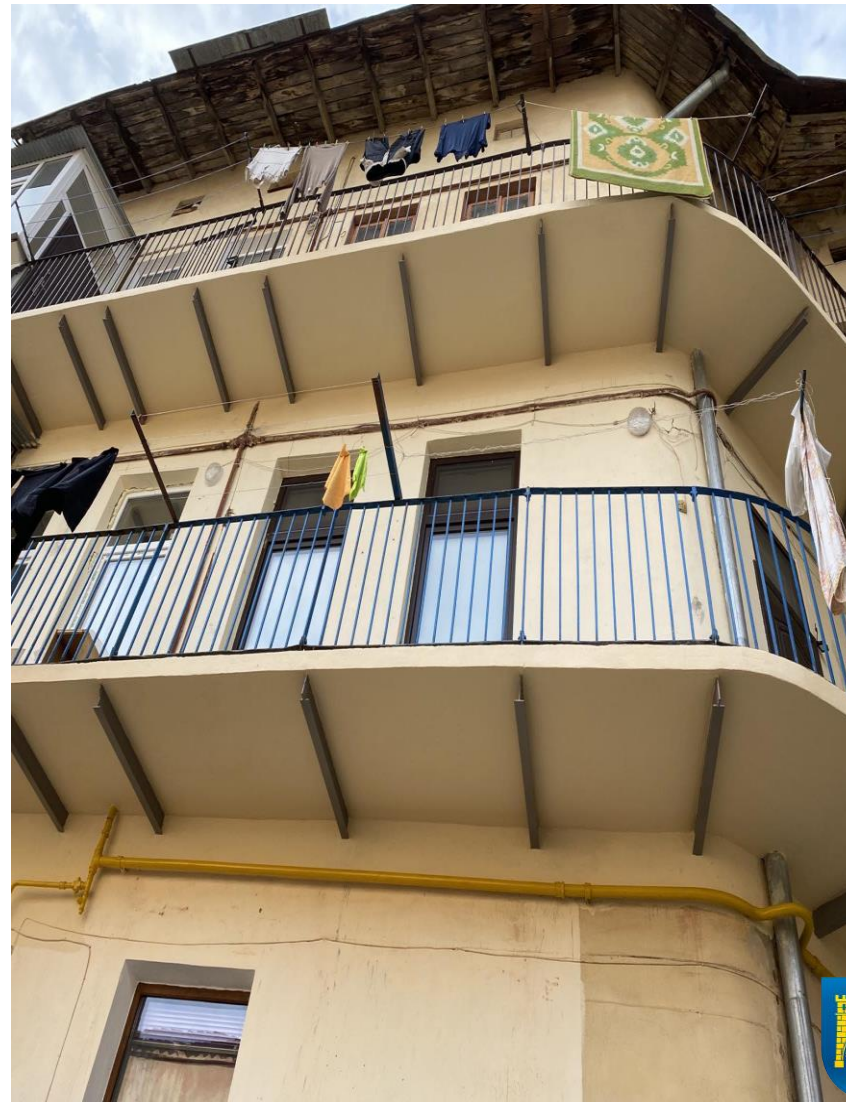
Львівська
міська
рада

вул. Братів Міхновських,30

до ремонту



після ремонту



Львівська
міська
рада

вул. Кузневича,12

до ремонту



після ремонту



Львівська
міська
рада

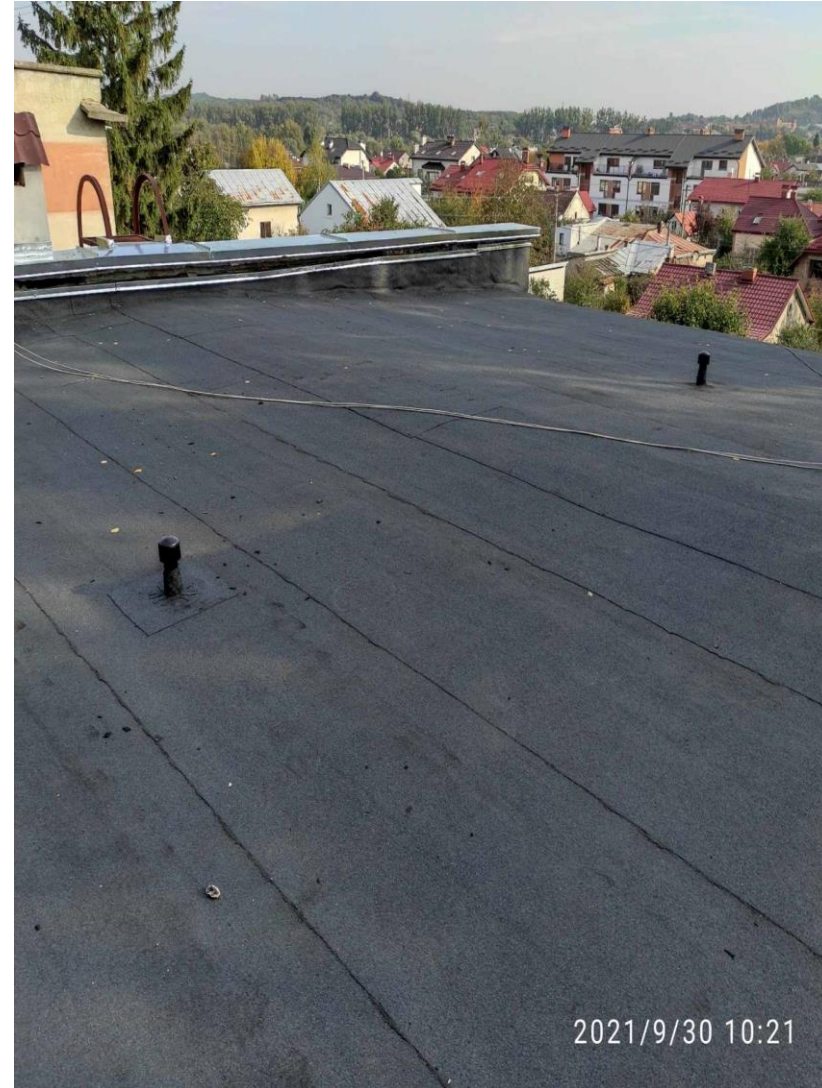
Капітальний ремонт покрівель

вул.Калнишевського,12

до ремонту



після ремонту



2021/9/30 10:21



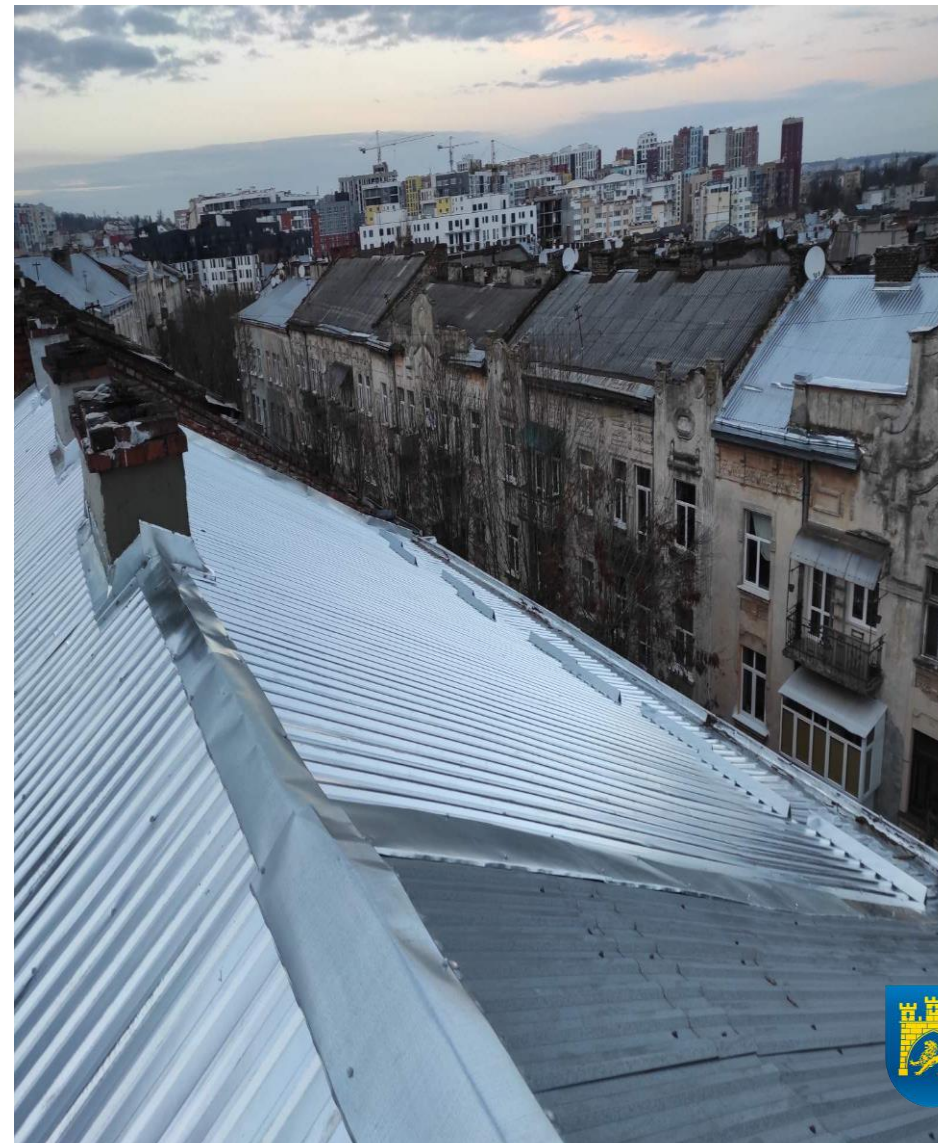
Львівська
міська
рада

вул. Марка Вовчка, 21

до ремонту



після ремонту

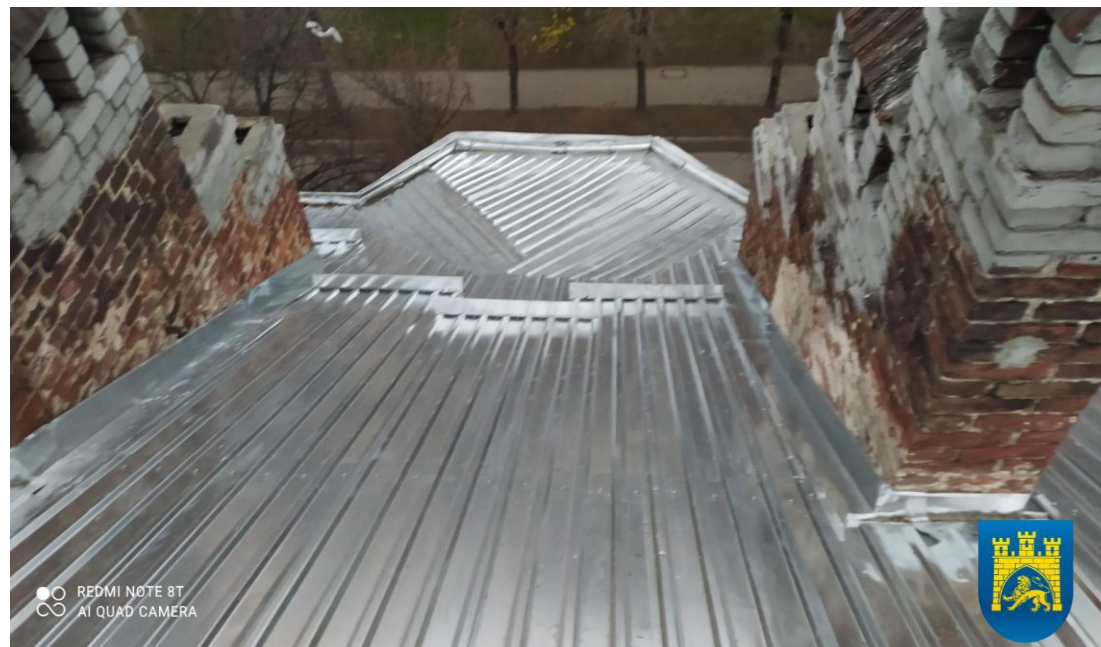


вул.Шевченка,53

до ремонту



після ремонту



вул.Декарта,24

до ремонту



після ремонту



Львівська
міська
рада



ЛІФТОВЕ ГОСПОДАРСТВО

На території району знаходиться
183 ліфти, які обслуговує
ЛКП «ЛЬВІВСВІТЛО»

*У 2021 році проведено капітальний
ремонт 5 ліфтів на суму 6 347,5
тис.грн.*

- ✓ вул. Сяйво, 13 (I, II під'їзд)
- ✓ вул. Виговського, 87 (II під'їзд)
- ✓ вул. Виговського, 69
- ✓ вул. Виговського, 1



вул.Виговського, 69



ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ

У 2021 році з міського бюджету виділено кошти:

- на ремонт 3-ох дитячих майданчиків в сумі 993,7 тис.грн.



вул.Виговського, 83-89

Відремонтовано 3 дитячих майданчиків на суму 997,3 тис.грн.

1. вул. Патона, 4/2
2. вул. Виговського, 83-89
3. вул.Широка, 100



вул.Широка, 100



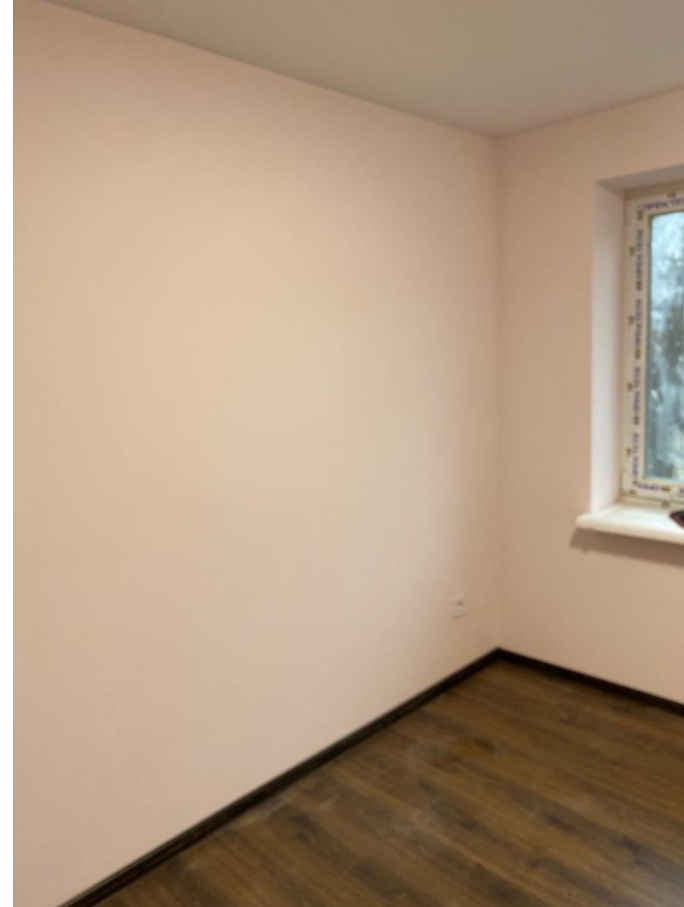
Львівська
міська
рада

Ремонт квартири дітям-сиротам (вул. Левандівська, 15а)

До ремонту



Після ремонту



Ремонт квартири дітям-сиротам (вул. Левандівська, 15а)

До ремонту



Після ремонту



Львівська
міська
рада

Реалізовано 4 проекти-переможці
громадського бюджету 2021 року на
суму 4 750,4 тис.грн.



Вигоди, 60-62



Любінська, 164



Любінська, 98



Львівська
міська
рада

**Великий проект, який вкюче у себе 4
майданчики на вул. Сяйво, 19 (міні
футбольне поле) вул.Планерна, 12;
вул.Вигоди, 56 та вул.Сяйво, 11**



Львівська
міська
рада

ПРОГРАМА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДОСТУПНОСТІ ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ



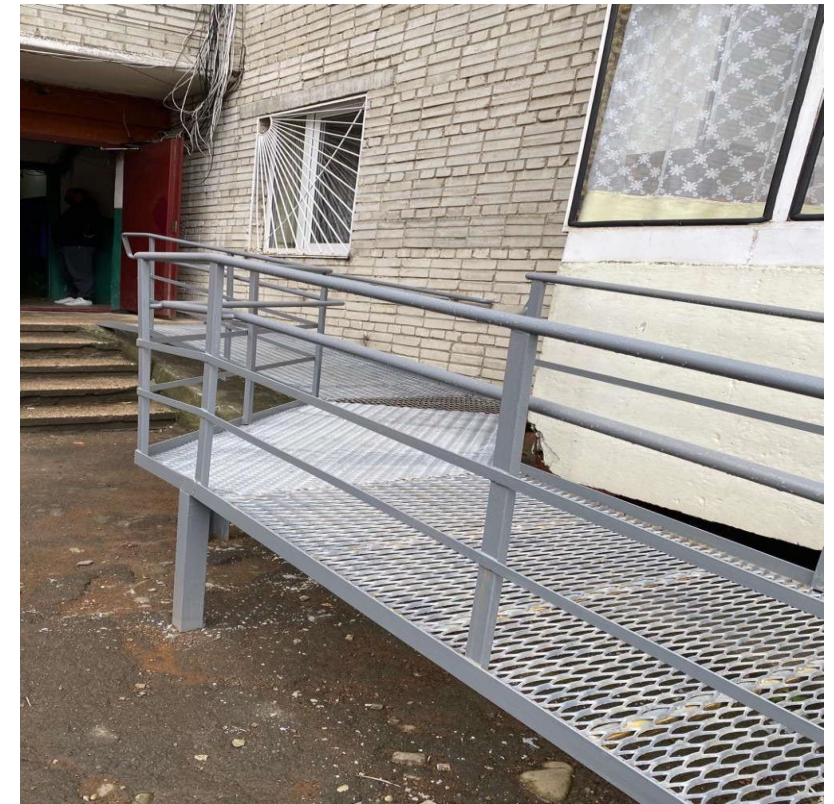
Відповідно до програми з міського бюджету у 2021 році виділено кошти в сумі 126,6 тис.грн. для облаштування елементами доступності для осіб з інвалідністю у кріслах колісних



Влаштування пандусу



вул. Петлюри, 2 (3 під)

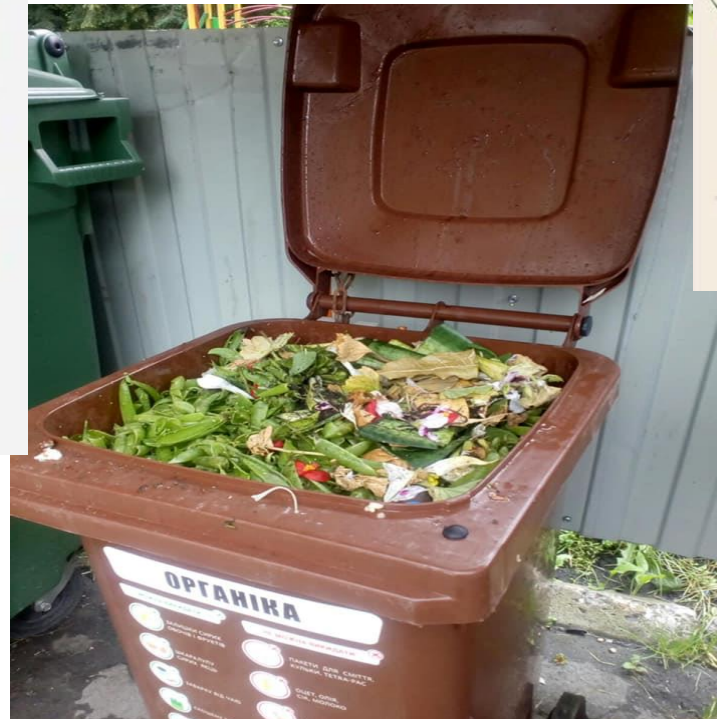


вул. Петлюри, 34



Львівська
міська
рада

З метою реалізації проекту із роздільного збору органічних відходів все більше мешканців долучається до сортування органіки. Станом на 01.01.2022 року на території Залізничного району контейнери розміщені на 188 локаціях



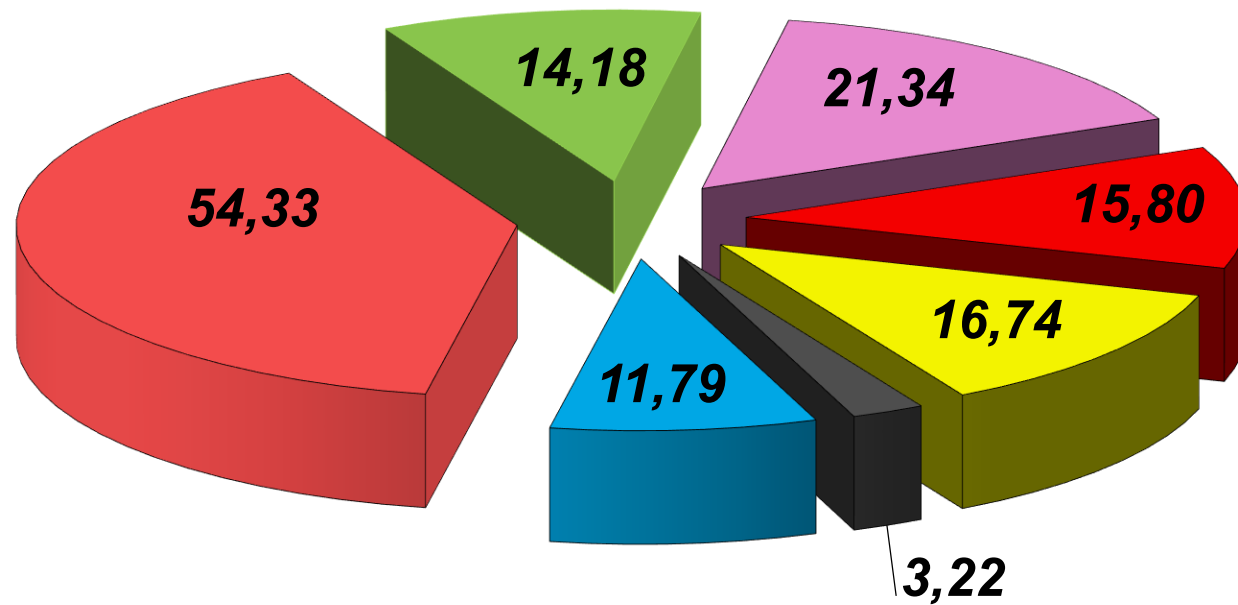
Комунальне господарство

Залізничний район з приєднаними територіями смт. Рудне, с. Рясне-Руське та с. Підрясне налічує 405 вулиць.

Загальна площа шляхово-мостового господарства складає 1,879 млн. м², в т.ч. площа тротуарів – 355 тис. м², довжина доріг сягає понад 231 км.



Склад видатків на благоустрій Залізничного району у 2021 році, млн.грн. (всього 154,58 млн.грн.)



- капітальний ремонт доріг та тротуарів
- капітальний ремонт внутріквартальних проїздів та прибудинкових територій
- поточний ремонт доріг
- безпека дорожнього руху
- утримання об'єктів озеленення
- санітарне прибирання
- інші видатки



У 2021 році відремонтовано дорожнього покриття та тротуарів площею близько 38,4 тис. кв. м на суму 71,06 млн. грн.

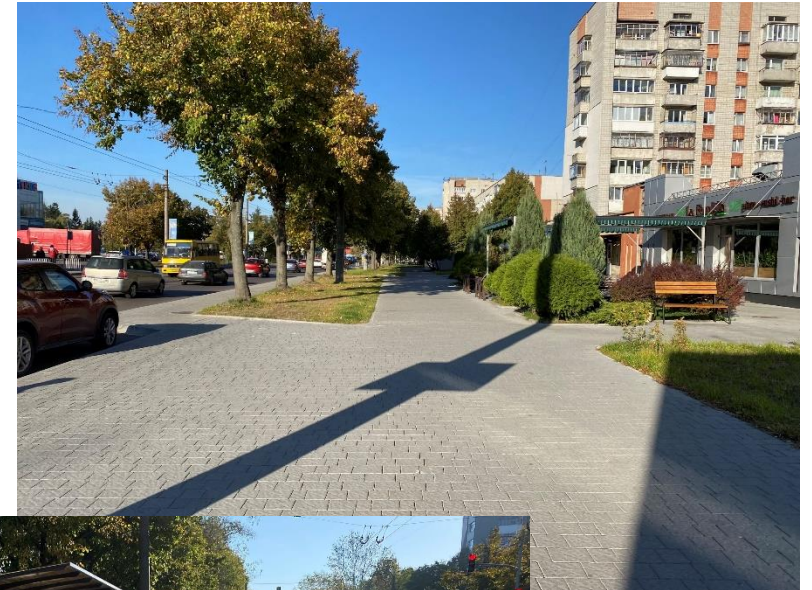
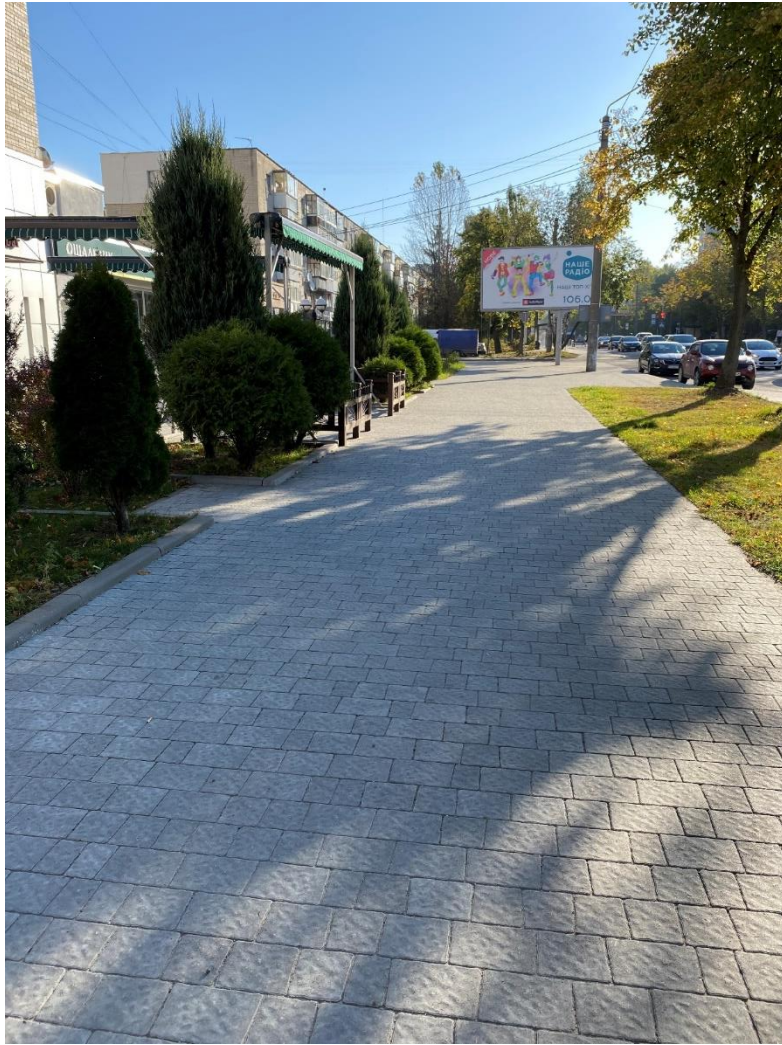
Капітальний ремонт доріг та тротуарів: вул. Городоцька (від вул. Ряшівської до церкви Воскресіння Христового з влаштуванням велодоріжки); вул. Патона (завершення ремонту парної сторони тротуару від вул. Кричевського до вул. Городоцької); вул. Виговського, 53; розпочаті ремонтні роботи на вул. Папоротній з влаштуванням інженерних мереж (об'єкт перехідний); вул. Грушевського у смт. Рудно та вул. В. Великого у с. Рясне-Руське (об'єкт перехідний).

Капітальний ремонт внутрішньоквартальних доріг та прибудинкових територій: вул. Кульпарківська, 160, вул. Любінська, 89; вул. Любінська, 162, 164 – вул. Ряшівська, 27; вул. Патона, 34, 36 - вул. Каховська, 37, 37а; вул. С. Петлюри, 43; вул. Яворницького.

Поточний ремонт доріг та тротуарів: Кульпарківська, 156, Городоцька, Патона, О. Кульчицької, 13-15, Широка, 29, Широка, 66, Виговського, Бр. Міхновських, Тюльпанова, Рудненська, Сигнівка, Любінська, С. Петлюри, Яворницького та інш.

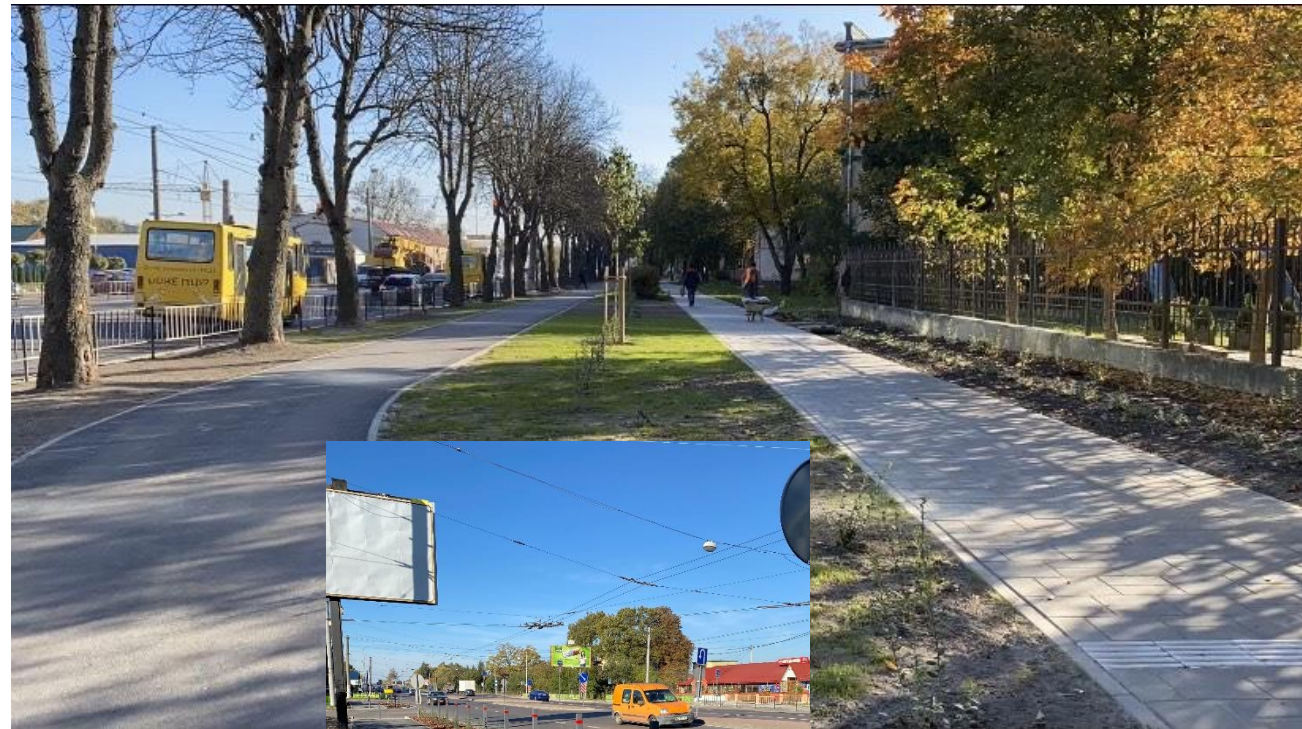
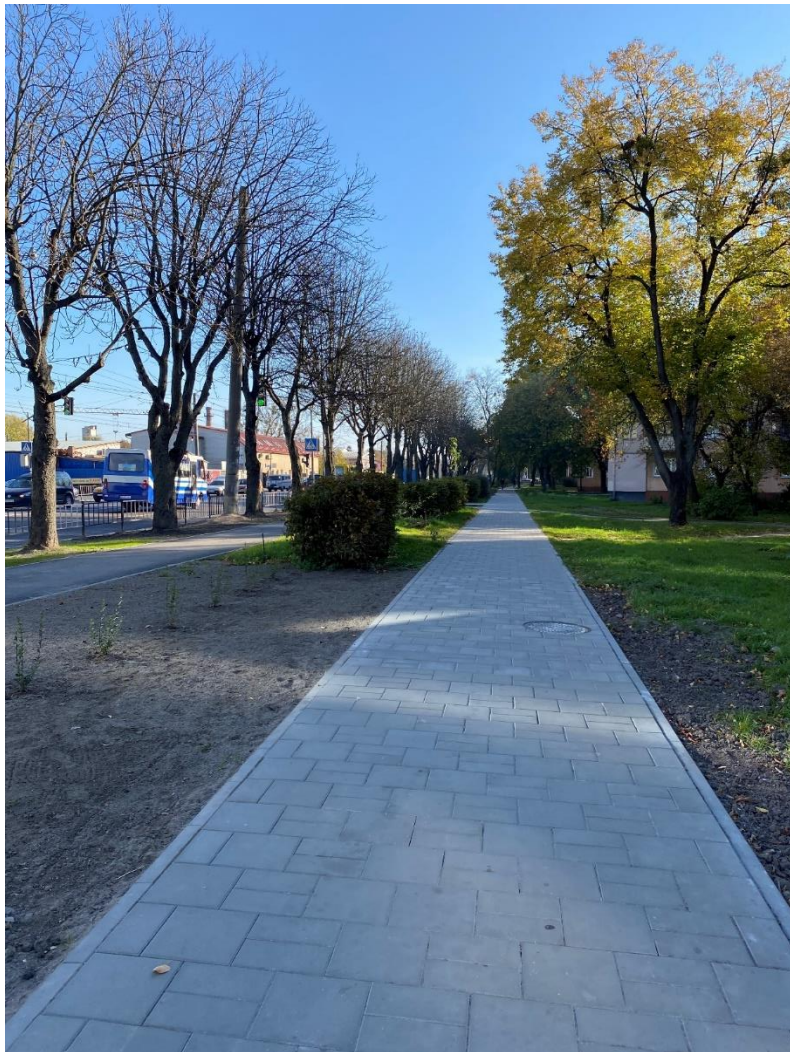


Капітальний ремонт тротуару на вул. Патона



Львівська
міська
рада

Капітальний ремонт тротуару на вул. Городоцькій (від вул. Ряшівської до храму Христового Воскресіння)



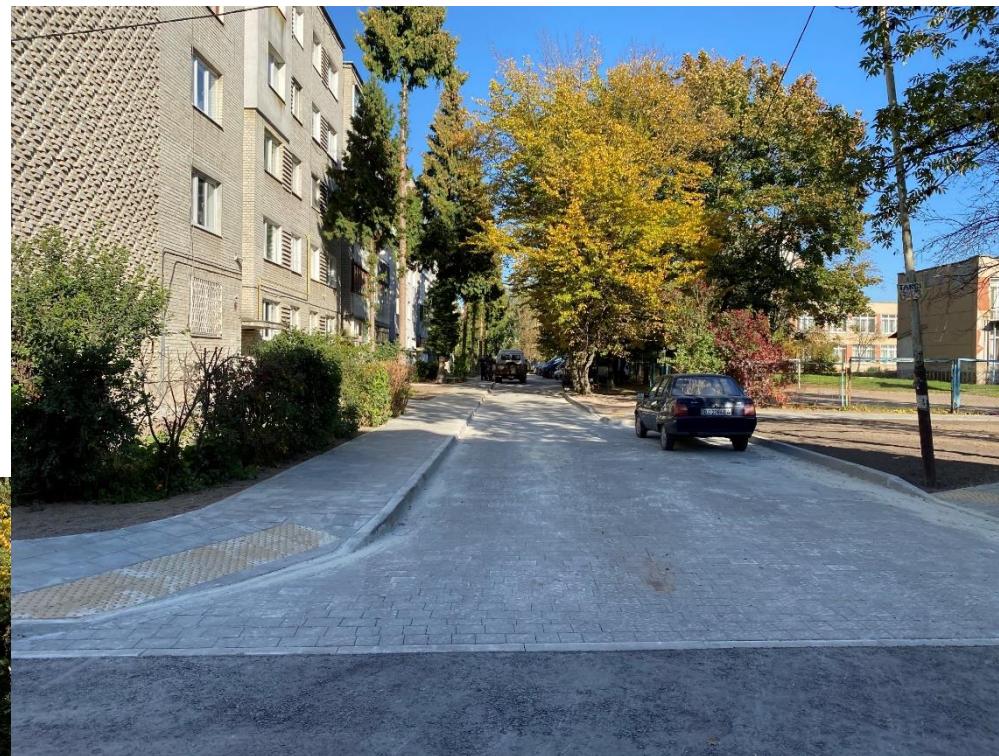
Львівська
міська
рада

Капітальний ремонт тротуару на вул. Виговського, 53



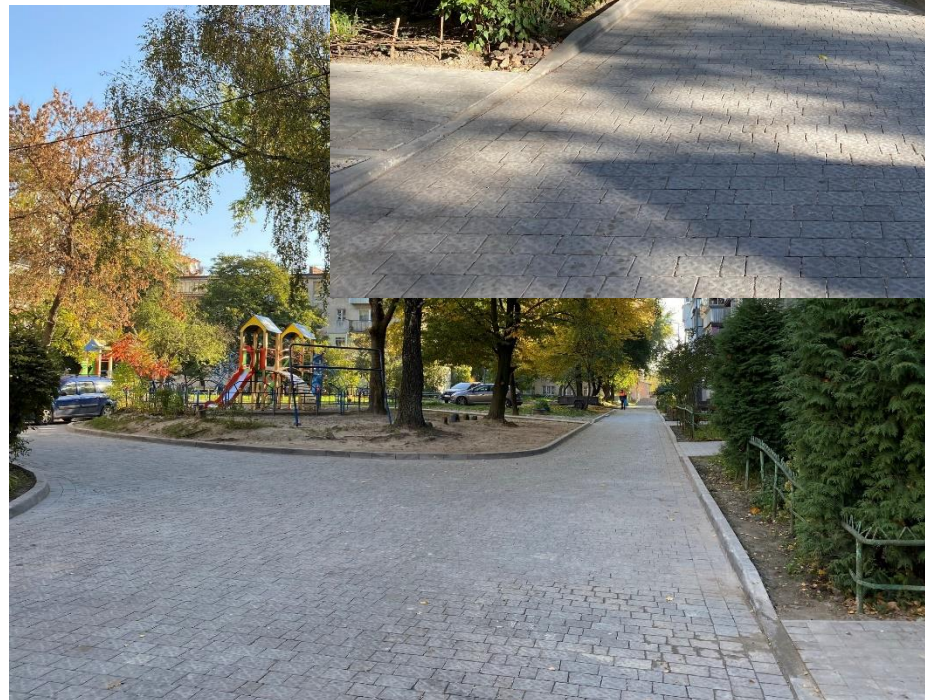
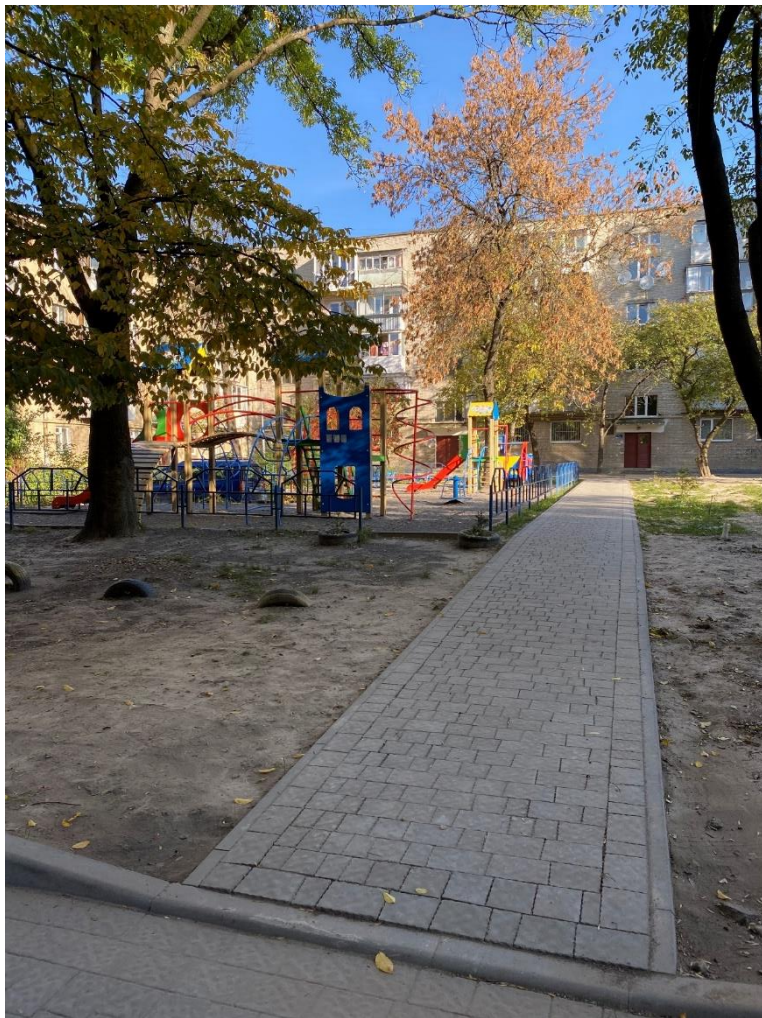
Львівська
міська
рада

