



Львівська міська рада
Департамент містобудування
Управління архітектури та урбаністики

79 008, Львів, пл. Ринок, 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm_uau_lmrr@ukr.net

НАКАЗ

«14» грудня 2023 р

№ 11

Про відмову у наданні містобудівних умов і обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво офісної споруди на вул.Генерала Курмановича,9 у м.Львові"

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Стор центр" від 01.12.2023, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01: 8144-2606-2035-4720, відповідно до частин 6 та 7 статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 № 681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 13.10.2023 № 3962 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", наказую:

відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з невідповідністю намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні. Земельна ділянка (кадастровий номер 4610136300:05:017:0056), відповідно до "Плану зонування території м. Львова (зонінг) Том 1. Частина 1. Базове зонування. Загальна пояснювальна записка, Нова редакція", затвердженого ухвалою сесії від 25.01.2018 № 2914, ухвали Львівської міської ради "Про затвердження містобудівної документації "План зонування території м. Львова (зонінг). Том 1. Частина 4, 5. Залізничний та Шевченківський райони" від 21.05.2015 № 4657, розташована в зоні В-3 - зони передбачені для виробництв III класу шкідливості (санітарно-захисна зона 300 м), де будівництво офісної споруди не відноситься до переважних та супутніх видів забудови.

Начальник управління
архітектури та урбаністики
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЄЙЦЕВ