



Львівська
міська
рада

ЗВІТ 2017-2019

Управління інвестицій та проектів



05.02.2020

2017-2019.



1 місце

у рейтингу
інвестиційної прозорості
серед міст України

«В» прогноз стабільний

кредитний рейтинг міста
від агентства Fitch на рівні
суверенного

перше місто

в Україні, яке розробило
план заходів «зеленого
міста» спільно з ЄБРР



\$ 250+ млн

прямих іноземних інвестицій
в економіку міста

€ 352 млн

залучених коштів в
інфраструктуру міста спільно
з міжнародними фінансовими
організаціями



середньорічний
ріст капітальних
інвестицій в
економіку міста

129 га

нових
промислових
територій

у 2

промислових
зонах міста

5390 кв.м

створюється новий
креативний простір
LEM Station
на вул.Вітовського



300+

зустрічей з
потенційними
інвесторами / бізнес-
делегаціями

80

участей
у бізнес-подіях

15

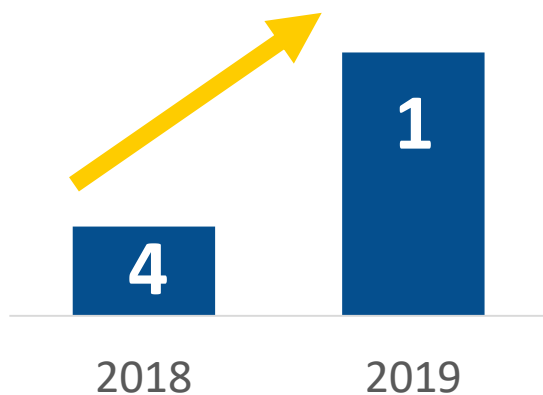
форумів
співорганізовано

РЕЙТИНГИ

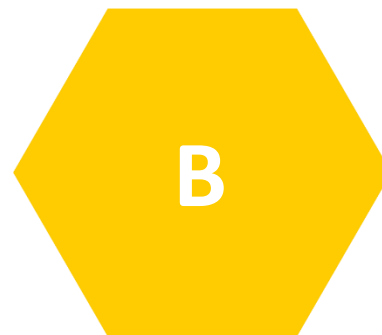


TRANSPARENCY
INTERNATIONAL
