**Обґрунтування технічних, якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості, конкурентної процедури закупівлі**

1. **Замовник:** Львівське комунальне підприємство «Ратуша-сервіс», ЄДРПУО 23949155
2. **Ідентифікатор закупівлі :** UA-2021-11-24-007295- ● 82177415e02341b5aaf4ac0d1fbc20b1
3. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт приміщень за індексами 100-101 м.Львів, пл.Ринок 1 (ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)
4. **Очікувана вартість закупівлі:** **650 000,00**грн
5. **Обґрунтування очікуваної вартості: :** Розрахунок очікуваної вартості закупівлі робіт з будівництва, капітального ремонту та реконструкції, в тому числі поточного ремонту визначається з урахуванням наказу Мінрегіонбуду від 01.11.2021 №281, який набрав чинності 08.11.2021року та Настанов до ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» та Дефектного акту складеного щодо поточного ремонту.
6. **Тип процедури:** відкриті торги
7. **Технічне завдання/вимоги:** Потреба в послузі по поточному ремонту визначалася на підставі огляду та фактичної потреби для забезпечення нормального функціонування приміщення. Склад робіт визначений на основі дефектного акту та відображений в технічному завданні до Закупівлі.