Капітальний ремонт прибудинкової території на вул. Патона, 34 - 36



Львівська
міська
рада

Капітальний ремонт прибудинкової території на вул. Патона, 34 - 36



Львівська
міська
рада

Поточний ремонт дороги на вул. Тюльпановій



Влаштування хідника на вул. Сигнівка

до ремонту



після ремонту



Львівська
міська
рада

Поточний ремонт тротуару на вул. Любінській, 91а



Львівська
міська
рада

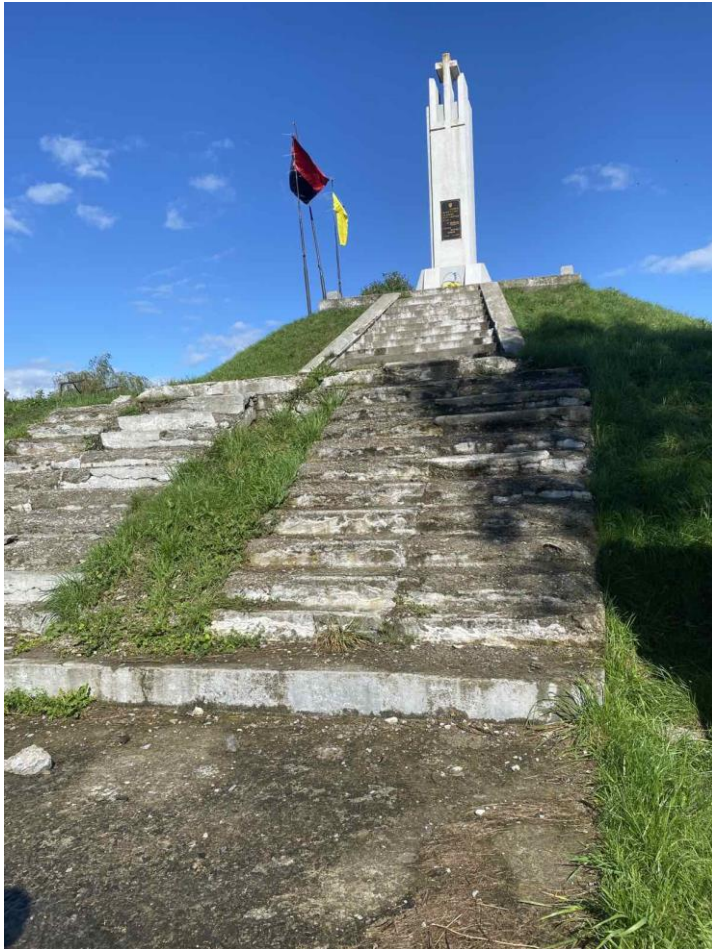
Поточний ремонт дороги та тротуару на вул. Рудненській



Львівська
міська
рада

Ремонт сходів у смт. Рудне

До ремонту



Після ремонту

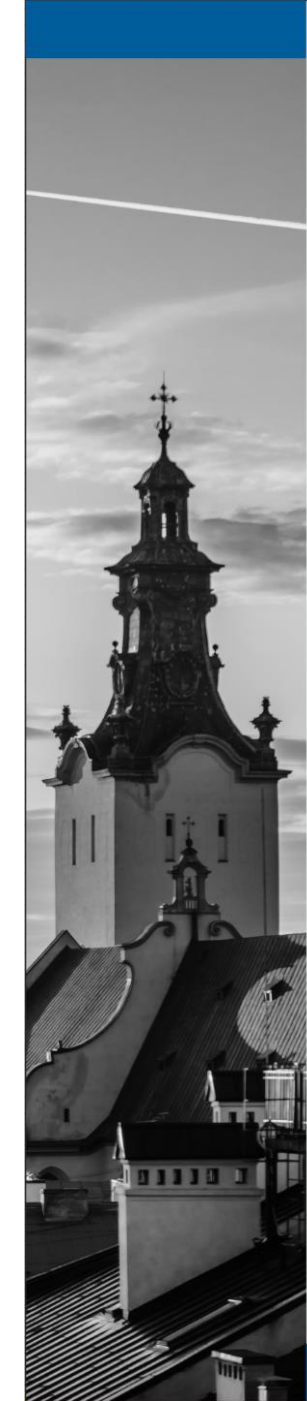


На санітарне прибирання вуличної мережі району освоєно **54,33 млн.грн.**, зокрема на механізоване санітарне прибирання – 22,17 млн. грн. та ручне прибирання 32,16 млн. грн.

Крім цього, на території району проводилось гідродинамічне очищення мережі дощової каналізації на вулицях: Бр. Міхновських, Виговського, Гніздовського, Городоцька, Кульпарківська, Любінська, 164, Патона, Ряшівська, 1-3, Садова, Скнулівська розв'язка, Сяйво, Широка тощо.

Загалом на промивку мережі дощової каналізації використано **1,38 млн. грн.**

Також у звітному році здійснювався поточний ремонт мережі дощової каналізації (ремонт аварійних ділянок, випусків з будинків, встановлення оглядових колодязів) за адресами: вул. Авіаційна, вул. Виговського, 3а, вул. Вигоди, 54, вул. Ряшівська, 1, 13, вул. Патона, 13 тощо.



Ремонтні роботи із заміни інженерних мереж

Вул. Патона, 37



Вул.Любінська, 97а



Львівська
міська
рада

Проведення робіт у сфері забезпечення безпеки дорожнього руху, тис. грн.

Перелік робіт	Сума видатків у 2021 році
нанесення дорожньої розмітки	1 868,4
встановлення дорожніх знаків	701,8
встановлення та ремонт павільйонів на зупинках громадського транспорту	419,0
встановлення турнікетів та обмежувачів, фарбування елементів благоустрою	454,9
ремонт сходових маршів у підземному переході (вул. Городоцька – вул. Патона)	1 414,6
придбання протиожеледної суміші	4 011,0
Всього:	8 869,7

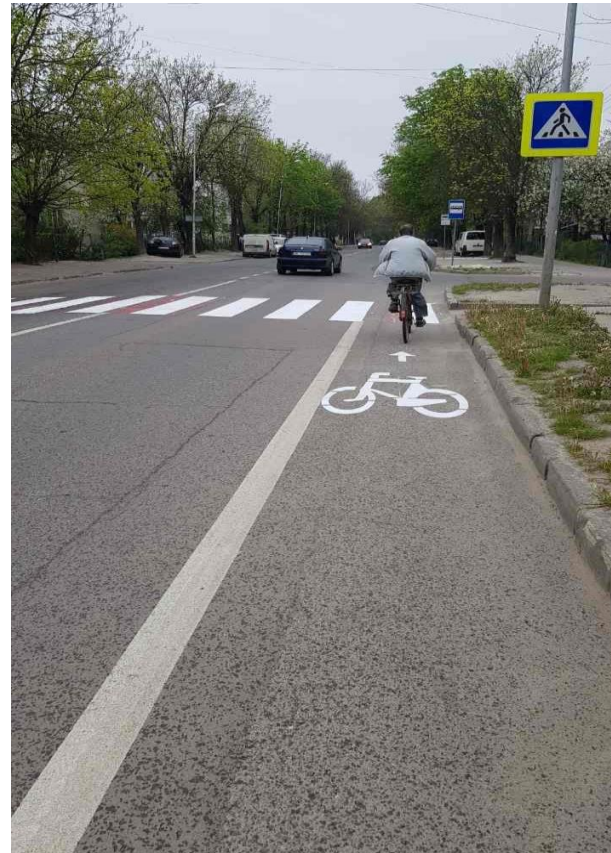


Нанесення дорожньої розмітки

вул. Кульпарківська



вул. Левандівська

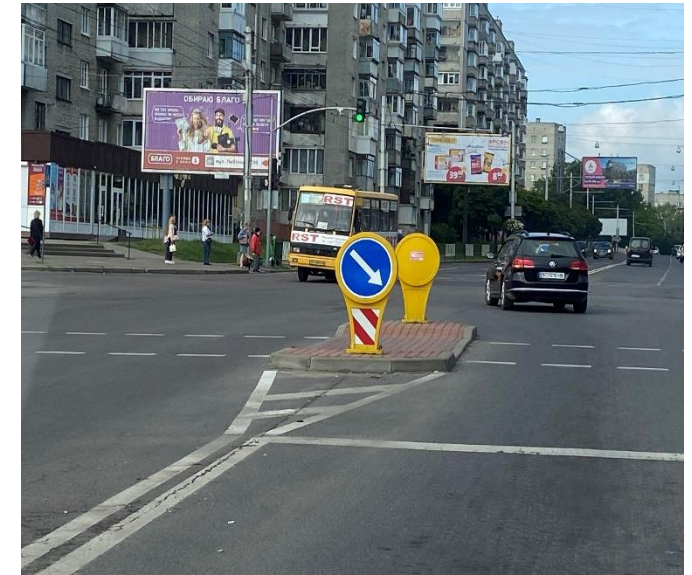


Влаштування островків безпеки

вул. Виговського

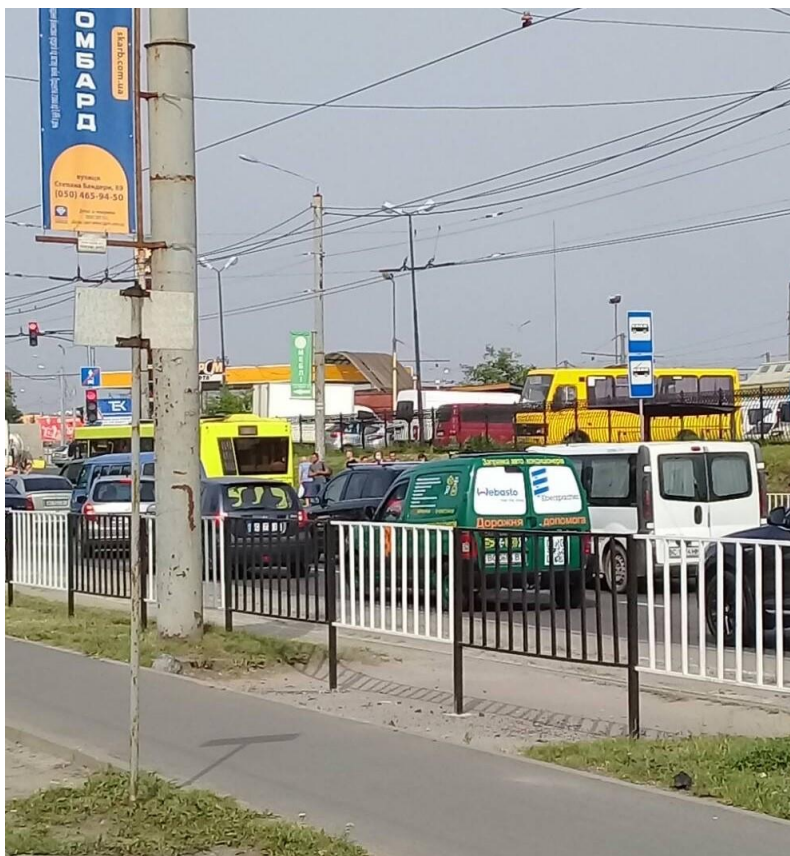


вул. Любінська

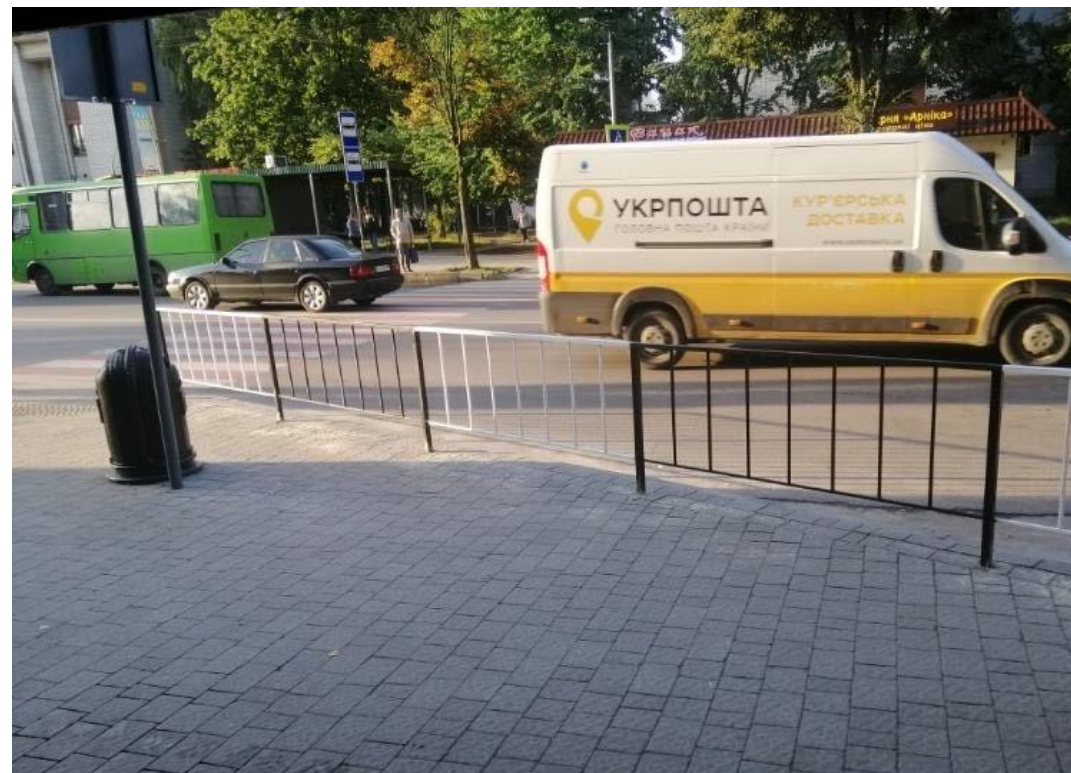


Встановлення турнікетів

вул. Городоцька

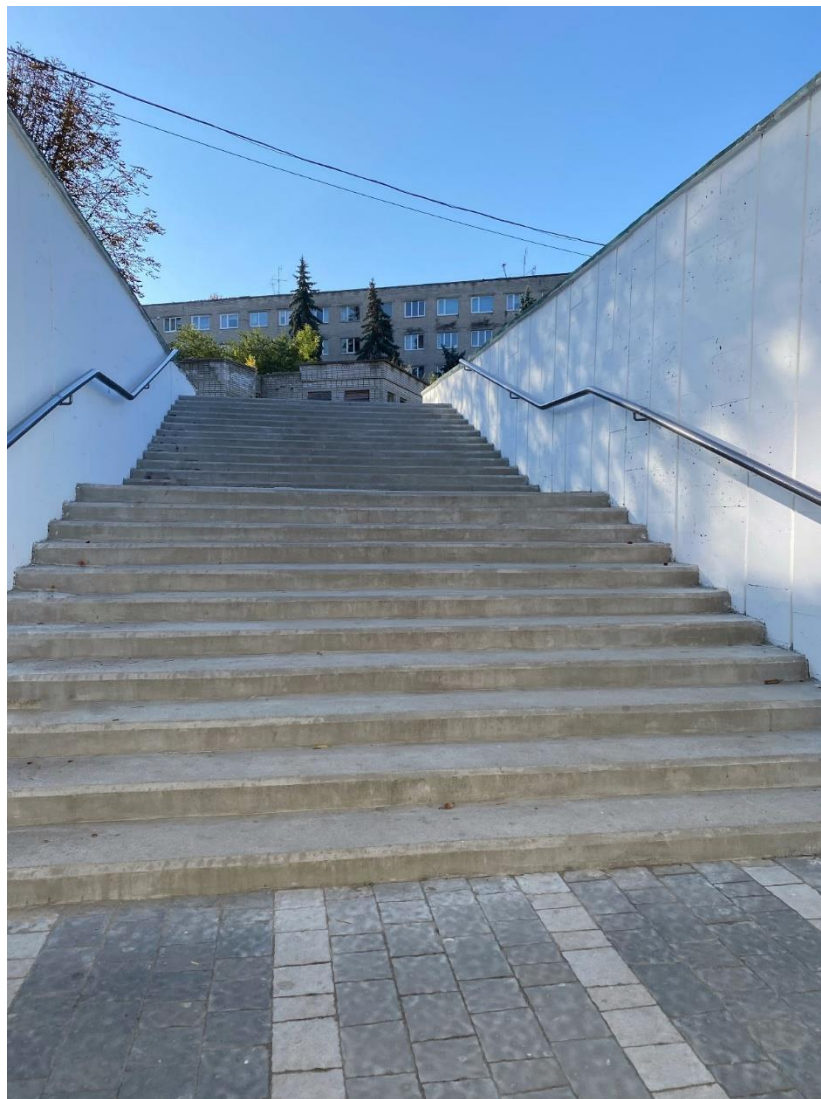


вул. Любінська



Львівська
міська
рада

Підземний пішохідний перехід Городоцька - Патона



Львівська
міська
рада

На території району у 2022 році встановлено 12 павільйонів на зупинках громадського транспорту на суму 419,0 тис. грн. за адресами:

вул. Авіаційна;

вул. Рудненська - 2 шт.;

вул. Білогорща - вул. Л. Гайовської;

вул. Широка – 2 шт.;

вул. Грушевського у смт. Рудно – 2 шт.;

вул. Шевченка у смт. Рудно – 2 шт.;

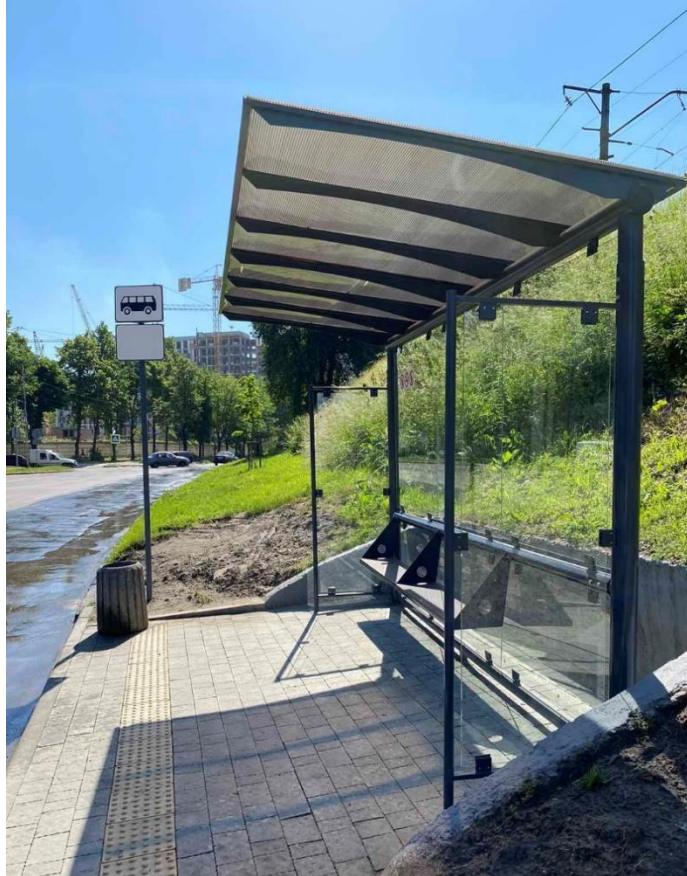
с. Рясне-Руське;

с. Підрясне.



Зупинки громадського транспорту

вул. Рудненська



вул. Рудненська



Зупинки громадського транспорту в смт. Рудне



Львівська
міська
рада

Проведення робіт з озеленення території району

Перелік робіт	Сума видатків у 2021 році, тис.грн.
покіс газонів, влаштування нових газонів	3417,3
влаштовано квітників загальною площею 4803 м ²	2846,4
зрізано аварійних дерев 517 шт. та проведено формування крон 2198 од. зелених насаджень, видалено 178 пеньків	5494,5
встановлено новорічну ялинку в смт. Рудне	29,3
Всього:	11 787,5

Клумби нової хвилі у Залізничному районі Вул. Городоцька (АС «Західна»)



Львівська
міська
рада

Вул. Виговського





Вул. Любінська





Вул. Сяйво



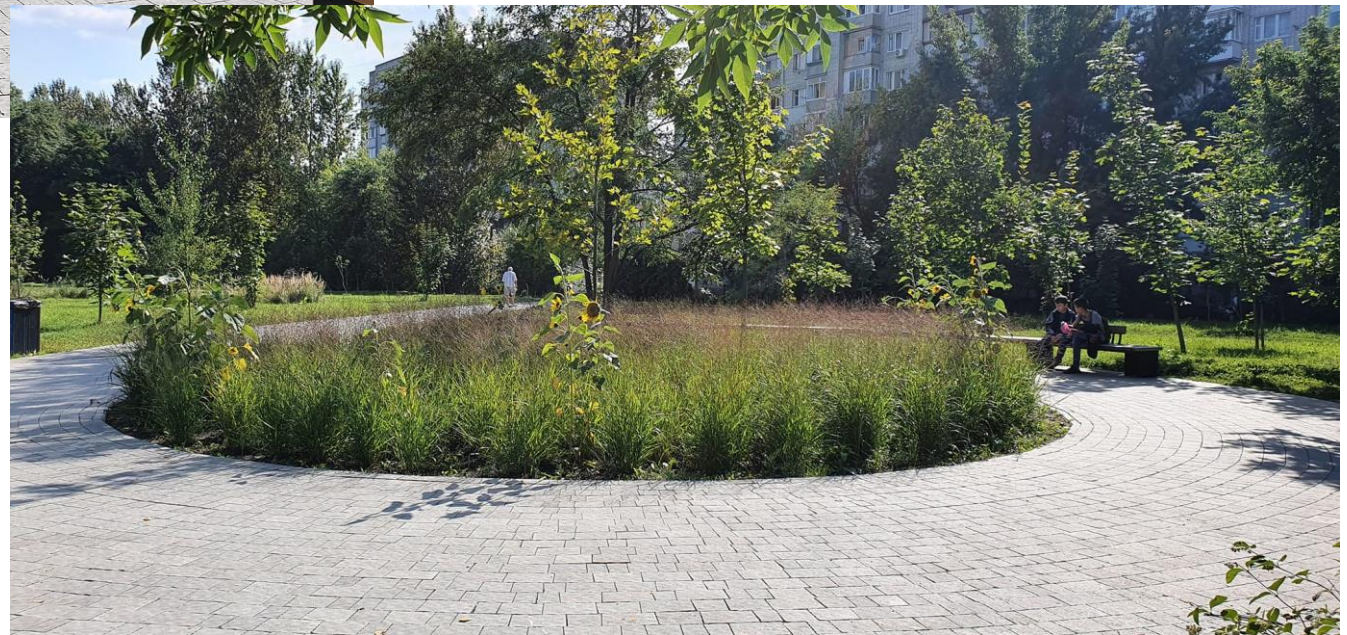
Скнилівський парк



Львівська
міська
рада



Сквер Кульчицької



вул. Любінська





Висадка дерев на вул. Виговського



Львівська
міська
рада



Висадка тюльпанових дерев та магнолій у скверах ім. С.Петлюри та О.Кульчицької (спонсор Житловий квартал Continent)



Озеленення коштом Житлового кварталу Continent



Львівська
міська
рада





Висадка кленів на вул. Любінській (спонсор ТВК "Південний")



Успішні підприємства району:

ПРАТ «Львівський локомотиво-ремонтний завод»



ПАТ «Концерн-Електрон»



ЛФ ТОВ «Нова пошта»



ВП ЛЖК ТзОВ «Щедро»



Львівська
міська
рада



Укрзалізниця

Філія «Пасажирська
компанія АТ
«Укрзалізниця»

ТзОВ "АЙПІЄ-Л"



Львівська
міська
рада

Вжиті заходи щодо дотримання СПД вимог ухвали ЛМР від 11.03.2019р. №4710 “Про заборону роздрібної торгівлі алкогольними, слабоалкогольними напоями та пивом (окрім безалкогольного)”

Кількість проведених рейдів спільно з ВП	Складено протоколів на порушників за ч. 2 ст.156 КУПАП	Розглянуто протоколів адмінкомісією РА	Сума накладених штрафних санкцій, грн
34	23	21	187000

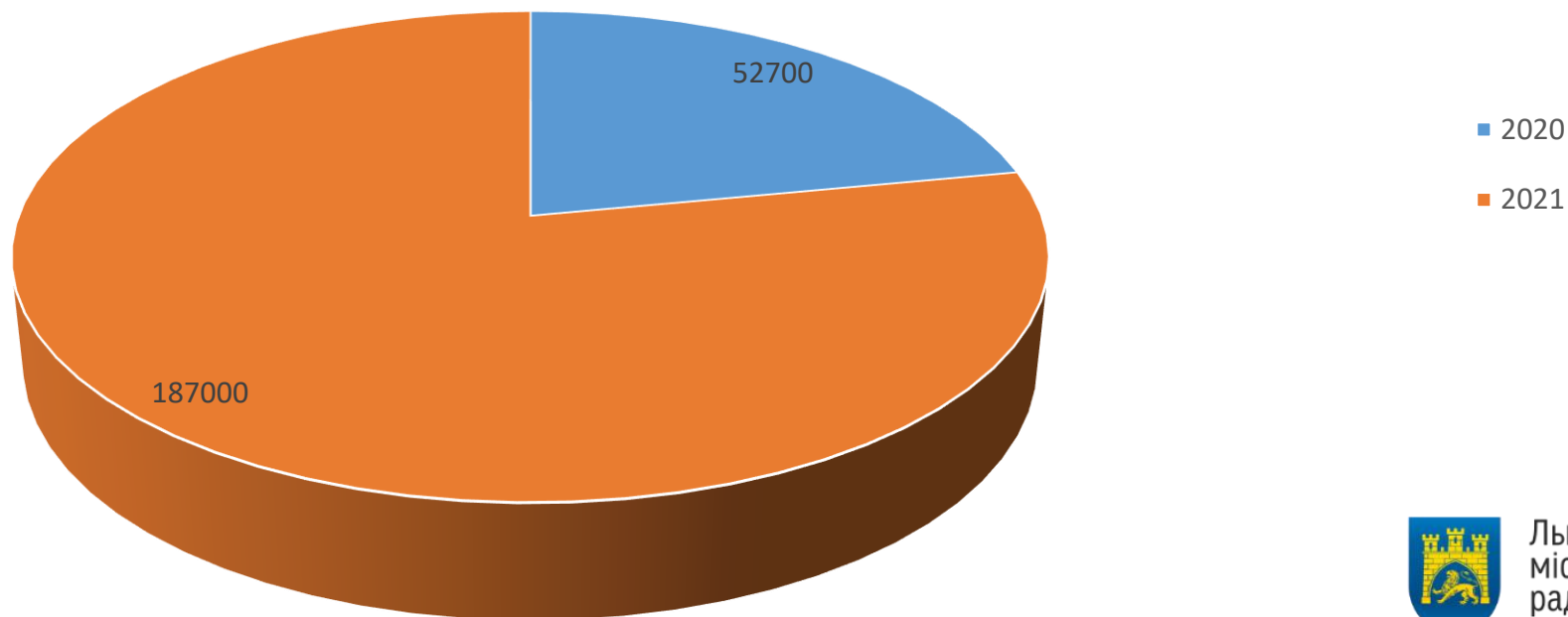


Фото об'єктів, де систематично фіксується порушення вимог ухвали ЛМР від 11.03.2019 № 4710

Мережа магазинів:
«Напої та тютюн»
«Новий градус»



Координація роботи з ліквідації стихійної торгівлі



У 2021 році районною адміністрацією спільно з ВП №1 ЛРУП №2 ГУНП у Львівській області **повністю** ліквідовано несанкціоновану торгівлю вживаними речами на вул. Городоцькій-перехід вул.Чернівецька та відновлено газони з висадкою дерев