UKRAINE

у рейтингу інвестиційної прозорості

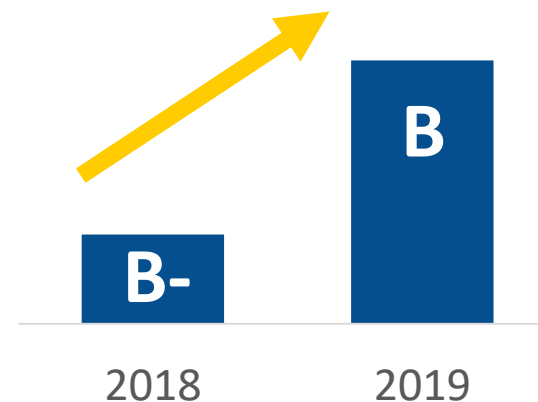


Львів- найбільш прозоре місто України для ведення інвестиційної діяльності



FitchRatings

Кредитний рейтинг міста



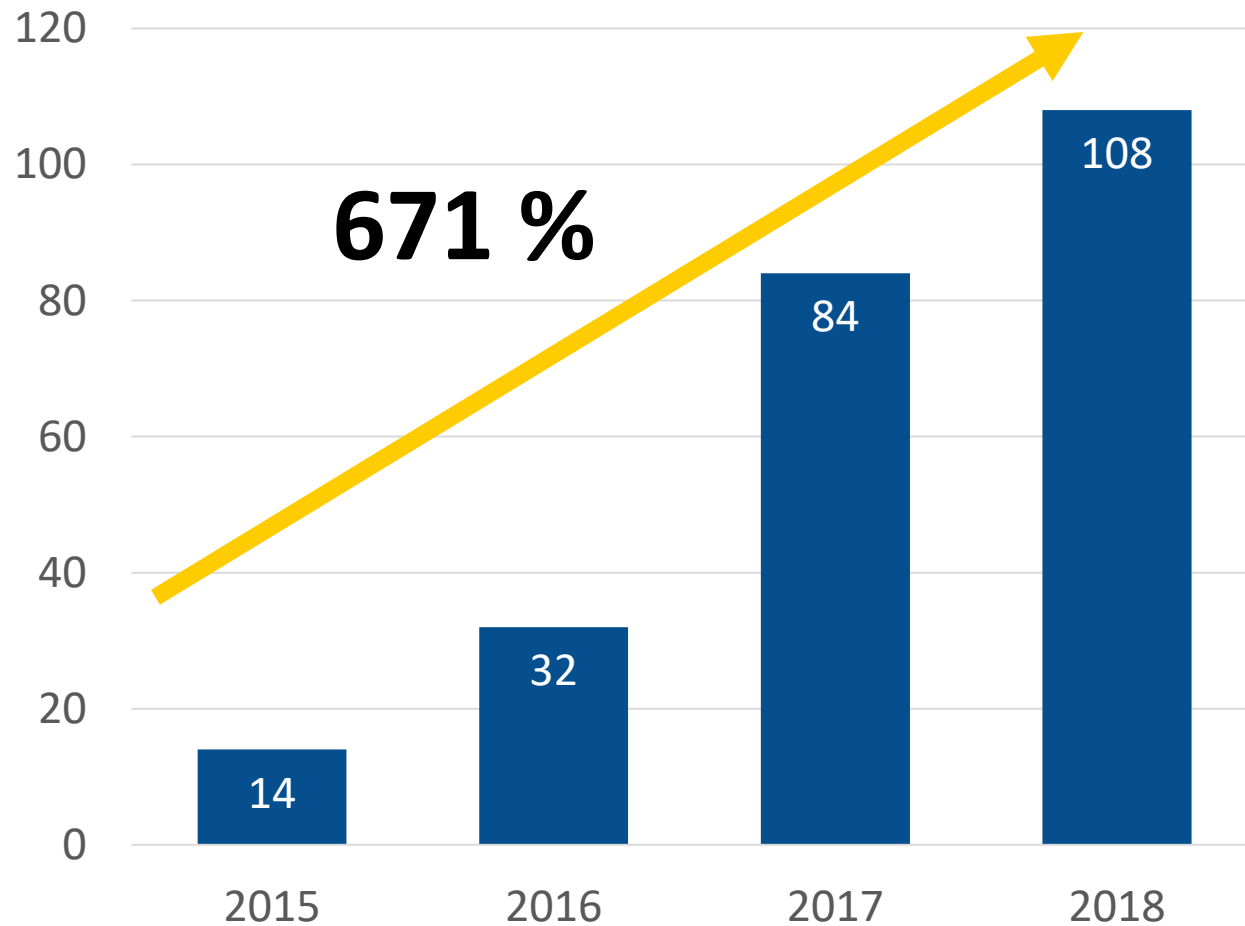
\$150 тис/рік
економії міського бюджету



Львівська
міська
рада

ІНВЕСТИЦІЇ У МІСТО ЛЬВІВ

Прямі іноземні інвестиції, млн \$

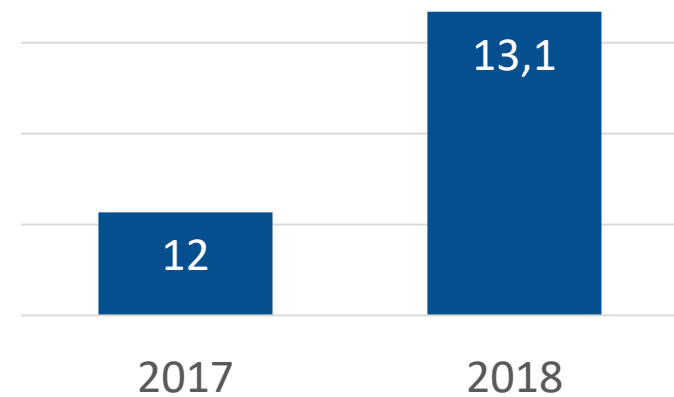


\$ 250+млн

прямих іноземних інвестицій
в економіку міста

9%+

середньорічний ріст
капітальних інвестицій
в економіку міста



Суми капітальних інвестицій, млрд грн



Львівська
міська
рада

НОВІ ПРОМИСЛОВІ ЗОНИ МІСТА

1

Промислова зона Сигнівка

92 га

12

ділянок

2

Промислова зона Рясне-2

37 га

8

ділянок



Львівська
міська
рада

ПРОМИСЛОВА ЗОНА СИГНІВКА

Кошти, що планується залучити
до бюджету через земельні торги

Залучено
85,5 млн грн

**500+
млн грн**

Прогнозовано
414,5 млн грн

6,5 га
виставлені
на аукціон
у I кв.2020р.

вільних
промислових
земель

70 га

внесок міста
в інфраструктуру

**60+
млн грн**

підведенні
інженерні
мережі

**Газ
Електрика
Вода**

під'їзних доріг
ремонтується

2.5 км

нових
робочих місць

6000

податкових
надходжень
в міський бюджет

**78
млн грн/рік**



Львівська
міська
рада



Електрон

Лідируюче машинобудівне підприємство країни



ПРОМИСЛОВІСТЬ МІСТА

Співпраця у 2017-2019 рр

Сума інвестицій міста
в підприємство



Кількість рухомого складу
закуплена в підприємства



Львівська
міська
рада



БУЛО

1

Супровід проектів

2

Підтримка експортерів



СТАЛО

ПРОМИСЛОВІСТЬ МІСТА

Місцеві промислові підприємства



Львівська
міська
рада

12 ПРОЕКТІВ З МФО НА СУПРОВОДІ

30 млн €

місцевий внесок

40,1 млн €

гранти



МІСЬКІ ІНФРАСТРУКТУРНІ ПРОЕКТИ НА СУПРОВОДІ

Нова трамвайна лінія

Будівництво 11,5 км
трамвайної лінії на Сихів

Закупівля громадського транспорт:



впроваджено

Будівництво сміттєпереробного заводу

100
Млн Є

інвестицій для будівництва
заводу з механіко-
біологічної переробки

Ремонт магістральних вулиць



Реконструкція головних
вулиць з трамвайними
лініями (вул. Вітовського,
вул. Бандери, вул. Шевченка)

Е-КВИТОК

автоматизована система оплати за проїзд
громадським транспортом

підготоввка

Закупівля громадського транспорт:



Львівська
міська
рада

Green City Action Plan (GCAP)

#1

Львів єдине місто в Україні, яке розробило план заходів "Зеленого Міста".

GCAP – це програма ЄБРР, яка передбачає стратегію "зеленого розвитку міста" за всіма напрямками: вода і водовідведення; транспорт; поводження з ТПВ та інші екологічні питання, необхідні для сталого розвитку міст.

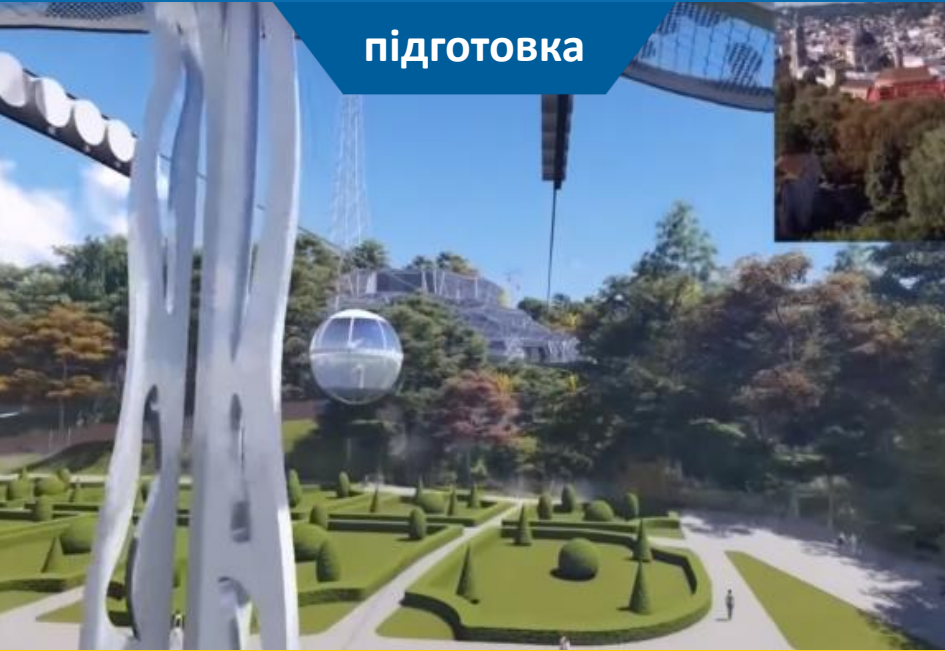
Визначення пріоритетних екологічних проблем;
організація секторальних громадських обговорень;

Узагальнення п'ятирічного
інвестиційного плану.

Проведена базова оцінка
міських екологічних показників;

Створення довгострокових та
середньострокових стратегічних цілей;

підготовка



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ

Канатна дорога
на Високий Замок



виконується



LEM-station



Львівська
міська
рада

підготовка



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ

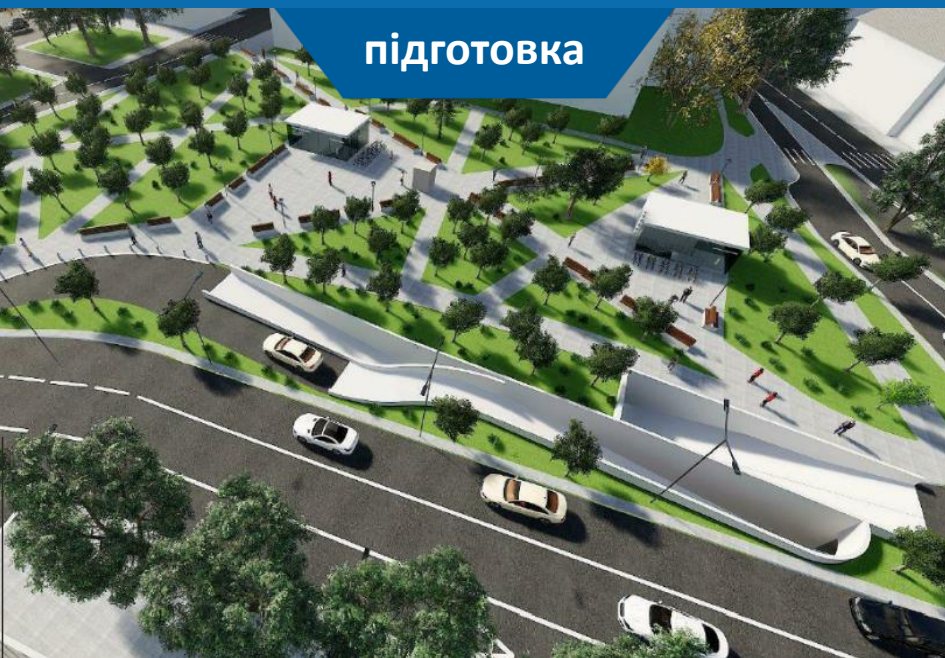
Підземний паркінг
на пл. Двірцевій

400
парко-
місць

12,6
млн \$

сума інвестицій

підготовка



Підземний паркінг
на пл. Петрушевича

300
парко-
місць

10,6
млн \$

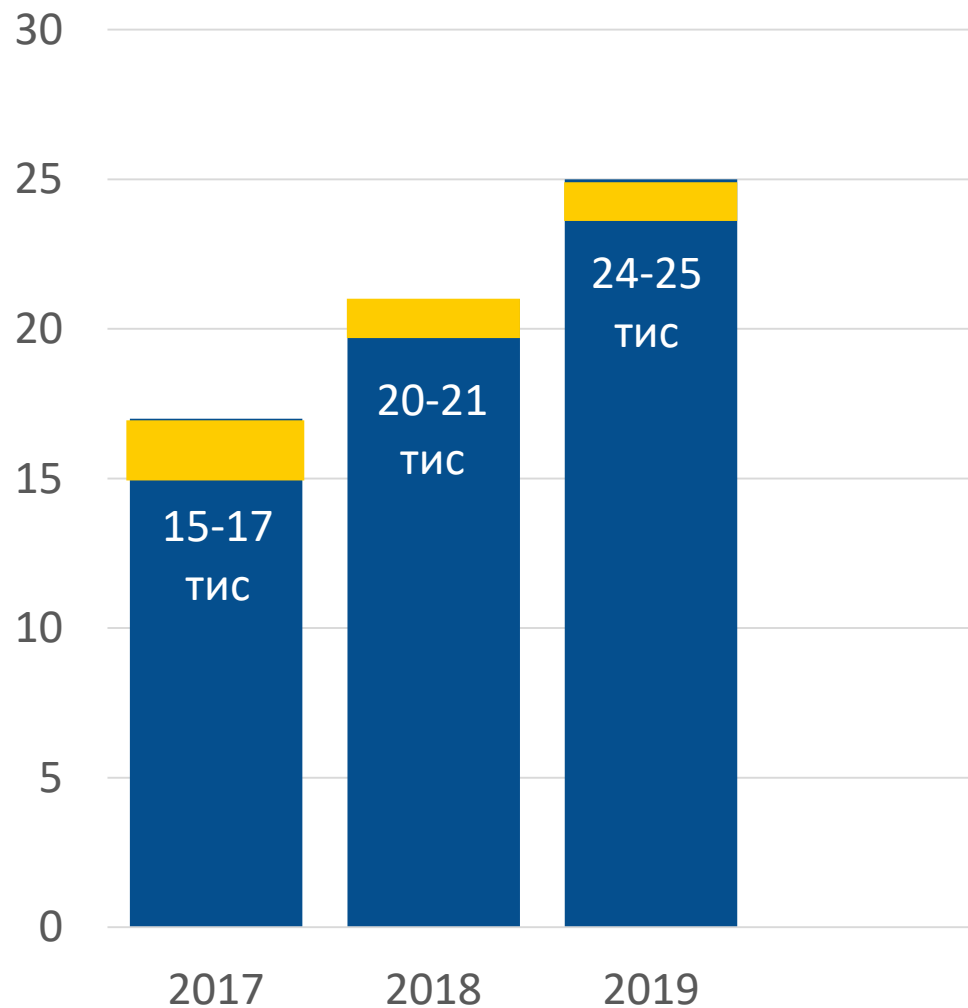
сума інвестицій



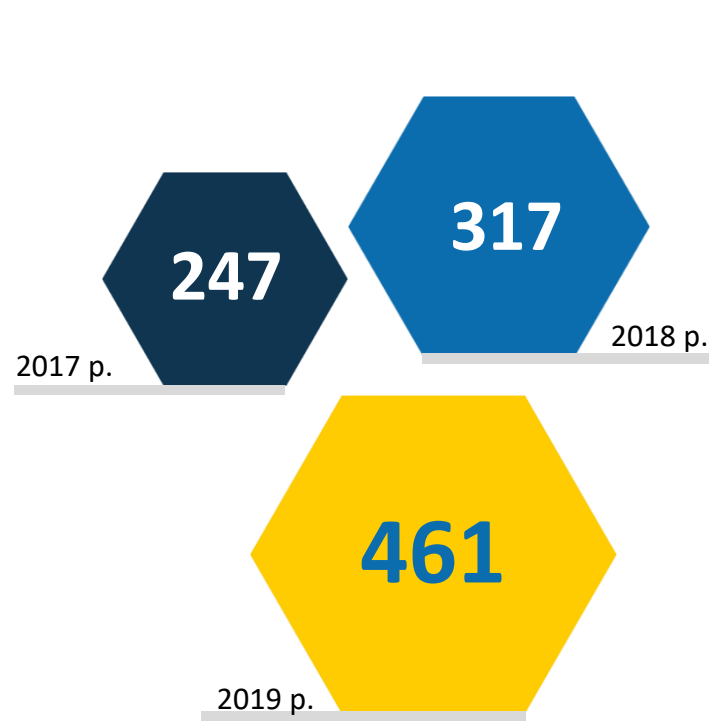
Львівська
міська
рада

ІТ сектор у Львові

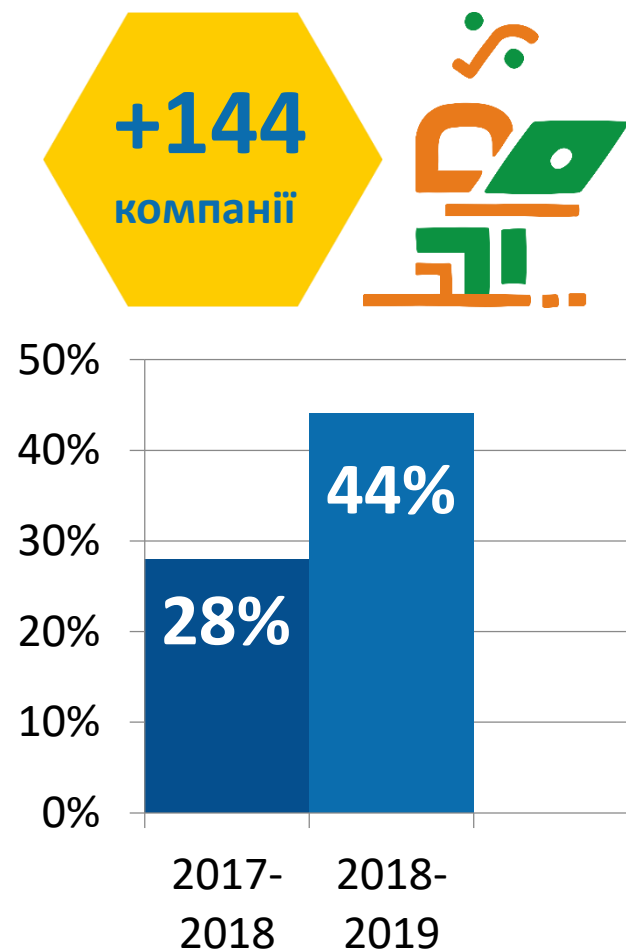
Кількість ІТ-спеціалістів



Кількість ІТ-компаній



Динаміка росту



будівництво



ВЕЛИКІ ІНФРАСТРУКТУРНІ ПРОЕКТИ НА СУПРОВОДІ

Innovation District
IT Park

14000
робочих
місць

95 000
м.кв. офісів

\$160
млн.
інвестицій

10 га

будівництво



LvivTech.City

3000
робочих
місць

40 000
м.кв. офісів

4,8 га

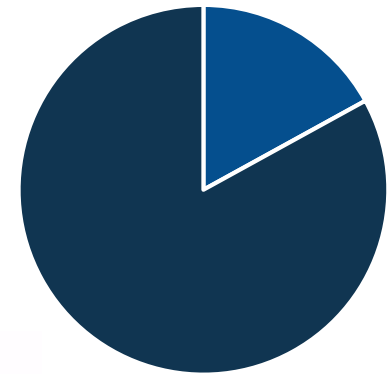
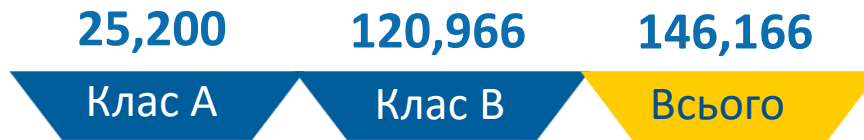


Львівська
міська
рада



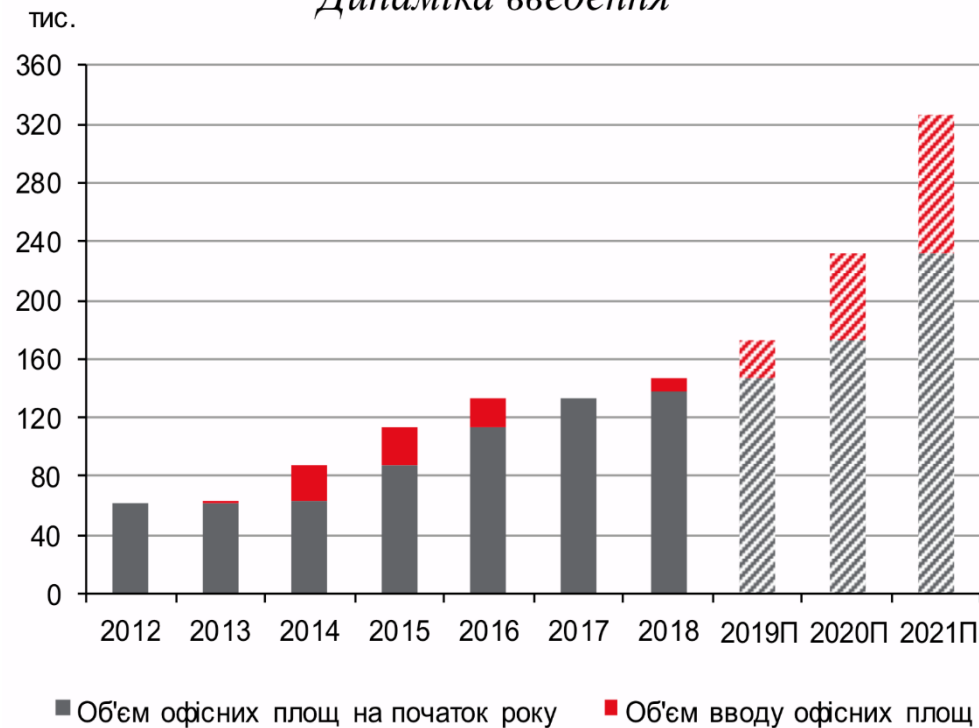
Офісні площі у Львові

Обсяг сучасних офісних приміщень, кв. м



■ Клас А ■ Клас В

Динаміка введення



*JLL 2019



Львівська
міська
рада

ВРО компанії

2 500
працівників



pwc

MSV
MULTICALL

KPMG

BPO⁷Nextdoor

Austrian

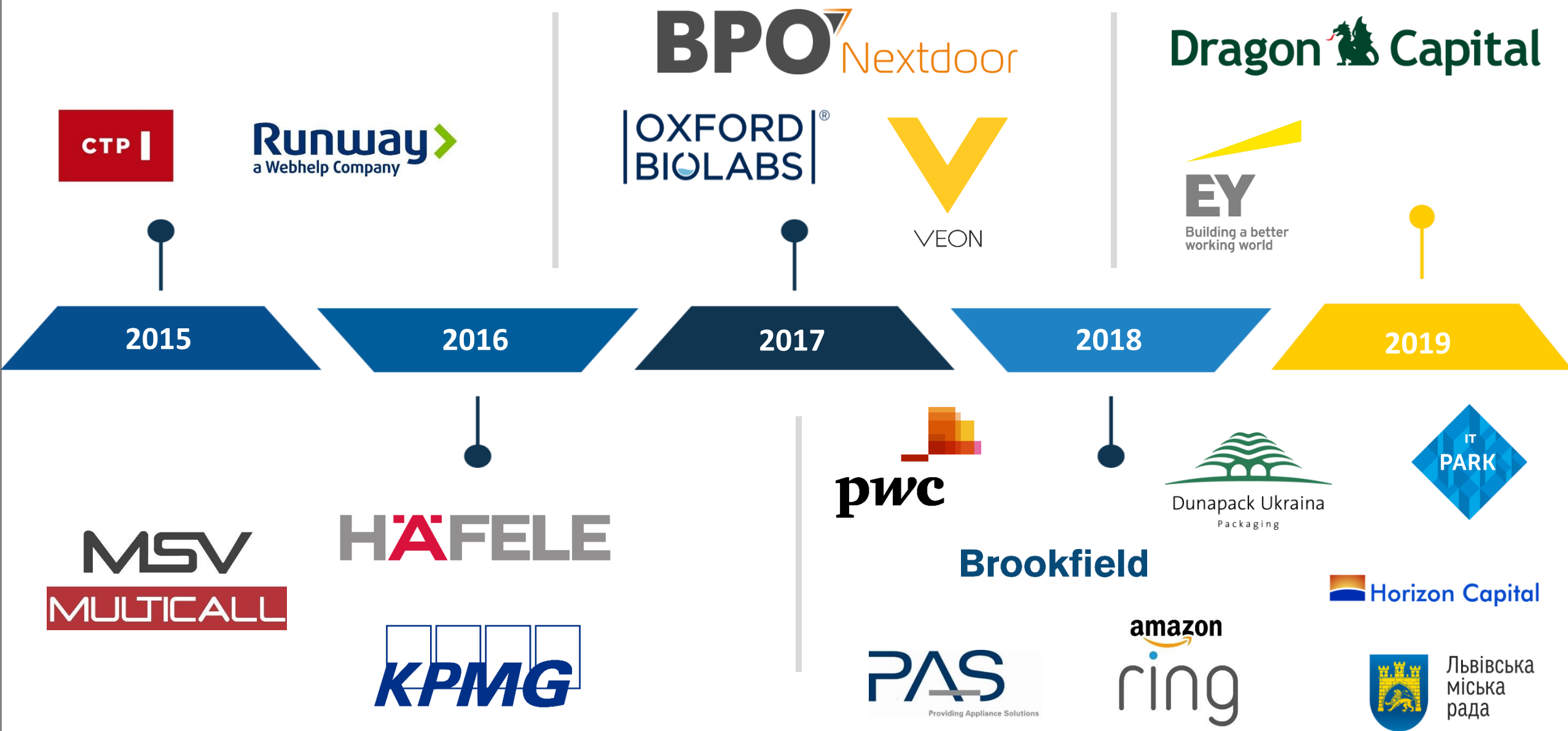
Runway >
a Webhelp Company

 **Nestlé**

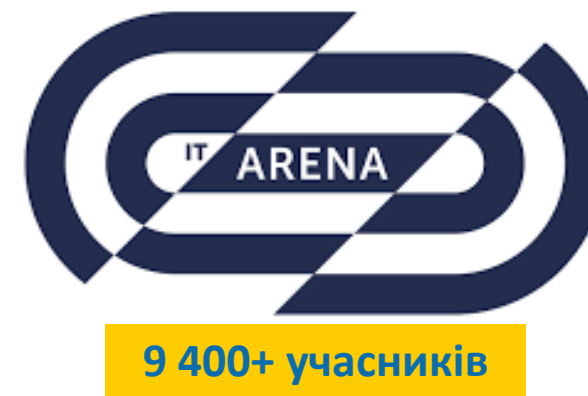


Львівська
міська
рада

ВОНИ ОБРАЛИ ЛЬВІВ



ПАРТНЕРСТВО У МІЖНАРОДНИХ ФОРУМАХ



Львівська
міська
рада

МІСТО, ЩО НАЙДИНАМІЧНІШЕ РОЗВИВАЄТЬСЯ У ЦЕНТРАЛЬНО-СХІДНІЙ ЄВРОПІ



1
місце



“Місто Львів визнано найкращим містом для бізнес-аутсорсингу у Центрально-Східній Європі у категорії міст, що розвиваються”.

