



Розглянувши звернення Львівська міська рада
Департамент містобудування
Управління архітектури та урбаністики
79 008, Львів, пл.Ринок, 1, тел./факс: (032) 297 59 63, e-mail: dm_uau_lmr@ukr.net

НАКАЗ

«2» січня 2024 р

№ 47

Про відмову у наданні містобудівних умов і обмежень для проєктування об'єкта будівництва на "Нове будівництво магазину на вул.Кільцевій у м.Винники Львівської міської територіальної громади на земельній ділянці (кадастровий номер 4610160300:06:001:0128)"

Розглянувши звернення громадянина Боцюня Андрія Ярославовича від 20.12.2023, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:1955-3176-0428-7724, відповідно до частин 6 та 7 статті 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 № 681, керуючись Ухвалою Львівської міської ради від 13.10.2023 № 3962 "Про визначення уповноваженого органу містобудування та архітектури" та підпункту 9 пункту "а" статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

НАКАЗУЮ:

відмовити у затвердженні містобудівних умов і обмежень на підставі п. 1 та п.3 ч. 4 ст. 29 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з неподанням визначених частиною третьою цієї статті документів, необхідних для прийняття рішення про надання містобудівних умов та обмежень. Містобудівні умови та обмеження надаються відповідними уповноваженими органами містобудування та архітектури на підставі містобудівної документації на місцевому рівні на безоплатній основі за заявою замовника (із зазначенням кадастрового номера земельної ділянки), до якої додаються: 1) копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію - у разі, якщо речове право на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; 2) копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці - у разі, якщо право власності на об'єкт нерухомого майна не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, або згода його власника, засвідчена в установленому законодавством порядку (у разі здійснення реконструкції або реставрації); 3) викопіювання з топографо-геодезичного плану М

1:2000. В поданому пакеті документів відсутнє викопіювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000. Земельна ділянка (кадастровий номер 4610160300:06:001:0128), відповідно до генерального плану м. Винники, затвердженого рішенням Винниківської міської ради від 01.03.2005 № 747 "Про затвердження генерального плану м. Винники після коригування", розташована в межах червоних ліній вулиць та спецтериторії військової частини А-2627, де будівництво магазину не відноситься до переважних та супутніх видів забудови.

Начальник управління
архітектури та урбаністики
головний архітектор міста Львова



Антон КОЛОМЄЙЦЕВ