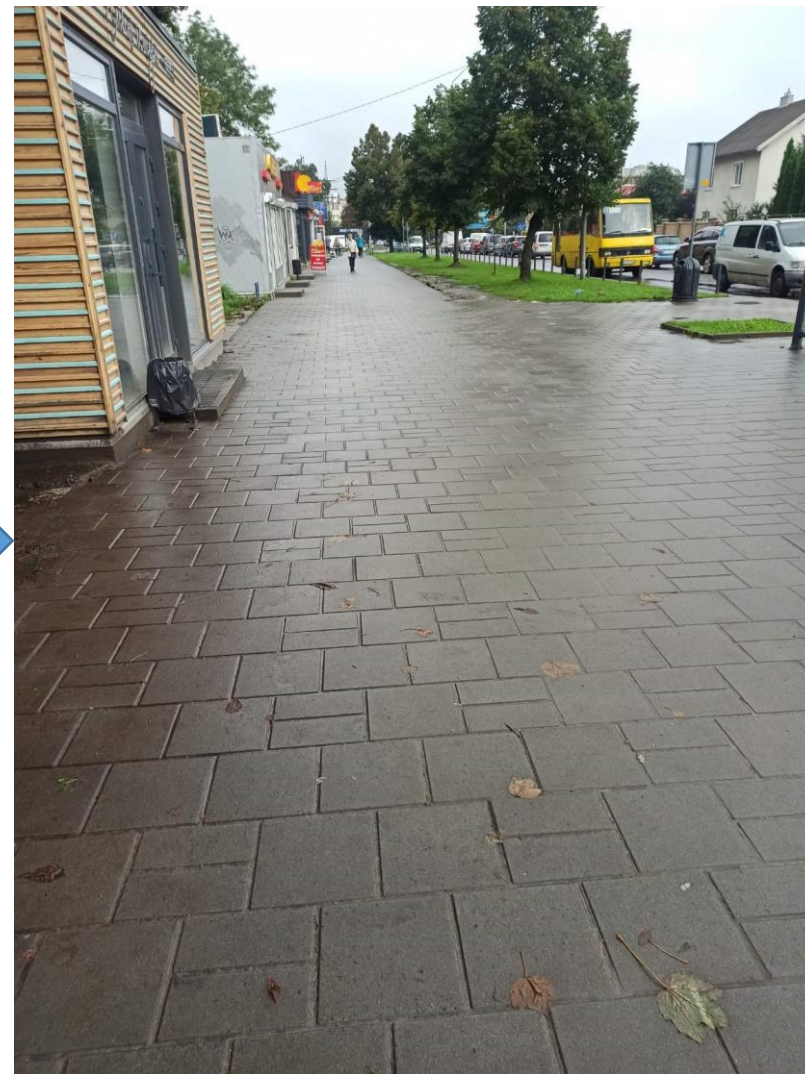
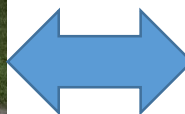
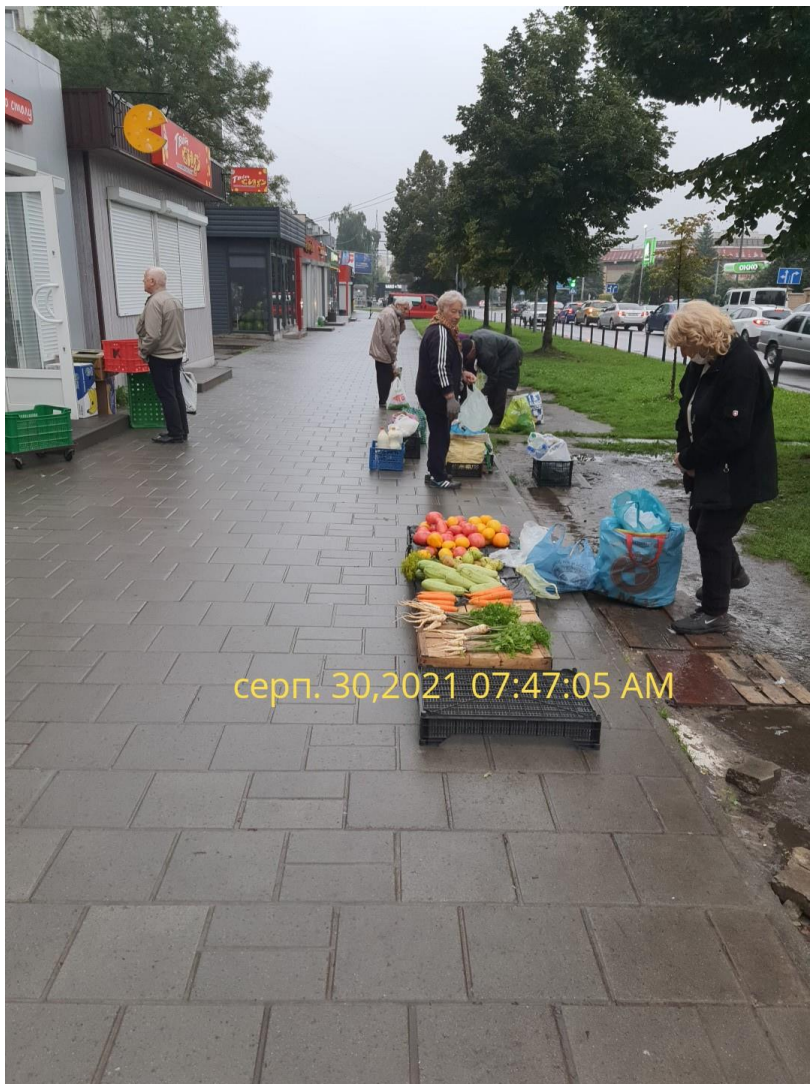


БУЛО



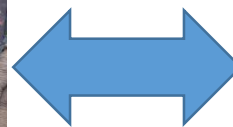
СТАЛО

Також на вул. С. Петлюри, 2 здійснюються щоденні чергування представників районної адміністрації та ЛКП «Муніципальна Варта» для ліквідації стихійної торгівлі та відновлено газони



Львівська
міська
рада

Районною адміністрацією спільно з ЛКП «Муніципальна Варта» систематично здійснюються рейди з ліквідації стихійної торгівлі на проблемних ділянках, а саме на вул. Городоцькій - Хотинській до рейду після рейду



Львівська
міська
рада

Демонтаж самовільно встановлених тимчасових споруд у 2021 році вул.Патона,2/4

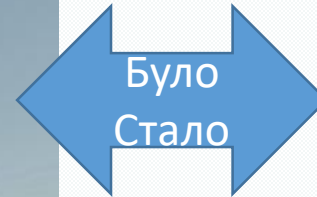


На виконання протоколу позапланового засідання міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій від 24.06.2020 №40, з метою моніторингу виконання рішень Штабу прийняття оперативних рішень в умовах загрози епідемії коронавірусної інфекції Covid-19 у м.Львові та рішень міської комісії з питань ТЕБ і НС, головою районної адміністрації прийнято розпорядження щодо утворення мобільних груп, якими за період з 01.01.2021 до 31.12.2021 року **обстежено 10471** суб'єкта підприємницької діяльності та складено **958** приписів, **75** постанов і **77** протоколів.




Львівська
міська
рада

У Залізничному районі цього року на базі колишнього кінотеатру «Арлекіно» відкриється довгоочікувана оновлена бібліотека-філія № 17 ЦБС для дорослих міста Львова (вул. Городоцька, 285) та громадський центр розвитку, доступний для маломобільних груп населення, що стане великим культурним хабом для цілого району.



Львівська
міська
рада



Протягом звітнього періоду працівниками юридичного відділу районної адміністрації прийнято участь у 641 судових засіданнях. В провадженні судів, де однією із сторін виступала районна адміністрація перебувало 128 справ, з них в якості позивача - 49, відповідача - 34, третьою особою та зацікавленою особою -45.

Прийнято рішення загальною кількістю у 36 справах, в тому числі: на користь районної адміністрації - прийнято 32 судових рішення, з яких 8 набрало законної сили, не на користь районної адміністрації - прийнято 4 рішення.

З 15 апеляційних скарг, поданих на рішення, винесені в користь районної адміністрації, 10 залишено без задоволення, а рішення судів 1-ї інстанції залишено без змін, 4 на розгляді.

Адміністративною комісією при Залізничній районній адміністрації винесено 247 постанов та накладено стягнень на суму 339,89 тис. грн. грн.

За порушення правил торгівлі спиртними напоями адміністративною комісією винесено 21 постанову про накладення штрафу на суму 192,1 тис. грн.,

Подано 9 подань про можливість призначення опікунами над недієздатними громадянами, з яких 7 – задоволено, 2 перебуває на розгляді.



Пошук сімей для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування важливе завдання всієї громади



У 2021 році надано статус дитини-сироти та дитини, позбавленої батьківського піклування **16 дітям**, які влаштовані в сімейну форму виховання, та одна дитина є усиновленою.

На обліку у відділі серед зазначених категорій на даний час перебуває **76 дітей** (з них 28 дітей-сиріт, 48 дітей, позбавлених батьківського піклування)

Важливо!

Усиновлення, дитячий будинок сімейного типу, прийомна сім'я та патронат - як краща альтернатива інституційній формі виховання та проживання дітей.

У Залізничному районі функціонує:

2 - прийомні сім'ї (де виховуються 3 дітей)

1- патронатна сім'я (де виховується 1 дитина)

63 діти у сім'ях усиновлювачів



Робота відділу служба у справах дітей, пов'язана із забезпечення прав дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, захистом їх житлових та майнових осередків.

1. Погашено заборгованості дітей-сиріт за житлово-комунальні послуги, на суму 67,8 тис. грн.

2. Проведено 86 обстежень житлово-побутових умов проживання під час яких надавалась консультативна, правова, соціально-педагогічна допомога

3. Двом дітям-сиротам в квартирі зроблено сучасний ремонт на суму 297,0 тис. грн. та у 2022 році заплановано відремонтувати ще одне помешкання дитині сироті.



Успішно проведено святкові заходи "Миколаю, я чекаю на тебе" та "Різдвяний конвой", під час яких отримали подарунки понад 200 дітей різних категорій



Львівська
міська
рада



Львівська
міська
рада

Стратегія розвитку Залізничного району на 2022 – 2024 роки

Пріоритети розвитку Залізничного району на 2022-2024 роки

I. Модернізація
транспортної та
дорожньої
інфраструктури

II. Покращення комфорту
життя мешканців

III. Створення умов для
дозвілля, культурного
розвитку та забезпечення
екологічного
благополуччя району



Львівська
міська
рада

Модернізація транспортної та дорожньої інфраструктури

1. Будівництво проєктованих вул. Ряшівської та вул. Суботівської до мікрорайону Рясне з продовженням тролейбусного маршруту, що дасть змогу розвантажити транспортний потік на території міста;
2. Реконструкція вулиці Конюшинної з виїздом на кільцеву дорогу;
3. Реконструкція вул.Залізничної;
4. У районі вулиць Городоцької та Сяйво облаштувати квазі-кільце;
5. Будівництво підземних контейнерних майданчиків;
6. Каналізування старої частини Левандівки та Рясне-Руське;
7. Водопостачання та каналізування мікрорайону Білогорща та Рудно з будівництвом КНС;
8. Влаштування хідників з велодоріжками до виїзду з міста на вул.Городоцькій.



Покращення комфорту життя мешканців

1. Подальше втілення програм енергоощадності житлового господарства;
2. Модернізація ліфтового господарства;
3. Проведення ремонтних робіт у будинках та облаштування прибудинкових територій шляхом залучення до програм співфінансування мешканців, в т.ч. приватної забудови;
4. Модернізація дитячо-спортивних майданчиків з влаштуванням твердого покриття;
5. Прийняття у власність відомчого житла.



Створення умов для дозвілля, культурного розвитку та забезпечення екологічного благополуччя району

1. Використання будинку культури ЛОРТА для потреб мешканців району;
2. Будівництво індустріального парку “Сигнівка”;
3. Реконструкція парку-озера “Левандівське”;
4. Влаштування нових зон відпочинку у приєднаних ОТГ;
5. Створення нових рекреаційних зон з сучасним озелененням та зонами відпочинку;
6. Модернізація ринків Залізничного району.





Львівська
міська
рада

Дякуємо за увагу