CEE Business Services Summit & Awards



Львівська
міська
рада



«У 2011 році Nestle прийняло рішення інвестування у Львів відкриваючи Nestle Бізнес Сервіс Центр. Важливо зазначити, що наше перше виробництво теж було відкрито у Львові. У місті також локалізується наш дистрибуційний центр, який працює, як і на зовнішній ринок, так і на ринок України. Я вірю, що ми продовжимо інвестувати у Львів.»

**CEO Nestle Україна та Молдова
Алессандро Занеллі**



«Львів потенційно перше місто, яке розглядають інвестори заходячи на український ринок. Це динамічне місто з великою кількістю молодих кваліфікованих спеціалістів та прекрасною атмосферою. Легкість ведення бізнесу у Львові, це ключовий фактор, обрання локації для інвестиції.»

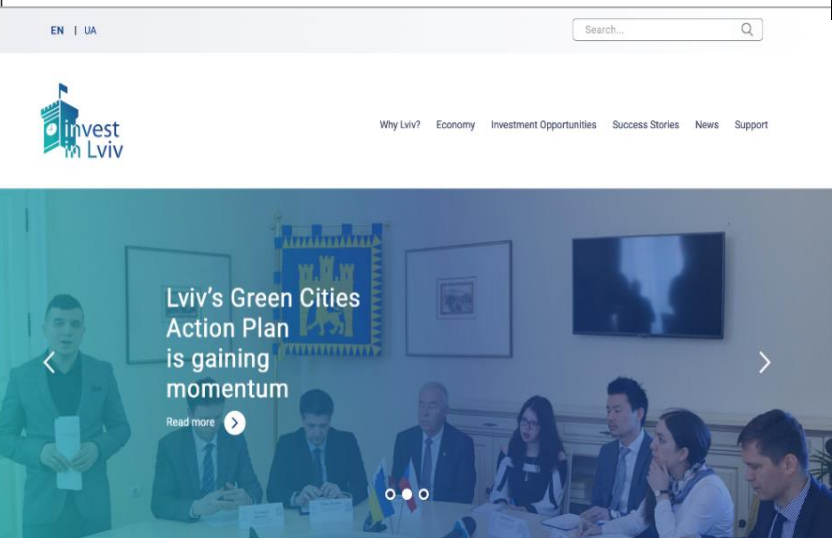
**Генеральний менеджер IT Park Lviv
Джеремі Кордері**



Львівська
міська
рада

ПРОМОЦІЯ

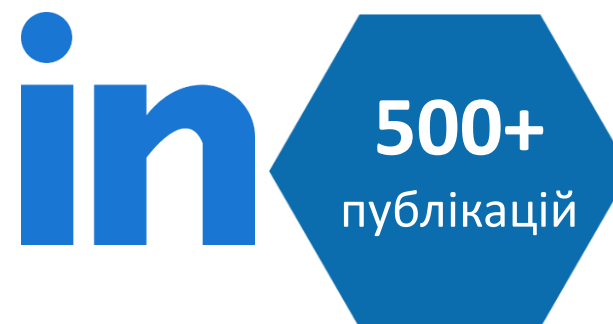
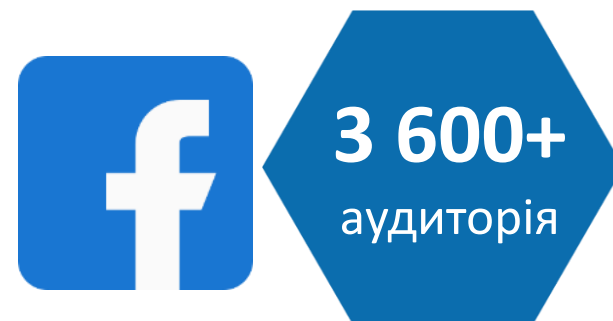
Оновлений веб-сайт



Оновлене промовідео



Соціальні мережі



Львівська
міська
рада



Львівська
міська
рада

Дякуємо за увагу